

Αριθμός 50

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963, 6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964,
12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969, 13 ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24 ΤΟΥ 1978
25 ΤΟΥ 1979, 80 ΤΟΥ 1982, 15 ΤΟΥ 1983,
9, 115 ΚΑΙ 199 ΤΟΥ 1986)

Γνωστοποιήσις δυνάμει του άρθρου 14 (1)

Γνωστοποιείται ότι ο Έπαρχος Πάφου, ως η αρμοδία αρχή δυνάμει της παραγράφου (β) του εδαφίου (2) του άρθρου 3 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, διά τας περιοχάς των χωριών Αργάκας, Αγίας Μαρίνας και Νέα Δήμματα, ενασκών τας διά του εδαφίου (1) του άρθρου 14 του ρηθέντος Νόμου χορηγουμένας εις την Αρμοδιαν Αρχήν εξουσίας, τη εγκρίσει του Υπουργικού Συμβουλίου τροποποιεί, προς τον σκοπόν της προστασίας και διατηρήσεως του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής, της διατηρήσεως του χαρακτήρος του τοπίου, της ρυθμίσεως της μελλοντικής αναπτύξεως, τον ΠΙΝΑΚΑ της Γνωστοποιήσεως ήτις εδημοσιεύθη υπ' αρ. Διοικητικής Πράξεως 214/79 εν Μέρει Ι του Τρίτου Παραρτήματος της επισήμου εφημερίδος της Δημοκρατίας της 14ης Σεπτεμβρίου 1979·

- (1) διά της εις το τέλος της Πρώτης Στήλης αυτού υπό ζώνας Ζ2, Γ, Η5, Η1, Γ, Ζ3 διαγραφής της τελείας και αντικαταστάσεως αυτής διά κόμματος και της εν συνεχεία προσθήκης της φράσεως «ως αύται ετροποποιήθησαν διά νέου σχεδίου, υπ' αρ. Τ.Ρ.Η.137Δ»·
- (2) διά της ενθέσεως εις την κατάλληλον αλφαβητικήν σειράν της ακολούθου νέας Ζώνης, λεπτομέρειαι της οποίας εμφανίζονται εις τον ΠΙΝΑΚΑ της παρούσης Γνωστοποιήσεως και επί της νέας σειράς σχεδίων υπ' αρ. Τ.Ρ.Η. 137Δ.

ΠΙΝΑΞ

Ζώνη	Πρώτη Στήλη	Δευτέρα Στήλη	Τρίτη Στήλη	Τετάρτη Στήλη	Πέμπτη Στήλη
	Περιγραφή	Επιτρεπόμενα Οικοδομαί	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατον Ύψος εις μέτρα	Ανώτατος Συντελεστής Δομήσεως
Γ1	Η περιοχή η οποία δεικνύεται διά κτηρίνης περιγραμμίσεως και οριζοντίου και καθέτου φαίδος διαγραμμίσεως επί της σειράς σχεδίων υπ' αρ. Τ.Ρ.Η. 137Δ.	Οικοδομαί πάσης φύσεως πλην των χρησιμοποιηθησομένων ως Αποθήκαι, ως Βιομηχανικαί Οικοδομαί και ως υποστατικά διά μαζικήν εκτροφήν ζώων και πτηνών και ανεγειρόμεναι επί οικοπέδων ή τεμαχίων αναλόγου εμβαδού.	Δύο	8,20	(1) Προκειμένου μεν περί οικοδομών ανεγειρόμενων επί εγκεκριμένων οικοπέδων 0,15:1 νοουμένου ότι δεν θα καλυφθῆ περισσότερον του 0,10:1 τῆς ἐκτάσεως του τεμαχίου ἐπὶ του οποίου ἡ οικοδομῆ θ' ανεγερθῆ. (2) Προκειμένου δε περί οικοδομών ανεγειρόμενων ἐπὶ τεμαχίων γῆς τα οποία δὲν εἶναι εγκεκριμένα οικόπεδα 0,10:1.

(Υ.Ε. 168/78/2.)