

Αριθμός 51

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961, 58 ΤΟΥ 1962,
4 ΤΟΥ 1966, 31 ΤΟΥ 1969, 7, 49 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1979,
7 ΤΟΥ 1980, 27 ΤΟΥ 1982, 42 ΚΑΙ 72 ΤΟΥ 1983)

Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Άγιας Νάπας

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Άγιας Νάπας, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτιώσεις) Νόμου, εκδίδει τους πιο κάτω Κανονισμούς.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτιώσεις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Άγιας Νάπας 1984 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτιώσεις) Κανονισμοί 1975 μέχρι 1983 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτιώσεις) Κανονισμοί 1975 μέχρι 1984.

Επίσημη
εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο:
31. 1.1975
1. 5.1975
30. 1.1976
28. 1.1977
11. 3.1977
16.12.1977
13. 4.1979
14. 3.1980
6. 2.1981
9. 4.1982
3. 6.1983.

2. Ο Κανονισμός 111 τροποποιείται με την ένθεση της πιο κάτω νέας παραγράφου (ιβ):

«Κανονισμός 111(ιβ). Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να διατηρεί οποιαδήποτε αντλία ή άλλη μηχανική συσκευή σε οποιοδήποτε τόπο με το σκοπό όπως προκαλεί εκροή νερού του χωριού από οποιοδήποτε έργο ύδρευσης, κυρίου αγωγού ύδρευσης ή σωλήνα:

Νοείται ότι για την εγκατάσταση αντλίας ή άλλης μηχανικής συσκευής πάνω στη δεξαμενή μέσα στην οποία ρέει φυσικά το νερό δε χρειάζεται άδεια».

β. Ο Κανονισμός 113 διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον πιο κάτω Κανονισμό:

«Κανονισμός 113. Το κάθε πρόσωπο που ζητεί να μεταφερθεί οποιοδήποτε οικιακό νερό από τον κύριο σωλήνα στην ιδιωτική του ακίνητη ιδιοκτησία οφείλει να καταθέσει αμέσως στο Συμβούλιο ποσό ίσο με τις υπολογιζόμενες δαπάνες για τη μεταφορά αυτή και τις υπολογιζόμενες δαπάνες που απαιτούνται για την επισκευή των σωλήνων και των δρόμων από τους οποίους θα γίνει η μεταφορά αυτή και επιπρόσθετα τα πιο κάτω δικαιώματα για τη σύνδεση της ακίνητης ιδιοκτησίας αυτής με την υδατοπρομήθεια του χωριού:

(α) Τουριστικά Συγκροτήματα:

(i) Ξενοδοχεία, Οργανωμένα διαμερίσματα και Ξενοδοχεία (BUNGALOW) μέχρι £100 κατά κλίνη.

(ii) Χώροι κατασκήνωσης μέχρι £300 κατά στρέμμα.

(β) Κατοικίες: Για την κάθε κατοικία μέχρι £100 ανεξαρτήτως εμβαδού.

(γ) Διαμερίσματα: Για το κάθε διαμέρισμα μέχρι £250 ανεξαρτήτως εμβαδού.

- (δ) Καταστήματα: Για το κάθε κατάστημα μέχρι £150 ανεξαρτήτως εμβαδού.
- (ε) Υπόλοιπες οικοδομές: Για την κάθε οικοδομή μέχρι £300 ανεξαρτήτως εμβαδού.
- (στ) Οικόπεδα:
 - (ι) Για κάθε οικόπεδο εμβαδού μέχρι 5,600 τ.π. μέχρι £200.
 - (ιι) Για κάθε οικόπεδο εμβαδού πέραν των 5,600 τ.π. μέχρι 10σ για κάθε επιπρόσθετο τετραγωνικό πόδι.
- (ζ) Χωράφι: Για κάθε χωράφι ανεξαρτήτως εμβαδού μέχρι £300.

Νοείται ότι αν χωράφι ή οικόπεδα τα οποία εφοδιάστηκαν με νερό κατά το διαχωρισμό και για τα οποία καταβλήθηκαν δικαιώματα σύνδεσης, θα χρησιμοποιηθούν για την ανέγερση οικοδομών ή για άλλη χρήση εκτός από εκείνη για την οποία εφοδιάστηκαν αρχικά με νερό για την οποία τα δικαιώματα σύνδεσης θα υπερβαίνουν τα ήδη καταβληθέντα δικαιώματα, θα καταβάλλεται η τυχόν διαφορά την οποία θα υπολογίζει το Συμβούλιο.

4. Ο Κανονισμός 117 τροποποιείται με τη διαγραφή των λέξεων «Οργανωμένα διαμερίσματα» που αναγράφονται στην παράγραφο (ιι) του Κανονισμού αυτού και με την ένθεση της πιο κάτω νέας παραγράφου (ιι).

