

Αριθμός 109

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961, 58 ΤΟΥ 1962,
4 ΤΟΥ 1966, 31 ΤΟΥ 1969, 7, 49 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1979,
7 ΤΟΥ 1980, 27 ΤΟΥ 1982, 42 ΚΑΙ 72 ΤΟΥ 1983)

Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Παραλιμνιού

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Παραλιμνιού, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Νόμου εκδίδει τους πιο κάτω Κανονισμούς :

1. Οι πιο κάτω Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Παραλιμνιού 1984 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμοί 1963 μέχρι 1983 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί με τους πιο κάτω Κανονισμούς θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμοί 1963 μέχρι 1984.

Επίσημη
εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο:
21.11.1963
27. 5.1965
22. 9.1966
8. 9.1967
24.11.1967
4.10.1968
31. 1.1969
21. 5.1971
18. 6.1971
1. 9.1972
8. 6.1973
3. 5.1974
31. 5.1974
30. 1.1976
11. 3.1977
23.12.1977
18. 8.1978
25. 4.1980
7. 8.1981
30. 4.1982
14. 1.1983.

2. Ο Κανονισμός 111 τροποποιείται με την ένθεση της πιο κάτω νέας παραγράφου (ιβ) :

«Κανονισμός 111(ιβ). Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να διατηρεί οποιαδήποτε αντλία ή άλλη μηχανική συσκευή σε οποιοδήποτε τόπο με το σκοπό όπως προκαλεί εκροή νερού του χωριού από οποιοδήποτε έργο ύδρευσης, κύριου αγωγού ύδρευσης ή σωλήνα :

Νοείται ότι για την εγκατάσταση αντλίας ή άλλης μηχανικής συσκευής πάνω στη δεξαμενή μέσα στην οποία ρέει φυσικά το νερό δε χρειάζεται άδεια».

3. Ο Κανονισμός 113 διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον πιο κάτω Κανονισμό.

«Κανονισμός 113. Το κάθε πρόσωπο που ζητεί να μεταφερθεί οικιακό νερό από τον κύριο σωλήνα στην ιδιωτική του ακίνητη ιδιοκτησία οφείλει να καταθέσει αμέσως στο Συμβούλιο ποσό ίσο με τις υπολογιζόμενες δαπάνες για τη μεταφορά αυτή και τις υπολογιζόμενες δαπάνες που απαιτούνται για την επισκευή των σωλήνων και των δρόμων από τους οποίους θα γίνει η μετα-

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. This is essential for ensuring the integrity of the financial statements and for providing a clear audit trail.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data. These methods include direct observation, interviews, and the use of specialized software tools.

3. The third part of the document describes the results of the data collection and analysis. It shows that there are significant differences in the way that different departments handle their data, which can lead to inconsistencies and errors.

4. The fourth part of the document discusses the implications of these findings. It suggests that a more standardized approach to data collection and analysis is needed to improve the accuracy and reliability of the financial statements.

5. The fifth part of the document provides a summary of the key findings and recommendations. It emphasizes the need for a coordinated effort between all departments to implement these changes and to ensure that the new system is fully integrated into the existing processes.

6. The sixth part of the document discusses the challenges that may be encountered during the implementation of the new system. These challenges include resistance to change, lack of resources, and the need for ongoing training and support.

7. The seventh part of the document describes the steps that should be taken to overcome these challenges. This includes developing a clear communication plan, providing adequate resources, and offering ongoing training and support to all users.

8. The eighth part of the document discusses the long-term benefits of the new system. These benefits include improved accuracy and reliability of the financial statements, increased efficiency in data collection and analysis, and better overall control over the organization's financial resources.

9. The ninth part of the document provides a conclusion and a final summary of the key findings and recommendations. It reiterates the importance of a coordinated effort and ongoing support to ensure the successful implementation of the new system.

10. The tenth part of the document discusses the future directions of the research. It suggests that further studies should be conducted to explore the impact of the new system on other aspects of the organization's operations, such as productivity and customer satisfaction.

