

Αριθμός 282

Κανονισμοί οι οποίοι εξεδόθησαν υπό του Συμβουλίου Βελτιώσεως Λυσού δυνάμει του άρθρου 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσις) Νόμου Κεφ. 243, εγκριθέντες υπό του Υπουργού Εσωτερικών και κατατεθέντες εις την Βουλήν των Αντιπροσώπων δυνάμει του άρθρου 3(1) του περί Καταθέσεως εις την Βουλήν των Αντιπροσώπων Κανονισμών εκδιδόμενων κατ' εξουσιοδότησιν Νόμου, Νόμου αρ. 51 του 1985 και εγκριθέντες υπ' αυτής, δημοσιεύονται εις την επίσημον εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 24

Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Λυσού, ενασκούν τας εξουσίας τας χορηγούμενας αυτά δυνάμει του άρθρου 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσις) Νόμου θεσπίζει τους ακόλουθους Κανονισμούς:

Κεφ. 243
46 του 1961
58 του 1962
4 του 1966
31 του 1969
7 του 1979
49 του 1979
65 του 1979
7 του 1980
27 του 1982
42 του 1983
72 του 1983
38 του 1984
72 του 1987.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Λυσού του 1988 και θα αναγιγνώσκονται ομού μετά των περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσις) Κανονισμών Λυσού του 1951 έως 1983 (εν τοις εφεξής αναφερομένων ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ομού ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσις) Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Λυσού του 1951 έως 1988.

Συνοπτικός
τίτλος.

Επίσημος
εφημερίς,
Παράρτημα
Τρίτον:
12. 5.1956
27. 4.1967
28.12.1973
26.10.1979
12. 8.1983.

2. Ο Κανονισμός 112Α των βασικών κανονισμών διά του παρόντος διαγράφεται και αντικαθίσταται υπό των ακόλουθων νέων Κανονισμών 112Α και 112Β:

Αντικατά-
στασις του
Κανονισμού
112Α των
βασικών
κανονισμών
και προσθήκη
νέων
Κανονισμών.

«112Α. Έκαστον πρόσωπον εις το οποίον χορηγείται δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος εκ της υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου, διά να χρησιμοποιηθή εντός της περιοχής υδατοπρομηθείας ως πηγή υδατοπρομηθείας της γης του διά σκοπούς αξιοποίησεως και ή διαχωρισμού της εις οικοπέδα ή διά να μεταφερθή εις ανεγερθησομένην οικοδομήν του, δέον όπως πληρώνη προς το Συμβούλιον προ της εκδόσεως της αδείας διαχωρισμού ή της αδείας οικοδομής, επιπροσθέτως οιουδήποτε ποσού πληρωνομένου δυνάμει οιουδήποτε ετέρου Κανονισμού και τα ακόλουθα δικαιώματα, ήτοι:

- (ι) Δικαίωμα οριζόμενον εκάστοτε υπό του Συμβουλίου και μη υπερβαίνον τας £300 κατά διαχωρισθησόμενον οικοπέδον:

Νοείται ότι εις περίπτωσιν αναπτύξεως γης, χωρίς να προηγηθή διαχωρισμός της εις οικόπεδα, ο αριθμός των οικοπέδων διά σκοπούς υπολογισμού των ως άνω δικαιωμάτων θα υπολογίζεται, αφού διαιρεθή η ολική έκτασις της αξιοποιουμένης γης διά 8.000 τ.π.

- (11) Δικαίωμα οριζόμενον εκάστοτε υπό του Συμβουλίου, και μη υπερβαίνον το 1 σ/κ.π. επί του ολικού όγκου της ανεγερθησομένης οικοδομής πέραν των 50.000 κ.π.:

Νοείται ότι εις περίπτωσιν προσθηκών εις υφισταμένας οικοδομάς, εις τας οποίας επρομηθεύθη ήδη ύδωρ εκ της υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου, το δικαίωμα τούτο θα επιβάλληται επί της διαφοράς η οποία προκύπτει μετά την αφαίρεσιν 50.000 κ.π. εκ του ολικού όγκου των υφισταμένων οικοδομών μετά των επ' αυτού εγκριθησομένων προσθηκών.

Κεφ. 96
14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983.

112B—(1) Εάν αι υποχρεώσεις του Συμβουλίου εις ύδωρ το επιτρέπουν και τηρουμένων των προνοιών του άρθρου 9(3) του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, το Συμβούλιον δύναται, μετά την έγκρισιν του Υπουργού, να χορηγή δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος από την υδατοπρομήθειαν του Συμβουλίου διά να χρησιμοποιηθή εκτός της περιοχής υδατοπρομηθείας, ως πηγή υδατοπρομηθείας διά σκοπούς αξιοποιήσεως γης ή διαχωρισμού γης εις οικόπεδα ή διά να μεταφερθή εις οικοδομήν που πρόκειται να ανεγερθή.

(2) Έκαστον πρόσωπον εις το οποίον χορηγείται δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος εκ της υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου, διά τους εν τη παραγράφω 1 του παρόντος Κανονισμού σκοπούς, δέον όπως πληρώνη προς το Συμβούλιον προ της εκδόσεως της αδειας διαχωρισμού ή της αδειας οικοδομής, επιπροσθέτως οιουδήποτε ποσού πληρωνομένου δυνάμει οιουδήποτε ετέρου Κανονισμού, τα δικαιώματα τα οριζόμενα εις τον Κανονισμόν 112Α των παρόντων Κανονισμών εις το διπλάσιον, υπολογιζόμενα καθ' ον τρόπον ορίζεται εις τον Κανονισμόν 112Α των παρόντων Κανονισμών.

Διά τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού, 'περιοχή υδατοπρομηθείας' σημαίνει την περιοχήν ως αυτή καθωρίσθη ή θα καθορισθή και συμπεριλαμβάνει και προέκτασιν τοιαύτης περιοχής συμφώνως τω εδαφίω (3) του άρθρου 9 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου.»

Κεφ. 96
14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983.