

Αριθμός 10

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972 ΚΑΙ 56 ΤΟΥ 1982)

Διάταγμα Διατήρησης σύμφωνα με το άρθρο 38(1)

Ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτόν από το εδάφιο (1) του άρθρου 38 του Νόμου περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας, ο Υπουργός Εσωτερικών με το παρόν διατάσσει όπως, από την ημερομηνία της δημοσίευσης του παρόντος Διατάγματος, καμιά μετατροπή ή οικοδομική εργασία θα εκτελείται στις οικοδομές, ομάδες οικοδομών και περιοχές οι οποίες αναφέρονται στο συνημμένο Παράρτημα, οι οποίες είναι ειδικού αρχιτεκτονικού/ιστορικού/κοινωνικού χαρακτήρα και δείχνονται με κόκκινο χρώμα στα συνημμένα Κυβερνητικά Χωρομετρικά Σχέδια της σειράς Τ.Ρ.Η. 263 με αρ. Φ/ΣΧ. (κλ. 1:1,250) Ι και ΙΙ (Σχέδια χωριού), που βρίσκονται στην Πόλη Χρυσοχούς και περιγράφονται στο σχετικό Παράρτημα, εκτός και μόνον ύστερα από συναίνεση του Υπουργού και με τέτοιους όρους που θα καθοριστούν σ' αυτήν.

2. Το παρόν Διάταγμα και τα σχετικά Σχέδια βρίσκονται για επιθεώρηση κατά τη διάρκεια των εργασιμών ημερών και ωρών στα Γραφεία του Επάρχου Πάφου, του Δημάρχου Πόλης Χρυσοχούς και του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου. Ενστάσεις και παραστάσεις μπορούν να υποβληθούν προς τον Υπουργό Εσωτερικών μέσα σε 45 ημέρες από την παρούσα Γνωστοποίηση.

3. Την έκδοση του παρόντος Διατάγματος επιβάλλουν οι ακόλουθοι λόγοι:

- (α) Η υπέρξη των πιο πάνω αναφερόμενων οικοδομών, ομάδων οικοδομών και περιοχών που αποτελούν, μεμονωμένα ή ως μέρος συνόλων, χαρακτηριστικά ή και αντιπροσωπευτικά ή και εκλεκτά δείγματα παραδοσιακής αστικής αρχιτεκτονικής της Πόλης Χρυσοχούς.
- (β) Ο κίνδυνος αφανισμού των αναφερόμενων δειγμάτων εξαιτίας της ταχείας αλλοίωσης του φυσικοτεχνητού χαρακτήρα των παλιών γειτονιών της Πόλης, σαν αποτέλεσμα των κατεδαφίσεων, των άστοχων επεμβάσεων και γενικά της αδιάφορης και απρόσωπης μαζικής οικοδομικής ανάπτυξης των τελευταίων χρόνων.
- (γ) Η ανάγκη διατήρησης των δειγμάτων αυτών γιατί αποτελούν το βασικό/ζωντανό κρίκο με το παρελθόν μας, ιδιαίτερα το πολεοδομικό, αρχιτεκτονικό, κοινωνικό, ιστορικό και πολιτιστικό.
- (δ) Η διατήρηση του αρχιτεκτονικού ή και ιστορικού κληροδοτήματος, μέρος του οποίου αποτελούν τα πιο πάνω δείγματα, που θεωρείται σημαντική προϋπόθεση για την επιτυχία της αναβίωσης των παραδοσιακών περιοχών της Πόλης καθώς και βασική πτυχή του γενικότερου Πολεοδομικού Σχεδιασμού της.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ ΠΩΛΗΣ ΧΡΥΣΟΧΟΥΣ
ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΑΦΟΡΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ
ΑΡΘΡΟ 38 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 90/72