11. The eleventh part of the document discusses the limitations of the study. These limitations include the fact that the study was conducted in a single organization and that the data was self-reported, which may introduce bias.

12. The twelfth part of the document describes the implications of these limitations. It suggests that the findings of the study should be interpreted with caution and that further research is needed to confirm the results.

13. The thirteenth part of the document discusses the overall contribution of the study to the field of financial management. It highlights the importance of accurate records and standardized data collection and analysis methods for ensuring the integrity of the financial statements.

14. The fourteenth part of the document provides a final summary of the key findings and recommendations. It emphasizes the need for a coordinated effort and ongoing support to ensure the successful implementation of the new system.

15. The fifteenth part of the document discusses the future directions of the research. It suggests that further studies should be conducted to explore the impact of the new system on other aspects of the organization's operations, such as productivity and customer satisfaction.

φορά αυτή και επιπρόσθετα τα πιο κάτω δικαιώματα για τη σύνδεση της ακίνητης ιδιοκτησίας αυτής με την υδατοπρομήθεια του χωριού :

- (α) Τουριστικά Συγκροτήματα :
 - (ι) Ξενοδοχεία, Οργανωμένα διαμερίσματα και Ξενοδοχεία (Bangalow) μέχρι £100 κατά κλίνη.
 - (ιι) Χώροι κατασκήνωσης μέχρι £300 κατά στρέμμα.
- (β) Κατοικίες : Για την κάθε κατοικία μέχρι £100 ανεξαρτήτως εμβαδού.
- (γ) Διαμερίσματα : Για το κάθε διαμέρισμα μέχρι £250 ανεξαρτήτως εμβαδού.
- (δ) Καταστήματα : Για το κάθε κατάστημα μέχρι £150 ανεξαρτήτως εμβαδού.
- (ε) Υπόλοιπες οικοδομές : Για την κάθε οικοδομή μέχρι £300 ανεξαρτήτως εμβαδού.
- (στ) Οικόπεδα :
 - (ι) Για κάθε οικόπεδο εμβαδού μέχρι 5,600 τ.π. μέχρι £200.
 - (ιι) Για κάθε οικόπεδο εμβαδού πέραν των 5,600 τ.π. μέχρι 10σ. για κάθε επιπρόσθετο τετραγωνικό πόδι.
- (ζ) Χωράφι : Για κάθε χωράφι ανεξαρτήτως εμβαδού μέχρι £300 :

Νοείται ότι εάν χωράφι ή οικόπεδα τα οποία εφοδιάστηκαν με νερό κατά το διαχωρισμό και για τα οποία καταβλήθηκαν δικαιώματα σύνδεσης, θα χρησιμοποιηθούν για την ανέγερση οικοδομών ή για άλλη χρήση εκτός από εκείνη για την οποία εφοδιάστηκαν αρχικά με νερό για την οποία τα δικαιώματα σύνδεσης θα υπερβαίνουν τα ήδη καταβληθέντα δικαιώματα, θα καταβάλλεται η τυχόν διαφορά την οποία θα υπολογίζει το Συμβούλιο».

4. Ο Κανονισμός 117 τροποποιείται με τη διαγραφή των λέξεων «οργανωμένα διαμερίσματα» όπου αναγράφονται στην παράγραφο (ιι) του Κανονισμού αυτού και με την ένθεση της πιο κάτω νέας παραγράφου (ιν).

«Κανονισμός 117(ιν). Για οργανωμένα διαμερίσματα :

- (α) Για ποσότητα μέχρι 50 τόνους την τριμηνία καταναλωθέντων ή μη η ελάχιστη επιβάρυνση μέχρι £50.
- (β) Άνω των 50 τόνων και όχι πέραν των 100 τόνων το ελάχιστο ποσό ως στην υποπαραγράφο (α) πλέον μέχρι 75σ για κάθε επιπρόσθετο τόνο.
- (γ) Άνω των 100 τόνων και όχι πέραν των 250 τόνων τα δικαιώματα τα αναφερόμενα στις υποπαραγράφους (α) και (β) πλέον μέχρι £1 για κάθε επιπρόσθετο τόνο.
- (δ) Άνω των 250 τόνων και όχι πέραν των 500 τόνων τα δικαιώματα τα αναφερόμενα στις υποπαραγράφους (α), (β) και (γ) πλέον μέχρι £1.25 για κάθε επιπρόσθετο τόνο.
- (ε) Άνω των 500 τόνων τα αντίστοιχα ποσά των υποπαραγράφων (α), (β), (γ) και (δ) πλέον μέχρι £1.50 για κάθε επιπρόσθετο τόνο».

