



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Αρ. 2210 της 27ης ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 45

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963, 6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964,
12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969, 13 ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24 ΤΟΥ 1978,
25 ΤΟΥ 1979, 80 ΤΟΥ 1982, 15 ΤΟΥ 1983,
9, 115 ΚΑΙ 199 ΤΟΥ 1986)

Γνωστοποιήσις δυνάμει του άρθρου 14 (1)

Γνωστοποιείται ότι ο Έπαρχος Λεμεσού, ως η αρμοδια αρχή δυνάμει της παραγράφου (β) του εδαφίου (2) του άρθρου 3 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, διά τας περιοχάς των χωρίων Ακρούντα και Φοινικάρια, ενασκών τας διά του εδαφίου (1) του άρθρου 14 του ρηθέντος Νόμου χορηγουμένας εις την Αρμοδιαν Αρχήν εξουσίας, τη εγκρίσει του Υπουργικού Συμβουλίου τροποποιεί, προς τον σκοπόν της προστασίας και διατηρήσεως του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής, της διατηρήσεως του χαρακτήρος του τοπίου, της ρυθμίσεως της μελλοντικής αναπτύξεως, τον ΠΙΝΑΚΑ της Γνωστοποιήσεως ήτις εδημοσιεύθη υπ' αρ. Διοικητικής Πράξεως 1/74 εν Μέρει Ι του Τρίτου Παραρτήματος της επισήμου εφημερίδος της Δημοκρατίας της 8ης Ιανουαρίου 1974,

- (1) διά της εις το τέλος της Πρώτης Στήλης αυτού υπό ζώνας Ζ και Γ διαγραφής της τελείας και αντικαταστάσεως αυτής διά κόμματος και της εν συνεχεία προσθήκης της φράσεως «ως αύται ετροποποιήθησαν διά νέου σχεδίου, υπ' αρ. Τ.Ρ.Η.33Β.»
- (2) διά της ενθέσεως εις την κατάλληλον αλφαβητικήν σειράν των ακολούθων νέων Ζωνών Η1, Ζ1, Δ1 λεπτομέρειαι των οποίων εμφανίζονται εις τον ΠΙΝΑΚΑ της παρούσης Γνωστοποιήσεως και επί της νέας σειράς σχεδίων υπ' αρ. Τ.Ρ.Η. 33Β.

Π Ι Ν Α Κ Σ

Ζώνη	Πρώτη Στήλη	Δευτέρα Στήλη	Τρίτη Στήλη	Τετάρτη Στήλη	Πέμπτη Στήλη	
					Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατος Συντελεστής Δομήσεως
H1	Αι περιοχές αι οποίαι δεικνύονται διά φαιού χρώματος επί της σειράς σχεδίων υπ' αρ. Τ.Ρ.Η.33Β.	Επιτρεπόμεναι Οικοδομαί Οικοδομαί πάσης φύσεως πλην των χρησιμοποιηθσομένων ως Αποθήκαι, ως Βιομηχανικαί Οικοδομαί και ως υποστατικά διά μαζικήν εκτροφήν ζώων και πτηνών.	Δύο	8.20	(1) Επί εγκεκριμένων οικοπέδων 0.60:1, νουμένου ότι δεν θα καλυφθή περισσότερον του 0.35:1. (2) Επί τεμαγίων γης τα οποία δεν είναι εγκεκριμένα οικόπεδα 0.40:1, νουμένου ότι δεν θα καλυφθή περισσότερον του 0.25:1.	Ανώτατος Συντελεστής Δομήσεως
Z1	Η περιοχή η οποία δεικνύεται διά πρασίνου χρώματος επί της σειράς σχεδίων υπ' αρ. Τ.Ρ.Η.33Β.	Οικοδομαί πάσης φύσεως πλην των χρησιμοποιηθσομένων ως Αποθήκαι, ως Βιομηχανικαί Οικοδομαί και ως υποστατικά διά μαζικήν εκτροφήν ζώων και πτηνών.	Είς	5.00	0.01	
Δ1	Η περιοχή η οποία δεικνύεται διά κίτρινου χρώματος και καθέτου μαύρης διαγραμμίσεως, επί της σειράς σχεδίων υπ' αρ. Τ.Ρ.Η.33Β.	Οικοδομαί πάσης φύσεως πλην των χρησιμοποιηθσομένων ως Αποθήκαι, ως Βιομηχανικαί Οικοδομαί και ως υποστατικά διά μαζικήν εκτροφήν χοίρων.	Είς	7.00	0:30:1	

(Υ.Ε. 96/82.)