

Αριθμός 85

Κανονισμοί οι οποίοι εξεδόθησαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Πάνω Πλατρών και εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών με βάση το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου, Κεφ. 243, κατατεθέντες στη Βουλή των Αντιπροσώπων εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ  
(ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961, 58 ΤΟΥ 1962, 4 ΤΟΥ 1966,  
31 ΤΟΥ 1969, 7, 49 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1979, 7 ΤΟΥ 1980, 27 ΤΟΥ 1982,  
42 ΚΑΙ 72 ΤΟΥ 1983 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1984)

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 24

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Πάνω Πλατρών της Επαρχίας Λεμεσού, ασκώντας τις εξουσίες που του παραχωρούνται σύμφωνα με το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου εκδίδει τους πιο κάτω Κανονισμούς:

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Πάνω Πλατρών 1987 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Κανονισμούς Πάνω Πλατρών 1951—1984 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») οι δε βασικοί κανονισμοί μαζί με τους Κανονισμούς αυτούς θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Κανονισμοί Πάνω Πλατρών 1951—1987.

Επίσημη εφημερίδα. Παράρτημα Τρίτο:	
1.	8.51
13.	8.53
23.	5.62
6.	9.62
13.	6.63
25.	6.64
5.	1.67
27.	10.67
19.	6.70
5.	11.71
20.	8.73
31.	8.73
27.	9.74
25.	5.79
24.	11.79
18.	4.80
31.	10.80
7.	8.81
5.	8.83
21.	12.84.

2. Ο Κανονισμός 163 από τους βασικούς κανονισμούς τροποποιείται με τη διαγραφή της υποπαραγράφου (δ) της παραγράφου I αυτού.

3. Οι βασικοί κανονισμοί με το παρόν τροποποιούνται με την προσθήκη αμέσως μετά τον Κανονισμό 163 του πιο κάτω νέου Κανονισμού ο οποίος αριθμείται «163Α».

«163Α. Κάθε πρόσωπο το οποίο παίρνει άδεια σύμφωνα με τον Κανονισμό 162 εκτός από τα δικαιώματα για την έκδοση της αναγκαίας άδειας βάσει του Κανονισμού 163 θα πληρώνει δικαιώματα προς το Συμβούλιο μέχρι του ποσού των Λ.Κ. 3,000 το χρόνο σαν φόρο θεαμάτων.»

4. Ο Κανονισμός 180 των βασικών κανονισμών με το παρόν διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον ακόλουθο νέο Κανονισμό:

«180.—(1) Θα πληρώνεται κάθε χρόνο από τον ιδιοκτήτη οικήματος που βρίσκεται μέσα στην περιοχή Βελτιώσεως και το οποίο

ενοικιάζεται ή παραχωρείται για μίσθωση, κατά τη διάρκεια του χρόνου ή μέρους του χρόνου, δικαίωμα το οποίο θα καθορίζεται από το Συμβούλιο, κατά τον υπό εξέταση χρόνο και το οποίο δε θα υπερβαίνει το 5% (πέντε τοις εκατόν) του ενοικίου που θα εισπραχθεί.

(2) Οι πρόνοιες του Κανονισμού αυτού δε θα εφαρμόζονται αναφορικά με οποιοδήποτε οίκημα το οποίο ενοικιάζεται ή κατέχεται από τον ιδιοκτήτη και χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο, οικότροφείο, ξενώνας ή πανδοχείο ή αποκλειστικά για γεωργικούς σκοπούς κατά τη διάρκεια του χρόνου ή οποιοδήποτε μέρος του χρόνου αυτού.».

5. Η παράγραφος 1 του Κανονισμού 181 των βασικών κανονισμών με το παρόν διαγράφεται και αντικαθίσταται με την ακόλουθη παράγραφο:

«181.—(1) Θα πληρώνεται κάθε χρόνο από τον ιδιοκτήτη οποιουδήποτε οικήματος που βρίσκεται μέσα στην περιοχή Βελτιώσεως και το οποίο ενοικιάζεται ή παραχωρείται για μίσθωση και χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο, οικότροφείο, ξενώνας ή πανδοχείο κατά τη διάρκεια του χρόνου ή οποιοδήποτε μέρος του χρόνου, δικαίωμα το οποίο θα καθορίζεται από το Συμβούλιο κατά τον υπό εξέταση χρόνο και το οποίο δε θα υπερβαίνει το 5% (πέντε τοις εκατόν) του ενοικίου που θα εισπραχθεί.».

---

Οι ανωτέρω Κανονισμοί εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών.