

Αριθμός 302

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ)
ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961, 58 ΤΟΥ 1962,
4 ΤΟΥ 1966, 31 ΤΟΥ 1969, 7, 49 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1979, 7 ΤΟΥ 1980,
27 ΤΟΥ 1982, 42 ΤΟΥ 1983 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1984)

Κανονισμοί που έγιναν από το Συμβούλιο
Βελτιώσεως Αγλαντζιάς

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Αγλαντζιάς, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτό από το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου, Κεφ. 243, θεσπίζει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

1. Οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Αγλαντζιάς του 1984 και θα αναγινώσκονται μαζί με τους περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Κανονισμούς Αγλαντζιάς 1963 έως 1983 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί μαζί με τους παρόντες Κανονισμούς θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Κανονισμοί Αγλαντζιάς 1963 έως 1984.

Επίσημη εφημερίδα, Παράρτημα Τρίτο:	
	5.12.63
	6.10.66
	30. 5.69
	23. 4.71
	23.12.71
	23. 3.73
	28. 2.75
	20. 2.76
	21. 5.76
	31. 3.77
	8. 2.79
	11. 5.79
	23. 5.80
	8. 5.81
	27. 3.82
	5.11.82
	2.12.83.

2. Ο Κανονισμός 134 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον ακόλουθο νέο Κανονισμό:

«134. Τα ακόλουθα τέλη πρέπει να πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος μέσα στην περιοχή βελτιώσεως για την απομάκρυνση των σκουβάλων:

- (α) Για οικία ή διαμέρισμα πολυκατοικίας, κατάσταση ή αποθήκη θα πληρώνεται τέλος καθοριζόμενο για κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο το οποίο να μην υπερβαίνει το ποσό των £20 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.
- (β) Για εργοστάσιο, βιομηχανική επιχείρηση ή κέντρο αναψυχής θα πληρώνεται τέλος καθοριζόμενο για κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο, το οποίο να μην υπερβαίνει το ποσό των £500 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.
- (γ) Για ξενοδοχείο, οικοτροφείο, οργανωμένα διαμερίσματα και τουριστικές επαύλεις θα πληρώνεται τέλος καθοριζόμενο για κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο, το οποίο να μην υπερβαίνει το ποσό των τριών χιλιάδων λιρών (£3,000) για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.»

3. Η παράγραφος (2) του Κανονισμού 181 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με την ακόλουθη παράγραφο:

«(2) Επιπρόσθετα από τα δικαιώματα που προνοούνται στην παράγραφο (1) του Κανονισμού αυτού θα πληρώνεται:

- (α) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή βελτιώσεως, που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο

- ‘5 αστέρων’ δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 17½ σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας πάνω από δέκα ετών, το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο.
- (β) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή θελτιώσεως, που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο ‘4 αστέρων’ δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 12½ σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας πάνω από δέκα ετών, το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο.
- (γ) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή θελτιώσεως, που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο ‘3 αστέρων’ δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 10 σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας πάνω από δέκα ετών, το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο.
- (δ) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή θελτιώσεως, που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο ‘2 αστέρων’ δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 7 σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας πάνω από δέκα ετών, το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο.
- (ε) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή θελτιώσεως, που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο ‘1 αστέρος’ δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 4 σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας πάνω από δέκα ετών το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο.
- (στ) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε οικημάτων ή επαύλεων μέσα στην περιοχή θελτιώσεως που χρησιμοποιούνται ως οργανωμένα διαμερίσματα ή τουριστικές επαύλεις ‘Α’ Κατηγορίας δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 10 σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας πάνω από δέκα ετών το οποίο διαμένει στα διαμερίσματα ή τουριστικές επαύλεις.
- (ζ) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος μέσα στην περιοχή θελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως οικοτροφείο ‘Α’ Κατηγορίας δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 10 σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας κάτω από δέκα ετών το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο οικοτροφείο.
- (η) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος μέσα στην περιοχή θελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως οικοτροφείο ‘Β’ Κατηγορίας δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 7 σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας κάτω από δέκα ετών το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο οικοτροφείο.
- (θ) Από τον κάθε κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος μέσα στην περιοχή θελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως οικοτροφείο ‘Γ’ Κατηγορίας δικαίωμα καθοριζόμενο από το Συμβούλιο το οποίο σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβαίνει τα 5 σεντ για κάθε νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας κάτω των δέκα ετών το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο οικοτροφείο.»

4. Ο Κανονισμός 185 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον ακόλουθο Κανονισμό:

«Κανονισμός 185. Κάθε πρόσωπο το οποίο εκτελεί, διεξάγει ή ασκεί με αμοιβή ή με κέρδος οποιαδήποτε εργασία, επάγγελμα, επιχείρηση, εμπορική εργασία, τέχνη ή άλλο επιτήδευμα μέσα στην περιοχή θελιώσεως όπως αναφέρεται κατωτέρω, πρέπει κάθε χρόνο να πληρώνει προς το Συμβούλιο δικαίωμα όπως αναφέρεται πιο κάτω:

	Ετήσιο δικαίωμα που να μην υπερβαίνει £ σεντ
(α) Μισθωτοί	156.5
(β) Βιοτέχνες εργαζόμενοι για ίδιο λογαριασμό	55
(γ) Επαγγελματίες που ασκούν ελευθέριο επάγγελμα όπως γιατροί, δικηγόροι, αρχιτέκτονες, μηχανικοί, έμποροι, βιομήχανοι και επιχειρηματίες εργαζόμενοι ως άτομα	100
(δ) Εταιρείες περιορισμένης ευθύνης που ασκούν ασφαλιστικές, ατμοπλοϊκές, αεροπορικές ή τραπεζιτικές και λοιπές εμπορικές εργασίες, καθώς και οργανισμοί χρηματοδοτήσεως	1,000
(ε) Εταιρείες περιορισμένης ευθύνης που δεν εμπίπτουν στην παράγραφο (δ) ανωτέρω:	
(ι) Ιδιωτικές εταιρείες: είτε ημεδαπές, είτε αλλοδαπές, είτε ελεγχόμενες από αλλοδαπούς, είτε όχι—	
(α) με εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο μέχρι £5,000 ή με κύκλο εργασιών μέχρι £50,000 το χρόνο ή με αριθμό υπαλλήλων μέχρι 5	150
(β) με εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο από £5,000 μέχρι £10,000 ή με κύκλο εργασιών από £50,001 μέχρι £100,000 το χρόνο ή με αριθμό υπαλλήλων από 6 μέχρι 10	200
(γ) με εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο πέραν των £10,000 ή με κύκλο εργασιών πέραν των £100,000 ή με αριθμό υπαλλήλων πέραν των 10:	275

Νοείται ότι αν οποιαδήποτε ιδιωτική εταιρεία εμπίπτει σε περισσότερες από μια κατηγορίες, αυτή θα κατατάσσεται στην κατηγορία αναφορικά με την οποία καταβάλλεται το ψηλότερο δικαίωμα.

	Ετήσιο δικαίωμα που να μην υπερβαίνει £ σεντ
(ιι) Δημόσιες εταιρείες: είτε ημεδαπές, είτε αλλοδαπές, είτε ελεγχόμενες από αλλοδαπούς είτε όχι	1,000
(στ) Ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες εταιρείες—	
(i) με κύκλο εργασιών μέχρι £50,000 το χρόνο ή με αριθμό υπαλλήλων μέχρι 5	150
(ii) με κύκλο εργασιών από £50,001 μέχρι £100,000 το χρόνο ή με αριθμό υπαλλήλων από 6 μέχρι 10	200
(iii) με εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο πέραν των £10,000 ή με κύκλο εργασιών πέραν των £100,000 ή με αριθμό υπαλλήλων πέραν των 10	275
(ζ) Υπεράκτιες (OFFSHORE) εταιρείες	600
(η) Συνεργατικά Ιδρύματα	170
(θ) Άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δεν εμπίπτουν σ' οποιαδήποτε των πιο πάνω κατηγοριών	150»

Οι ως άνω Κανονισμοί εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 206/62/4.)