Κυβερνητικό Χωρομετρικό «Σχέδιο-χωριού», με αριθμό Ι και ΙΙ,
κλίμακας 1:1.250

Α/Α	Αριθμός τεμαχίου	Όνομα Ιδιοκτήτη
1.	492	Γεώργιος Ιωάννου
2.	491	Αύσιέ Σουβεγιά, Χιφζή
3.	455, 456, 457, 458, 459, 460	Ζαχαρίας Ι. Χριστοδουλίδης
4.	431, 430, 427, 425, 424, 423, 422, 421, 418, 411, 409/3	Ήβη Α. Κούππα
5.	428 (μέρος)	Γαλάτεια Κ. Κούππα Ήβη Α. Κούππα
6.	426	Σάββας Κούππας
7.	420	Ιφιγένεια Α. Κούππα
8.	419	Θεονίτσα Α. Κούππα
9.	417	Σάββας Κούππα
10.	416, 414, 413, 410, 409/5, 409/6, 409/8, 409/2	Γαλάτεια Κ. Κούππα Κλεάνθης Η. Γεωργίου Γεώργιος Η. Γεωργίου Ζωή Ι. Μακρίδου
11.	415, 412, 409/4, 409/7	Ελενίτσα Θ. Υφαρίδου
12.	409/1 (μέρος)	Ήβη Α. Κούππα Ελένη Η. Γεωργίου Κλεάνθης Η. Γεωργίου
13.	408/2	Γεώργιος Η. Γεωργίου Ελενίτσα Θ. Υφαρίδου Ήβη Α. Κούππα Άγγελος Ι. Μακρίδης Παναγιώτης Ι. Κακογιάννης
14.	408/3/1 (μέρος)	Όλγα Κλ. Γεωργίου
15.	407	Ελίτσα Δ. Νικολαΐδου
16.	406, 408/1	Ήβη Α. Κούππα
17.	405	Ελενίτσα Θ. Υφαρίδου
18.	404	Γεώργιος Η. Γεωργίου Λάμνα Οικ. Δημήτρη Αντιπρόσωπος του Εφκάφ Χαράλαμπος Πέτσας
19.	403, 402	Σωφρόνιος Α. Σάββα Ηλίας Γεωργίου Χριστόδουλος Γεωργίου
20.	401	Άγγελος Ι. Μακρίδης Παναγιώτης Ι. Κακογιάννης
21.	398	Ελένη Η. Γεωργίου Γεώργιος Η. Γεωργίου Ήβη Η. Γεωργίου
22.	397	Άγγελος Ι. Μακρίδης Παναγιώτης Ι. Κακογιάννης
23.	396, 395	Ήβη Η. Γεωργίου
24.	389/1/1	Γεώργιος Η. Γεωργίου Πέτρος Χ. Κακογιάννης Μιχάλης Χ. Κακογιάννης
25.	389/2/1	Κατερίνα Κ. Κακογιάννη
26.	223, 224, 225, 226	Θεοδόσης Χ. Φεσσάς Σιερχφέ Χανούμ Αχμέτ Εφφ

Α Α	Αριθμός τεμαχίου	Όνομα ιδιοκτήτη
27.	278, 279, 1, 284, 287	Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Πόλης Χρυσοχούς.
28.	285	Ελευθέριος Π. Χριστοδούλου
29.	286	Οδυσσέας Γ. Χ΄΄ Παναγή
30.	87	Αντιπρόσωπος του Εφκάφ
31.	85	Χρυσούλλα Κ. Αχιλλέως
		Ειρηνούλλα Κ. Αχιλλέως
		Μαρία Κ. Αχιλλέως
32.	81	Κατερίνα Σ. Περικλέους
33.	80, 79, 78, 72/1	Λέλλα Α. Αργυρίου
34.	77, 76, 75, 74, 73, 72/2	Βιργινία Α. Αργυρίου
35.	70, 69, 68, 67, 66, 65	Χρυσάνθη Δημητρίου
		Γεωργία Δημητρίου
36.	64	Γεώργιος Η. Γεωργίου
		Κλεάνθης Η. Γεωργίου
		Καλλιόπη Π. Γεωργίου
		Ηλιάνα Π. Γεωργίου
		Άγγελος Π. Γεωργίου
		Όλγα Η. Γεωργίου
37.	5	Κυπριακή Δημοκρατία
38.	6, 7, 8, 9	Δήμαρχος της Πόλης Χρυσοχούς για σχολικούς σκοπούς.
39.	354 (μέρος)	Κατερίνα Α. Γεωργίου
40.	386/1 (μέρος)	Χρίστος Π. Χαραλαμπίδης
		Κρίτων Π. Χαραλαμπίδης
		Χαράλαμπος Π. Χαραλαμπίδης
		Άλκηστις Π. Χαραλαμπίδη
		Καλλιόπη Χ. Φεσσά
41.	382/1 (μέρος)	Κωνσταντίνα Φ. Κυρίλλου
42.	341/1/1 (μέρος)	Μαρία Συμεού Ι. Δρουσιώτη
43.	378/1/1/1 (μέρος)	Κατερίνα Συμεού Ι. Δρουσιώτη

Έγινε στις 10 Ιανουαρίου, 1987

(Υ.Ε. 220/83/4).

