

Αριθμός 269

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972 ΚΑΙ 56 ΤΟΥ 1982)

Διάταγμα διατήρησης σύμφωνα με το άρθρο 38 (1)

Ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτόν από το εδάφιο (1) του άρθρου 38 του νόμου περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας, ο Υπουργός Εσωτερικών με το παρόν διατάσσει όπως, από την ημερομηνία της δημοσίευσης του παρόντος Διατάγματος, καμιά μετατροπή ή οικοδομική εργασία θα εκτελείται στις οικοδομές, ομάδες οικοδομών και περιοχές οι οποίες αναφέρονται στο συνημμένο Παράρτημα, οι οποίες είναι ειδικού αρχιτεκτονικού/ιστορικού/κοινωνικού χαρακτήρα και δείχνονται με κόκκινο χρώμα στα συνημμένα Κυβερνητικά Χωρομετρικά Σχέδια της σειράς Τ.Ρ.Η. 255(Α) με αρ. Φ/Σχ. (κλ. 1:500) ΛΙ.2.6.VIII, ΛΙ.2.6.XVI, ΛΙ.3.4.V, ΛΙ.3.4.IX, ΛΙ.3.4.X, ΛΙ.3.4.XI, ΛΙ.3.4.XIII, ΛΙ.3.4.XIV, ΛΙ.3.1.XIII, ΛΙ.11.1.III, ΛΙ.11.2.I που βρίσκονται στην πόλη Πάφο και περιγράφονται στο σχετικό Παράρτημα, εκτός και μόνον ύστερα από συναίνεση του Υπουργού και με τέτοιους όρους που θα καθοριστούν σ' αυτήν.

2. Το παρόν Διάταγμα και τα σχετικά σχέδια βρίσκονται για επιθεώρηση κατά τη διάρκεια των εργάσιμων ημερών και ωρών στα Γραφεία του Επάρχου Πάφου, του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής Πάφου και του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου. Ενστάσεις και παραστάσεις μπορούν να υποβληθούν προς τον Υπουργό Εσωτερικών μέσα σε 45 ημέρες από την παρούσα Γνωστοποίηση.

3. Την έκδοση του παρόντος Διατάγματος επιβάλλουν οι πιο κάτω λόγοι:

- (α) Η ύπαρξη των πιο πάνω αναφερόμενων οικοδομών, ομάδων οικοδομών και περιοχών που αποτελούν, μεμονωμένα ή ως μέρος συνόλων, χαρακτηριστικά, αντιπροσωπευτικά ή και εκλεκτά δείγματα παραδοσιακής αστικής αρχιτεκτονικής της Πάφου.
- (β) Ο κίνδυνος αφανισμού των αναφερόμενων δειγμάτων εξαιτίας της ταχείας αλλοίωσης του φυσικοτεχνητού χαρακτήρα των παλιών γειτονιών της πόλης, σαν αποτέλεσμα των κατεδαφίσεων, των άστοχων επεμβάσεων και γενικά της αδιάφορης και κακόγουστης μαζικής οικοδομικής ανάπτυξης των τελευταίων χρόνων.
- (γ) Η ανάγκη διατήρησης των δειγμάτων αυτών γιατί αποτελούν το βασικό/ζωντανό κρίκο με το παρελθόν μας, ιδιαίτερα το πολεοδομικό, αρχιτεκτονικό, κοινωνικό, ιστορικό και πολιτιστικό.

- (δ) Η διατήρηση του αρχιτεκτονικού και ιστορικού κληροδοτήματος, μέρος του οποίου αποτελούν τα πιο πάνω δείγματα, που θεωρείται σημαντική προϋπόθεση για την επιτυχία της αναβίωσης των παραδοσιακών περιοχών της πόλης καθώς και βασική πτυχή του γενικότερου Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Πάφου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΙΑΘΡΗΚΤΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΠΑΦΟΥ

