

Αριθμός 41

Οι περί Φορολογίας του Εισοδήματος (Καθορισμός Παρεμφερών Τουριστικών Κτιρίων ή Έργων) Κανονισμοί του 1985, κατατεθέντες εις την Βουλήν των Αντιπροσώπων και εγκριθέντες υπ' αυτής, δημοσιεύονται εις την επίσημον εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας.

ΟΙ ΠΕΡΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΝΟΜΟΙ (ΝΟΜΟΙ 58 ΤΟΥ 1961, 4 ΤΟΥ 1963, 21 ΤΟΥ 1966, 60 ΤΟΥ 1969, 47 ΤΟΥ 1973, 37 ΤΟΥ 1975, 12 ΤΟΥ 1976, 15 ΤΟΥ 1977, 8 ΤΟΥ 1979, 40 ΤΟΥ 1979, 24 ΤΟΥ 1981, 41 ΤΟΥ 1983, 33 ΤΟΥ 1984 ΚΑΙ 76 ΤΟΥ 1984).

Κανονισμοί δυνάμει της παραγράφου 2 του Τρίτου Παραρτήματος.

Το Υπουργικόν Συμβούλιον, εν τη ενασκήσει των εξουσιών δι' ων περιβέβληται δυνάμει της επιφυλάξεως της παραγράφου 2 του Τρίτου Παραρτήματος των περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμων, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς:

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Φορολογίας του Εσοδήματος (Καθορισμός Παρεμφερών Τουριστικών Κτιρίων ή Έργων) Κανονισμοί του 1985.

2. Διά τους σκοπούς της παραγράφου 2 του Τρίτου Παραρτήματος των περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμων, ως παρεμφερές τουριστικόν κτίριον ή έργον καθορίζεται το κτίριον ή έργον το οποίον αθροιστικώς πληροί τας κάτωθι προϋποθέσεις:

(α) Εμπίπτει εις μίαν των κατηγοριών των αναφερομένων
Πίναξ. εις τον Πίνακα:

(β) παρέχει υπηρεσίας επί οργανωμένης βάσεως προς οιονδήποτε αλλοδαπόν περιηγητήν ή ημεδαπόν ενδιαφερόμενον, άνευ απολύτου εξαρτήσεως των ούτω παρεχομένων υπηρεσιών εκ της εγγραφής του ενδιαφερομένου ως μέλους ή συνδρομητού·

(γ) πληροί τας προδιαγραφάς αίτινες δυνατόν να καθορισθούν δυνάμει του Κανονισμού 4· και

(δ) η κατασκευή, ανοικοδόμησις, επέκτασις ή μετατροπή του κτιρίου ή έργου δεν εγένετο κατά παράβασιν των διατάξεων του περί Προστασίας της Παραλίας Νόμου ή οιουδήποτε ετέρου Νόμου.

Κεφ. 59
22 του 1961
17 του 1964
8 του 1972
52 του 1975.

58 του 1961
4 του 1963
21 του 1966
60 του 1969
47 του 1973
37 του 1975
12 του 1976
15 του 1977
8 του 1979
40 του 1979
24 του 1981
41 του 1983
33 του 1984
76 του 1984.

3. Τουριστικόν κτίριον ή έργον εκ των αναφερομένων εις τον Πίνακα δεν δύναται να καθορισθή ως παρεμφερές τουριστικόν

54 του 1969
50 του 1977
48 του 1978
62 του 1979
66 του 1980
63 του 1981

κτίριον ή έργον, εάν η κατασκευή, ανοικοδόμησις, επέκτασις ή μετατροπή αυτού είναι υποχρεωτική δυνάμει των διατάξεων του περί Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού Νόμου ή οιοδήποτε ετέρου Νόμου, η δε διενέργεια της κεφαλαιουχικής δαπάνης εγένετο προς τον σκοπόν τούτον.

4.—(1) Δι' εκδόσεως Κανονισμών υπό του Υπουργού Οικονομικών εγκρινομένων υπό της Βουλής των Αντιπροσώπων, μετά τροποποιήσεων ή όχι, εντός δεκαπέντε ημερών από της ημερομηνίας καταθέσεώς των εν τη Βουλή και δημοσιευομένων εν τη επισήμω εφημερίδι της Δημοκρατίας, δύνανται να καθορίζονται προδιαγραφάι δι' άπάσας ή δι' ορισμένας εκ των κατηγοριών παρεμφερών τουριστικών κτιρίων ή έργων των αναφερομένων εις τον Πίνακα.

