

Αριθμός 95

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972 ΚΑΙ 56 ΤΟΥ 1982)

Διάταγμα διατήρησης σύμφωνα με το άρθρο 38(1)

Ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτόν από το εδάφιο (1) του άρθρου 38 του Νόμου περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας, ο Υπουργός Εσωτερικών με το παρόν διατάσσει όπως, από την ημερομηνία της δημοσίευσης του παρόντος Διατάγματος, καμιά μετατροπή ή οικοδομική εργασία θα εκτελείται στις οικοδομές, ομάδες οικοδομών και περιοχές οι οποίες αναφέρονται στο συνημμένο Παράρτημα, οι οποίες είναι ειδικού αρχιτεκτονικού/ιστορικού/ κοινωνικού χαρακτήρα και δείχνονται με κόκκινο χρώμα στα συνημμένα Κυβερνητικά Χωρομετρικά Σχέδια της σειράς Τ.Ρ.Η. 306 με αρ. Φ/ΣΧ. (κλ. 1:500) ΛΙ.2.6.ΙΙΙ και ΛΙ.2.6.ΙV της ενορίας Αγίου Θεοδώρου, που βρίσκονται στην πόλη Πάφου και περιγράφονται στο σχετικό Παράρτημα, εκτός και μόνον ύστερα από συναίνεση του Υπουργού και με τέτοιους όρους που θα καθοριστούν σ' αυτήν.

2. Το παρόν Διάταγμα και τα σχετικά Σχέδια βρίσκονται για επιθεώρηση κατά τη διάρκεια των εργάσιμων ημερών και ωρών στα Γραφεία του Επάρχου Πάφου, του Δημάρχου Πάφου και του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικίσεως Πάφου. Ενστάσεις και παραστάσεις μπορούν να υποβληθούν προς τον Υπουργό Εσωτερικών μέσα σε 45 ημέρες από την παρούσα Γνωστοποίηση.

3. Την έκδοση του παρόντος Διατάγματος επιβάλλουν οι πιο κάτω λόγοι:

- (α) Η ύπαρξη των πιο πάνω αναφερόμενων οικοδομών, ομάδων οικοδομών και περιοχών που αποτελούν, ως μέρος ενός ενιαίου συνόλου, χαρακτηριστικά, ή και αντιπροσωπευτικά ή και εκλεκτά δείγματα παραδοσιακής αστικής αρχιτεκτονικής της πόλης Πάφου.
- (β) Ο κίνδυνος αφανισμού των αναφερόμενων δειγμάτων εξαιτίας της ταχείας αλλοίωσης του φυσικοτεχνητού χαρακτήρα των παλιών γειτονιών της Πάφου, σαν αποτέλεσμα των κατεδαφίσεων, των άστοχων επεμβάσεων και γενικά της αδιάφορης και απρόσωπης μαζικής οικοδομικής ανάπτυξης των τελευταίων χρόνων.
- (γ) Η ανάγκη διατήρησης των δειγμάτων αυτών γιατί αποτελούν το βασικό/ζωντανό κρίκο με το παρελθόν μας, ιδιαίτερα το πολεοδομικό, αρχιτεκτονικό, κοινωνικό, ιστορικό και πολιτιστικό.
- (δ) Η διατήρηση του αρχιτεκτονικού και ιστορικού κληροδοτήματος, μέρος του οποίου αποτελούν τα πιο πάνω δείγματα, που θεωρείται σημαντική προϋπόθεση για την επιτυχία της αναβίωσης των παραδοσιακών περιοχών της Πάφου καθώς και βασική πτυχή του γενικότερου Πολεοδομικού Σχεδιασμού της.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ, ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΑΦΟΡΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑ
ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 38 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 90/72

Α/Α	ΕΝΟΡΙΑ	ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ	ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1.	Αγ. Θεόδωρος	LI.2.6.IV	783	Cholpan Reçjep Kiani
2.	»	»	784	Αγγελική Σ. Νικολαϊτίδη
3.	»	»	785	Λυγία Χ. Αγγελίδη
4.	»	»	798, 799	Χαράλαμπος Ε. Αγγελίδη Imbrahim Sidki Hafuz Shakin (ως αντιπρόσωπος της εκκλησίας της Αγ. Σοφίας)
5.	»	»	800	Moustafa Raif
6.	»	»	801/1	Αϊσιέ Χασάνμπεη
7.	»	»	802	Αντιπρόσωπος του Εφκάρ
8.	»	»	803	Mehmet Nifazi
9.	»	»	808	Μαρούλλα Σ. Χ' Μάρκου
10.	»	»	809, 810, 811	Καίτη Μ. Κακογιάννη
11.	»	»	622, 623	Δανάη Γ. Καρεκλά
12.	»	»	621	Χριστάκης Μ. Λιασιδής
13.	»	»	620/1	Sami Ismael
14.	»	»	620/2	Lyshe Bessim Eif
15.	»	»	619	Ευάγγελος Ι. Ευαγγέλου Αλεξάνδρα Ν. Χριστοδουίλου
16.	»	»	614	Γιαννάκης Γ. Κυπριανίδης
17.	»	»	616	Μαρούλλα Γ. Ιωαννίδη
18.	»	»	615/1	Χριστίνα Χ. Σάββα
19.	»	»	615	Μαρούλλα Π. Χριστοδουίλου
20.	»	»	629, 630	Ελισάβετ Κ. Ιωάννου
21.	»	»	795, 797, 801/2, 804, 805, 806, 813, 816, 624/1, 624/2, 618, 617, 625, 626, 627, 628, 631, 632, 633, 634	Σταύρος Α. Θεοφάνους Δήμιος Πάφου

22.	»	LI.2.6.IV+LI.2.6.III	793	Δήμος Πάφου
23.	»	»	812	Ahmet Muhsin Efff (ως αντιπρόσωπος του Δήμου Πάφου)

Έγινε στις 5 Μαρτίου, 1988

(Υ.Ε. 88/83/3.