Ενορία Αγίου Θεοδώρου

Α/Α	Φύλλο/Σχέδιο (κλ. 1:500)	Αρ. τεμαχίου	Διεύθυνση Ιδιοκτησίας	Όνομα Ιδιοκτήτη
1	ΛΙ.2.6.XVI	1386 (μέρος)	Παύλου Μελά	Κατερίνα Κυριάκου Παπαδημητρίου
2	ΛΙ.3.4.XIII + ΛΙ.2.6.XVI	1411	Αρχ. Μακαρίου Γ'	Μιχαήλ Ιωακείμ Φλεβοτομά
3	ΛΙ.3.4.XIII + ΛΙ.3.4.IX	1296, 1295/2/2	Ιωάννη Μεταξά και Αρχ. Μακαρίου Γ'	Ανδρέας Ιωάννου Παράσχος
4	ΛΙ.3.4.XIII	1297, 1298	Ιωάννη Μεταξά και Αρχ. Μακαρίου Γ'	Ελίσα Ιωάννου Μενελάου και Ιωάννα Ανδρέου Γεωργιάδου
5	»	1339	Έξω Βρύσης	Λοΐζος Φιλίππου και Χρυστάλλα Λοΐζου Φιλίππου
6	»	1340/2, 1340/1, 1341, 1343	Έξω Βρύσης και Αντωνιάδη	Χρυσώ Γ. Ηλιάδου και Χρίστος Νικόλα Οικονόμου
7	»	1344, 1345, 1346, 1347/1, 1347, 1348, 1349, 1350	25ης Μαρτίου και Αρχ. Μακαρίου Γ' και Φ. Αντωνιάδη	Σάββας Μ. Αγρότης and Co. Ltd.
8	»	1325	Φ. Αντωνιάδη	Ουρανία Ιούλιου Χριστοφόρου
9	»	1305/1/1	25ης Μαρτίου	Δημαρχείο Πάφου
10	»	1304 (μέρος)	25ης Μαρτίου	Κυπριακή Δημοκρατία
11	ΛΙ.3.4.XIII + ΛΙ.3.4.IX	1300/2	Πλατεία 28ης Οκτωβρίου (Δημοτικό Μέγαρο)	Δημαρχείο Πάφου
12	ΛΙ.3.4.IX	1417/3, 1417/2	Αρχ. Μακαρίου Γ'	Νίκη Σπύρου Ιωάννου
13	»	1417/1, 1416/2	Αρχ. Μακαρίου Γ'	Γεώργιος Σάββα Κυρνή
14	»	1290 (μέρος)	Γρίβα Διγενή και Αρχ. Μακαρίου Γ'	Δέσποινα Ιωακείμ Φλεβοτομά, Νεόφυτος Χαραλάμπους Σωκράτους, Κωνσταντίνος Αριστοδήμου και Σωκράτης Σωκράτους
15	»	1289	Λεωφ. Γρίβα Διγενή	Μαρίνα Μιχαήλ Παπαδοπούλου και Στέφη Γλαύκου Παπαμιχαήλ
16	»	1291/2	Πλατεία 28ης Οκτωβρίου (Δημοτική Βιβλιοθήκη)	Δημαρχείο Πάφου

A/A	Φύλλο/Σχέδιο (κλ. Ι:500)	Αρ. τεμαχίου	Διεύθυνση Ιδιοκτησίας	Όνομα Ιδιοκτήτη
17	ΛΙ.3.4.IX + ΛΙ.3.4.X	1286/1/2 (μέρος)	Λεωφ. Γρίβα Διγενή (Δημήτριο Γυμνάσιο)	Πρόεδρος Επιτρ. Πολ. Πάφου για το Ελληνορθ. Δημ. Σχολείο
18	ΛΙ.3.4.X + ΛΙ.3.4.IX + ΛΙ.3.4.XIV	1286/1/1, 1285/2	Λεωφ. Γρίβα Διγενή (Πύλη Ιακωβείου Γυμναστηρίου Γυμνάσιο Νικολάου Νικολαΐδη και Α' Γυμνάσιο Εθνάρχη Μακαρίου Γ')	Πρόεδρος της Επιτροπής Πόλεως Πάφου για το Ελληνορθόδοξο Σχολείο Μέσης Παιδείας
19	ΛΙ.3.4.XIV	1281/2, 1282, 1283	1ης Απριλίου και Λεωφ. Γρίβα Διγενή	Χρυσταλλένη Μιχαλάκη Κονιώτη
20	»	1301/1/1	25ης Μαρτίου	Αντιόνη Γ. Παπαδοπούλου και Γεώργιος Παπαδόπουλος
21	»	1301/1/2	Δημητρίου Μασουγένους και Κ. Πενταλιώτη	Κλεονίκη Κλεάνθους Κακογιάννη
22	ΛΙ.3.4.X + ΛΙ.3.4.XIV	1284/4	1ης Απριλίου (Νηπαγωγείο Ιεράς Μητρόπολης Πάφου)	Πρόεδρος Επιτρ. για το Δημ. Σχολείο
23	ΛΙ.3.4.XIV + ΛΙ.3.4.XIII	1303/1	25ης Μαρτίου	Σάββας Ν. Σ. Νικολαΐδης, Στέλλα Ν. Σ. Νικολαΐδη και Πολυξένη Ν. Σ. Νικολαΐδη
24	ΛΙ.2.6.VIII	1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056	Νικοδήμου Μυλωνά (Διοικητήριο, Επαρχιακό Δικαστήριο και Ταχυδρομείο)	Κυπριακή Δημοκρατία
25	ΛΙ.2.6.VIII + ΛΙ.3.4.V	1169	Λεωφόρος Αρχ. Μακαρίου Γ'	Κατερίνα Πέτρου Φεσά
26	»	1173/1, 1170	Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου Γ'	Κατερίνα, Ειρήνη, Μιχαήλ, Ευστάθιος και Πετρούλα Κυριάκου Παπαδημητρίου, Κυριάκος Μ. Παπαδημητρίου
27	ΛΙ.3.4.XI	1276	Νεόφυτου Νικολαΐδη	Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου
28	ΛΙ.Π.2.I	1268 (μέρος)	Λεωφ. Γρίβα Διγενή	Κυπριακή Δημοκρατία
29	ΛΙ.Π.1.III	1630/2/2 (μέρος) 1630/2/1/2/1 (μέρος)	Βύρωνος	Αγάπιος Ζάκκας
30	ΛΙ.3.1.XIII	202, 203, 204/2	Θεριοπολών και Φελλάλογλου	Βερεγγάρεια Παναγιώτου Παπακόκκινου

* Έγινε στις 16 Νοεμβρίου, 1985.