

Αριθμός 94

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961, 58 ΤΟΥ 1962, 4 ΤΟΥ
1966, 31 ΤΟΥ 1969, 7, 49 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1979, 7 ΤΟΥ 1980, 27
ΤΟΥ 1982, 42 ΤΟΥ 1983 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1984)

Κανονισμοί γενόμενοι υπό του Συμβουλίου Βελτιώσεως
Ιδαλίου

Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Ιδαλίου, ενασκούν τας εξουσίας τας χορηγουμένας εις αυτό δυνάμει του άρθρου 24 του περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Νόμου, Κεφ. 243, θεσπίζει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

1. Οι Κανονισμοί ούτοι θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Ιδαλίου του 1985 και θα αναγινώσκωνται ομού μετά των περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμών Ιδαλίου 1963 έως 1984 (εν τοις εφεξής αναφερομένων ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί μετά των παρόντων Κανονισμών θα αναφέρονται ομού ως οι περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμοί Ιδαλίου 1963 έως 1985.

Επίσημος
εφημερίς,
Παράρτημα
Τρίτον:
2. 5.1963
1. 9.1963
5.11.1971
30.12.1971
31. 8.1973
22.11.1974
24. 1.1975
28.11.1975
13. 8.1976
7. 4.1977
12. 8.1977
29. 9.1978
12. 1.1979
11. 3.1979
25. 7.1980
31.12.1981
4. 6.1982
10. 9.1982
5.11.1982
9.12.1983
10. 3.1984
4. 8.1984.

2. Ο Κανονισμός 23Α των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται υπό του ακολούθου Κανονισμού:

«Κανονισμός 23Α. Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνωνται υπό του ιδιοκτήτου του σφαγίου διά την μεταφοράν του εκ του σφαγείου εις το κρεοπωλείον ή χοιροπωλείον, ήτοι:

(α) Δι' έκαστον σφάγιον βσός, καμήλου, αγελάδος, ταυρίου ή μέρος τούτου: 50 σεντ.

(β) Δι' έκαστον σφάγιον προβάτου, αιγός, νεαρού αρνίου ή εριφίου ή μέρος τούτου: 5 σεντ.

(γ) Δι' έκαστον σφάγιον χοίρου ή μέρος τούτου: 20 σεντ».

3. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται διά της προσθήκης αμέσως μετά τον Κανονισμόν 100 του κάτωθι νέου Κεφαλαίου και των κάτωθι Κανονισμών, αριθμουμένων ως Κεφάλαιον 2Α και Κανονισμοί 100Α και 100Β.

«Κεφάλαιον 2Α—Εισαγωγή και πώλησις ποσίμου ύδατος.

Κανονισμός 100Α.—(1) Ουδέν πρόσωπον δύναται να εισάγη, προμηθεύη, εκθέτη προς πώλησιν ή πωλή εντός της περιοχής βελτιώσεως ύδωρ προοριζόμενον δι' ανθρωπίνην κατανάλωσιν διά βυτιοφόρου ή ετέρου οχήματος ή άλλως άνευ της προτέρας γραπτής αδείας του Συμβουλίου.

(2) Το δικαίωμα το οποίον είναι πληρωτέον δι' οιαδήποτε τοιαύτην άδειαν χορηγούμενην δυνάμει του Κανονισμού τούτου, δεν θα υπερβαίνει τας £200 κατ' έτος ή μέρος του έτους ως ήθελεν εκάστοτε αποφασίσει το Συμβούλιον.

Κανονισμός 100B. Έκαστον πρόσωπον εισάγον, προμηθεύον, εκθέτον προς πώλησιν ή πωλούν, δυνάμει αδειάς εκδοθείσης εις αυτό δυνάμει του Κανονισμού 100Α ανωτέρω, εντός της περιοχής βελτιώσεως ύδωρ δι' ανθρωπίνην κατανάλωσιν, δέον όπως—

- (α) προμηθεύεται το ύδωρ τούτο από φρέαρ ή πηγήν εγκεκριμένην υπό του Ιατρικού Λειτουργού
- (β) διατηρή το βυτίον εντός του οποίου αποθηκεύεται το ύδωρ υδατοστεγές και εις πλήρως καθαράν ή υγιεινήν κατάστασιν
- (γ) εξασφαλίξη όπως το ύδωρ τούτο είναι καθαρόν, υγιεινόν, απηλλαγμένον οιασδήποτε ξένης ουσίας και κατάλληλον δι' ανθρωπίνην κατανάλωσιν
- (δ) είναι εφωδιασμένον με πιστοποιητικόν υγείας εκδιδόμενον καθ' έκαστον έτος».

4. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται διά της προσθήκης αμέσως μετά τον Κανονισμόν 110 των ακολούθων νέων Κανονισμών αριθμουμένων ως Κανονισμοί 110Α και 110B.