(2) Εις περίπτωσιν κατά την οποίαν αι εργασίαι διά την κατασκευήν, ανοικοδόμησιν, επέκτασιν ή μετατροπήν του τουριστικού κτιρίου ή έργου ήρξαντο προ της δημοσιεύσεως των κατά το εδάφιον (1) του παρόντος Κανονισμού καθορισμένων προδιαγραφών, η συμμόρφωσις προς τα τοιαύτας προδιαγραφάς δεν αποτελεί προϋπόθεσιν διά τον καθορισμόν του κτιρίου ή έργου ως παρεμφερούς τουριστικού κτιρίου ή έργου.

5. Ως κεφαλαιουχικά δαπάναι διενεργηθείσαι διά την κατασκευήν, ανοικοδόμησιν, επέκτασιν ή μετατροπήν παρεμφερούς τουριστικού κτιρίου ή έργου διά τους σκοπούς της παραγράφου 2 του Τρίτου Παραρτήματος των περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμων θεωρούνται, πέραν των κατά την κρίσιν του Έφορου απολύτως αναγκαίων διά την λειτουργίαν του κτιρίου ή έργου, και αι κεφαλαιουχικά δαπάναι αι διενεργηθείσαι διά την κατασκευήν, ανοικοδόμησιν, επέκτασιν ή μετατροπήν δευτερευουσών κτιριακών εγκαταστάσεων αίτινες έχουν ως σκοπόν την βελτίωσιν των υπό του παρεμφερούς τουριστικού κτιρίου ή έργου παρεχομένων υπηρεσιών, νοουμένου ότι αι τοιαύται δαπάναι δεν υπερβαίνουν εις ποσοστόν το 50% των κεφαλαιουχικών δαπανών των απολύτως αναγκαίων διά την λειτουργίαν αυτού.

ΠΙΝΑΞ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 2)

Κατηγορίαι Παρεμφερών Τουριστικών Κτιρίων ή Έργων

- (α) Εγκαταστάσεις ιπασίας
- (β) Μπόουλινγκ (Bowling)
- (γ) Κέντρα συνεδριών ειδικώς κατασκευασθέντα διά τον σκοπόν αυτόν (purpose-built congress centres)
- (δ) Εγκαταστάσεις αντισφαιρίσεως, τουλάχιστον τεσσάρων γηπέδων
- (ε) Κατασκηνωτικοί χώροι
- (στ) Εγκαταστάσεις δια παγοδρομίας
- (ζ) Ανοικτά ή κλειστά κολυμβητήρια
- (η) Πάρκα φαντασίας
- (θ) Κέντρα υγείας

- (ι) Μουσεία, μουσεία λαϊκής τέχνης, χειροτεχνίας και παρόμοια
- (ια) Ήχος και φως
- (ιβ) Εγκαταστάσεις θαλασσίων δραστηριοτήτων, αι οποίαι περιλαμβάνουν τουλάχιστον τέσσερας εκ των κάτωθι δραστηριοτήτων:
 - (i) Κωπηλασία
 - (ii) Ιστιοπλοΐα
 - (iii) Καταδύσεις
 - (iv) Ψάρεμα
 - (v) Διοργάνωσις θαλασσίων εκδρομών
- (ιγ) Γήπεδα γκολφ
- (ιδ) Χώροι αθλοπαιδειών και αναψυχής, οι οποίοι περιλαμβάνουν τουλάχιστον τέσσερας εκ των κάτωθι εγκαταστάσεων:
 - (i) Γήπεδον αντισφαιρίσεως
 - (ii) Γήπεδον Καλαθοσφαίρας
 - (iii) Γήπεδον Πετοσφαίρας
 - (iv) Γήπεδον μίνι-γκολφ (mini-golf)
 - (v) Γήπεδον Μπάντμιντον (Badminton)
 - (vi) Γήπεδον Τοιχοσφαιρίσεως (Squash)
 - (vii) Εγκαταστάσεις διά Πατινάζ
 - (viii) Εγκαταστάσεις Τσουλήθρας Ύδατος
 - (ix) Μικρά ηλεκτρικά αυτοκίνητα ή λεωφορεία ή τραίνα
 - (x) Σχολήν κεραμικής, ζωγραφικής, χορού ή λαϊκής τέχνης
- (ιε) Πάρκα Ύδατος (Aqua Parks)
- (ιστ) Μαρίνα
- (ιζ) Βελτίωσις παραλίας και οργάνωσις εγκαταστάσεων διά το κοινόν.