«Κανονισμός 117(ιι). Για οργανωμένα διαμερίσματα:

- (α) Για ποσότητα μέχρι 50 τόνους την τριμηνία καταναλωθέντων ή μη η ελάχιστη επιβάρυνση μέχρι £50.
- (β) Άνω των 50 τόνων και όχι πέραν των 100 τόνων το ελάχιστο ποσό ως στην υποπαραγραφο (α) πλέον μέχρι 75σ για κάθε επιπρόσθετο τόνο.
- (γ) Άνω των 100 τόνων και όχι πέραν των 250 τόνων τα δικαιώματα τα αναφερόμενα στις υποπαραγράφους (α) και (β) πλέον μέχρι £1 για κάθε επιπρόσθετο τόνο.
- (δ) Άνω των 250 και όχι πέραν των 500 τόνων τα δικαιώματα τα αναφερόμενα στις υποπαραγράφους (α), (β) και (γ) πλέον μέχρι £1.25 για κάθε επιπρόσθετο τόνο.
- (ε) Άνω των 500 τόνων τα αντίστοιχα ποσά των υποπαραγράφων (α), (β), (γ) και (δ) πλέον μέχρι £1.50 για κάθε επιπρόσθετο τόνο.»

5. Ο Κανονισμός 118 τροποποιείται με τη διαγραφή του αριθμού «£5» που αναγράφεται στη δέκατη γραμμή και την αντικατάστασή του με τον αριθμό «£100».

6. Ο Κανονισμός 135(1), (2) διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον πιο κάτω Κανονισμό:

«Κανονισμός 135. Ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιουδήποτε των πιο κάτω υποστατικών δε δύναται να διατηρεί ή λειτουργεί αυτά εκτός αν λαμβάνει κάθε χρόνο άδεια από το Συμβούλιο με την επιφύλαξη τέτοιων όρων τους οποίους το Συμβούλιο θα θεωρεί αναγκαίο να επιβάλει δυνάμει της άδειας αυτής και αφού προηγουμένως καταβάλλει στο Συμβούλιο τα ακόλουθα δικαιώματα:

Για κάθε καφενείο: Μέχρι £20.

Για κάθε εστιατόριο: Μέχρι £500.

- Για κάθε δισκοθήκη: Μέχρι £1000.
- Για κάθε καμπαρέ: Μέχρι £1000.
- Για κάθε ζαχαροπλαστείο: Μέχρι £200.
- Για κάθε καφετέρια: Μέχρι £300.
- Για κάθε μπιραρία: Μέχρι £300.
- Για κάθε νυχτερινό κέντρο: £500.
- Για κάθε σνακ-μπαρ: Μέχρι £200.
- Για κάθε παντοπωλείο ή ποτοπωλείο: Μέχρι £200.
- Για κάθε φαρμακείο: Μέχρι £200.
- Για κάθε εργαστήριο: Μέχρι £200.
- Για κάθε κουρείο ή κομμωτήριο: Μέχρι £100».

7. Ο Κανονισμός 180 τροποποιείται με τη διαγραφή και την αντικατάστασή του με τον πιο κάτω νέο Κανονισμό:

«Κανονισμός 180(1). Θα πληρώνεται κάθε χρόνο από τον ιδιοκτήτη οικήματος, μέσα στην περιοχή βελτιώσεως του χωριού, το οποίο ενοικιάζεται ή παραχωρείται με μίσθωση, κατά τη διάρκεια του χρόνου αυτού ή μέρους, τα ακόλουθα δικαιώματα:

- Για κάθε διαμέρισμα: Μέχρι £300.
- Για κάθε κατοικία: Μέχρι £200.
- Για κάθε κατάστημα: Μέχρι £350.
- Για οποιοδήποτε άλλο οίκημα εκτός των πιο πάνω: Μέχρι £200».

8. Ο Κανονισμός 185(1) τροποποιείται με την ένθεση της πιο κάτω παραγράφου (ι).

«Κανονισμός 185(1):

(ι) Μισθωτοί των οποίων οι ετήσιες απολαβές κυμαίνονται:
Ετήσιο δικαίωμα μέχρι

Από £1 μέχρι £500	Τίποτε
Από £501 μέχρι £1000	£5
Από £1001 μέχρι £1500	£10
Από £1501 μέχρι £2000	£15
Από £2001 μέχρι £2500	£20
Από £2501 μέχρι £3000	£25
Από £3001 μέχρι £3500	£30
Από £3501 μέχρι £4000	£35
Από £4001 μέχρι £4500	£40
Από £4501 μέχρι £5000	£45
Από £5001 μέχρι £5500	£50
Από £5501 μέχρι £6000	£55
Από £6001 μέχρι £6500	£60
Από £6501 μέχρι £7000	£65
Από £7001 μέχρι £7500	£70
Από £7501 μέχρι £8000	£75
Από £8001 και άνω	100».

9. Ο Κανονισμός 186 τροποποιείται με τη διαγραφή του αριθμού «£50» στη δεύτερη γραμμή και την αντικατάστασή του με τον αριθμό «£200».

Οι Κανονισμοί αυτοί εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 63/74/5.)