«Κανονισμός 110Α. Έκαστον πρόσωπον εις το οποίον χορηγείται δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος εκ της υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου διά να χρησιμοποιηθή εντός της περιοχής υδατοπρομηθείας ως πηγή υδατοπρομηθείας της γης του διά σκοπούς αξιοποιήσεως και ή διαχωρισμού της εις οικόπεδα ή διά να μεταφερθή εις ανεγερθησομένην οικοδομήν του, δέον όπως πληρώνη προς το Συμβούλιο προ της εκδόσεως της αδειάς διαχωρισμού ή της αδειάς οικοδομής, επιπροσθέτως οιοιδήποτε ποσού πληρωνομένου δυνάμει οιοιδήποτε ετέρου Κανονισμού και τα ακόλουθα δικαιώματα, ήτοι:

- (i) Δικαίωμα οριζόμενον εκάστοτε υπό του Συμβουλίου τη εγκρίσει του Υπουργού και μη υπερβαίνον τας £1,000 κατά διαχωρισθησόμενον οικόπεδον:

Νοείται ότι εις περίπτωσιν αναπτύξεως γης χωρίς να προηγηθή διαχωρισμός της εις οικόπεδα ο αριθμός των οικόπεδων διά σκοπούς υπολογισμού των ως άνω δικαιωμάτων θα υπολογίζεται αφού διαιρεθή η ολική έκτασις της αξιοποιουμένης γης διά 8,000 τ.π.

- (ii) Δικαίωμα οριζόμενον εκάστοτε υπό του Συμβουλίου, τη εγκρίσει του Υπουργού και μη υπερβαίνον το 1 σ/κ.π. επί του ολικού όγκου της ανεγερθησομένης οικοδομής πέραν των 50,000 κ.π.:

Νοείται ότι εις περίπτωσιν προσθηκών εις υφιστάμενας οικοδομάς, εις τας οποίας επρομηθεύθη ήδη ύδωρ εκ της υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου, το δικαίωμα τούτο θα επιβάλλεται επί της διαφοράς η οποία προκύπτει μετά την αφαιρέσιν 50,000 κ.π. εκ του ολικού όγκου των υφισταμένων οικοδομών μετά των επ' αυτών εγκριθησομένων προσθηκών.

Κανονισμός 110B.—(1) Εάν αι εις ύδωρ ανάγκαι του Συμβουλίου επιτρέπουν, το Συμβούλιον δύναται κατά την απόλυτον κρίσιν και τη εγκρίσει του Υπουργού να χορηγή δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος εκ της υδατοπρομηθείας του

Συμβουλίου διά να χρησιμοποιηθή εκτός της περιοχής υδατοπρομηθείας ως πηγή υδατοπρομηθείας διά σκοπούς αξιοποίησης γης ή διαχωρισμού γης εις οικόπεδα ή διά να μεταφερθή εις ανεγερθησομένην οικοδομήν.

(2) Έκαστον πρόσωπον εις το οποίον χορηγείται δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος εκ της Υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου διά τους εν τη παραγράφω 1 του παρόντος Κανονισμού σκοπούς δέον όπως πληρώνη προς το Συμβούλιον προ της εκδόσεως της αδείας διαχωρισμού ή της αδείας οικοδομής επιπροσθέτως οιουδήποτε ποσού πληρωνομένου δυνάμει οιουδήποτε ετέρου Κανονισμού τα δικαιώματα τα οριζόμενα εις τον Κανονισμόν 110Α των παρόντων Κανονισμών εις το διπλάσιον, υπολογιζόμενα καθ' ον τρόπον ορίζεται εις τον Κανονισμόν 110Α των παρόντων Κανονισμών.

Διά τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού περιοχή υδατοπρομηθείας σημαίνει την περιοχήν ως αυτή καθωρίσθη ή που θα καθορισθή και συμπεριλαμβάνει και προέκτασιν τοιαύτης περιοχής, δυνάμει του εδαφίου (γ) του άρθρου 2 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικού) Νόμου, 1974 (Αρ. 13 του 1974)».

5. Ο Κανονισμός 111 των βασικών κανονισμών τροποποιείται διά της ενθέσεως ευθύς μετά την παράγραφον (η) νέας παραγράφου αριθμουμένης ως παράγραφος (θ), των παλαιών παραγράφων (θ), (ι) και (ια) αναριθμουμένων εις (ι), (ια) και (1).

«(ι) Να τοποθετηθή ή εγκαθιστά οιοιδήποτε αντλίαν ή έτερον μηχανικόν μέσον επί οιοιδήποτε σωλήνος της υδατοπρομηθείας προς τον σκοπόν αυξήσεως της προς τα πρόσωπον τούτο ή οιοιδήποτε έτερον πρόσωπον ή υποστατικόν παρεχομένης υδατοπρομηθείας.»

6. Το μέρος ΧΙΧ και ο τίτλος του Μέρους αυτού των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται διά των ακολούθων:

«ΜΕΡΟΣ ΧΙΧ.—ΕΤΗΣΙΑ ΕΙΣΦΟΡΑ
ΔΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ»

7. Ο Κανονισμός 186 των βασικών κανονισμών τροποποιείται διά της διαγραφής της λέξεως «τέλος» (δευτέρα γραμμή) και της αντικαταστάσεώς της διά των λέξεων «ετησίαν εισφοράν διά κοινοτικής υπηρεσίας».

