

Αριθμός 267

Ο ΠΕΡΙ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙ' ΟΙΚΙΑΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ) ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 349

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 30 (1)

Η Επιτροπεία Υδατοπρομηθείας εκάστου των χωρίων των αναφερομένων εις τον Πίνακα των παρόντων Κανονισμών, ενασκούσα τας δυνάμει του εδαφίου (1) του άρθρου 30 του περί Υδατοπρομηθείας Χωρίων (δι' Οικιακούς Σκοπούς) Νόμου χορηγούμενας εις αυτήν εξουσίας, εκδίδει εν σχέσει προς το οικειόν χωρίον τους ακόλουθους Κανονισμούς:

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Υδατοπρομηθείας (χωρίων της Επαρχίας Λευκωσίας) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 1985 (Αρ. 2) και θα αναγινώσκωνται ομού μετά των περί Υδατοπρομηθείας (χωρίων της Επαρχίας Λευκωσίας) Κανονισμών του 1978 έως 1985 (εν τοις εφεξής αναφερομένων) ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ομού ως οι περί Υδατοπρομηθείας (χωρίων της Επαρχίας Λευκωσίας) Κανονισμοί του 1978 έως 1985.

Επίσημος  
εφημερίς  
Παράρτημα  
Τρίτον (Ι)  
21.4.1978  
15.3.1985.

2. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 4 των βασικών κανονισμών τροποποιείται διά της ενθέσεως των λέξεων «ή εις ανεγερθησομένην οικοδομήν του, ή εις την γην του διά σκοπούς αξιοποιησεώς της και/ή διαχωρισμού της εις οικόπεδα» μεταξύ των λέξεων «τα υποστατικά του» (2α γραμμή) και των λέξεων «οφείλει να υποβάλη» (επίσης 2α γραμμή).

3. Ο Κανονισμός 4 των βασικών κανονισμών τροποποιείται διά της εξ αυτού διαγραφής της υποπαραγράφου (ε) της παραγράφου (3).

4. Ο Κανονισμός 8 των βασικών κανονισμών διά του παρόντος διαγράφεται και αντικαθίσταται διά του ακόλουθου Κανονισμού:

«8. Έκαστον πρόσωπον εις το οποίον χορηγείται δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος εκ της υδατοπρομηθείας του χωρίου διά να χρησιμοποιηθή εντός της περιοχής υδατοπρομηθείας ως πηγή υδατοπρομηθείας της γης του διά

σκοπούς αξιοποίησεως και ή διαχωρισμού της εις οικόπεδα ή διά να μεταφερθή εις ανεγερθησομένην οικοδομήν του, δέον όπως πληρώνη προς την Επιτροπειάν Υδατοπρομηθείας προ της εκδόσεως της αδείας διαχωρισμού ή της αδείας οικοδομής, επιπροσθέτως οιουδήποτε ποσού πληρωνομένου δυνάμει οιουδήποτε ετέρου Κανονισμού και τα ακόλουθα δικαιώματα, ήτοι:

- (i) Δικαίωμα οριζόμενον εκάστοτε υπό της Επιτροπείας Υδατοπρομηθείας τη εγκρίσει του Επάρχου και μη υπερβαίνον τας ΛΚ.1,000 κατά διαχωρισθησόμενον οικόπεδον. Νοείται ότι εις περίπτωσιν αναπτύξεως γης χωρίς να προηγηθή διαχωρισμός της εις οικόπεδα ο αριθμός των οικοπέδων διά σκοπούς υπολογισμού των ως άνω δικαιωμάτων θα υπολογίζεται αφού διαιρεθή η ολική έκτασις της αξιοποιουμένης γης διά 8,000 τ.π.
- (ii) Δικαίωμα οριζόμενον εκάστοτε υπό της Επιτροπείας Υδατοπρομηθείας, τη εγκρίσει του Επάρχου και μη υπερβαίνον το 1 σ/κ.π. επί του ολικού όγκου της ανεγερθησομένης οικοδομής πέραν των 50,000 κ.π. Νοείται ότι εις περίπτωσιν προσθηκών εις υφισταμένας οικοδομάς, εις τας οποίας επρομηθεύθη ήδη ύδωρ εκ της Υδατοπρομηθείας του Χωρίου, το δικαίωμα τούτο θα επιβάλλεται επί της διαφοράς η οποία προκύπτει μετά την αφαιρέσιν 50,000 κ.π. εκ του ολικού όγκου των υφισταμένων οικοδομών μετά των επ' αυτών εγκριθησομένων προσθηκών.»

5. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται δια της προσθήκης αμέσως μετά τον Κανονισμόν 8 του ακολούθου νέου Κανονισμού ο οποίος αριθμούται 8Α.

«8Α.—(1) Εάν αι εις ύδωρ ανάγκαι του χωρίου επιτρέπουν η Επιτροπή Υδατοπρομηθείας δύναται κατά την απόλυτον αυτήν κρίσιν και τη εγκρίσει του Επάρχου να χορηγή δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος εκ της υδατοπρομηθείας του χωρίου διά να χρησιμοποιηθή εκτός της περιοχής υδατοπρομηθείας ως πηγή υδατοπρομηθείας διά σκοπούς αξιοποίησεως γης ή διαχωρισμού γης εις οικόπεδα ή διά να μεταφερθή εις ανεγερθησομένην οικοδομήν.

(2) Έκαστον πρόσωπον εις το οποίον χορηγείται δικαίωμα προμηθείας οικιακού ύδατος εκ της Υδατοπρομηθείας του χωρίου διά τους εν τη παραγράφω 1 του παρόντος Κανονισμού σκοπούς δέον όπως πληρώνη προς την Επιτροπειάν Υδατοπρομηθείας προ της εκδόσεως της αδείας διαχωρισμού ή της αδείας οικοδομής επιπροσθέτως οιουδήποτε ποσού πληρωνομένου δυνάμει οιουδήποτε ετέρου Κανονισμού τα δικαιώματα τα οριζόμενα εις τον Κανονισμόν 8 των παρόντων Κανονισμών εις το διπλάσιον, υπολογιζόμενα καθ' ον τρόπον ορίζεται εις τον Κανονισμόν 8 των παρόντων Κανονισμών.

Διά τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού περιοχή Υδατοπρομηθείας σημαίνει την περιοχήν ως αυτή καθωρίσθη ή που θα καθωρισθή, και συμπεριλαμβάνει και προέκτασιν τοιαύτης περιοχής, δυνάμει του εδαφίου (γ) του άρθρου 2 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικού) Νόμου, 1974 (Αρ. 13 του 1974).»

---

ΠΙΝΑΞ

---

Άγιοι Τριμιθιάς  
Κοτσιάτης  
Κούρδαλι  
Μάμμαρι  
Μαρκί.

---

Οι ανωτέρω Κανονισμοί ενεκρίθησαν υπό του Επάρχου Λευκωσίας.  
(Υ.Ε. 93/83).