8. Οι Κανονισμοί 187, 188, 189 και 190 των βασικών κανονισμών τροποποιούνται ως ακολούθως:

(α) Αι λέξεις «του ετησίου φόρου» αι οποίαι υπάρχουν εις την πέμπτην γραμμήν του Κανονισμού 187 και εις την τετάρτην γραμμήν του Κανονισμού 189 των βασικών κανονισμών διαγράφονται και αντικαθίστανται διά των λέξεων «της ετησίας εισφοράς διά κοινοτικής υπηρεσίας».

(β) Αι λέξεις «ετήσια τέλη» αι οποίαι υπάρχουν εις την έκτην γραμμήν του Κανονισμού 188 των βασικών κανονισμών διαγράφονται και αντικαθίστανται διά των λέξεων «των ετησίων εισφορών διά κοινοτικής υπηρεσίας».

(γ) Αι λέξεις «το ετήσιον τέλος» αι οποίαι υπάρχουν εις την τετάρτην γραμμήν του Κανονισμού 190 των βασικών κανονισμών διαγράφονται και αντικαθίστανται διά των λέξεων «της ετησίας εισφοράς διά κοινοτικής υπηρεσίας».

9. Ο Κανονισμός 219 των βασικών κανονισμών διά του παρόντος διαγράφεται και αντικαθίσταται διά του ακόλουθου Κανονισμού:

«Κανονισμός 219. Όλοι οι φόροι, τέλη (εξαιρουμένου του τέλους βελτιώσεως του επιβλητέου δυνάμει του άρθρου 34 του Νόμου) μισθώματα, διαπύλια ή δικαιώματα πληρωτέοι δυνάμει του Νόμου ή οιοσδήποτε των παρόντων Κανονισμών, καθίστανται διά τους σκοπούς του εδαφίου (2) του άρθρου 47 του Νόμου, δεόντως απαιτητοί και πληρωτέοι εις ημερομηνίαν καθοριζομένην εκάστοτε υπό του Συμβουλίου διά δημοσίας γνωστοποιήσεως, εντός του αυτού έτους κατά την διάρκειαν του οποίου ούτοι ή οιοσδήποτε τούτων επιβάλλονται:

Νοείται ότι το Συμβούλιον δύναται, δι' έκαστον τοιούτον φόρον, τέλος, μίσθωμα, διαπύλιον ή δικαίωμα, κειωρισμένως, να καθορίζη διάφορον ημερομηνίαν καθ' ην έκαστος τούτων καθίσταται δεόντως απαιτητός και πληρωτέος.»

10. Ο Κανονισμός 220 των βασικών κανονισμών διά του παρόντος διαγράφεται και αντικαθίσταται διά του ακόλουθου νέου Κανονισμού.

«Κανονισμός 220.—(1) Δι' έκαστον φόρον, τέλος, μίσθωμα, διαπύλιον ή δικαίωμα, καταβαλλόμενον δυνάμει των παρόντων Κανονισμών, ο Ταμίας του Συμβουλίου ή ο Επιθεωρητής ή οιοσδήποτε έτερον πρόσωπον επί τούτω εξουσιοδοτημένου υπό του Συμβουλίου προς τον οποίον ούτος καταβάλλεται, οφείλει αντιστοίχως να εκδίδη εις τον πληρωτήν σχετικήν εκτετυπωμένην απόδειξιν εκ διπλοτύπου βιβλίου του οποίου ο τύπος θα καθορίζεται εκάστοτε υπό του Προέδρου του Συμβουλίου.

(2) Παν πρόσωπον καταβάλλον οιοσδήποτε τοιούτον φόρον, τέλος, μίσθωμα, διαπύλιον ή δικαίωμα θα απαιτή παρά του τοιούτου Ταμίου του Συμβουλίου ή του Επιθεωρητού ή ετέρου προσώπου εξουσιοδοτουμένου υπό του Συμβουλίου, προς τον οποίον κατεβλήθη ο τοιούτος φόρος, τέλος, μίσθωμα, διαπύλιον ή δικαίωμα να εκδίδη και δίδη εις αυτόν τοιαύτην εκτετυπωμένην απόδειξιν.

(3) Οσάκις οιοσδήποτε δικαίωμα καταβάλλεται αναφορικώς προς οιοσδήποτε άδειαν χορηγηθείσαν δυνάμει του Νόμου ή των παρόντων Κανονισμών, το ποσόν του τοιούτου δικαιώματος δέον όπως καταχωρήται εις την τοιαύτην άδειαν, επιπροσθέτως προς την προαναφερθείσαν εκτετυπωμένην απόδειξιν.»

Οι ως άνω Κανονισμοί ενεκρίθησαν υπό του Υπουργού Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 198/62/3.)