5. Ο Κανονισμός 118 τροποποιείται με τη διαγραφή του αριθμού «£2» που αναγράφεται στην όγδοη γραμμή και την αντικατάστασή του με τους αριθμούς και τις λέξεις «μέχρι £25 για κατοικίες, κα-

ταστήματα, κέντρα - εστιατόρια και βιομηχανικά υποστατικά, μέχρι £100 για ξενοδοχεία, μέχρι £10 για κτηνοτροφικά υποστατικά, Σχολεία, Εκκλησίες, Νοσοκομεία, Γήπεδα - Στάδια και άλλα κοινωφελή ιδρύματα και μέχρι £75 για οργανωμένα διαμερίσματα».

6. Ο Κανονισμός 135(1) και (2) διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον πιο κάτω Κανονισμό :

«Κανονισμός 135. Ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιουδήποτε των πιο κάτω υποστατικών δε δύναται να διατηρεί ή λειτουργεί αυτά εκτός εάν λαμβάνει κάθε χρόνο άδεια από το Συμβούλιο με την επιφύλαξη τέτοιων όρων τους οποίους το Συμβούλιο θα θεωρεί αναγκαίο να επιβάλει δυνάμει της άδειας αυτής και αφού προηγουμένως καταβάλει στο Συμβούλιο τα ακόλουθα δικαιώματα :

| | |
|-----------------------------------|------------|
| Για κάθε καφενείο | Μέχρι £ 20 |
| Για κάθε εστιατόριο | » £ 500 |
| Για κάθε ζαχαροπλαστείο | » £ 200 |
| Για κάθε καφετέρια | » £ 200 |
| Για κάθε μπιραρία | » £ 300 |
| Για κάθε νυχτερινό κέντρο | » £1000 |
| Για κάθε σνακ - μπαρ | » £ 200 |
| Για κάθε παντοπωλείο ή ποτοπωλείο | » £ 200 |
| Για κάθε φαρμακείο | » £ 200 |
| Για κάθε εργαστήριο | » £ 200 |
| Για κάθε κουρείο ή κομμωτήριο | » £ 100». |

7. Ο Κανονισμός 180(1) τροποποιείται με τη διαγραφή και την αντικατάστασή του με τον πιο κάτω νέο Κανονισμό :

«Κανονισμός 180(1). Θα πληρώνεται κάθε χρόνο από τον ιδιοκτήτη οικήματος, μέσα στην περιοχή θελιώσεως του χωριού το οποίο ενοικιάζεται ή παραχωρείται με μίσθωση κατά τη διάρκεια του χρόνου αυτού ή μέρους τα ακόλουθα δικαιώματα :

| | |
|--|-------------------------------|
| Για κάθε ξενοδοχείο : | Μέχρι £10 για την κάθε κλίνη. |
| Για κάθε διαμέρισμα : | Μέχρι £100. |
| Για κάθε κατοικία : | Μέχρι £100. |
| Για κάθε κατάσταση : | Μέχρι £100. |
| Για κάθε συγκρότημα οργανωμένων διαμερισμάτων : | Μέχρι £10 για την κάθε κλίνη. |
| Για οποιοδήποτε άλλο οίκημα εκτός των πιο πάνω : | Μέχρι £200». |

8. Ο Κανονισμός 185(1) διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον πιο κάτω Κανονισμό :

«Κανονισμός 185(1). Το κάθε πρόσωπο που διεξάγει, εξασκεί ή ενασκεί, μέσα στην περιοχή θελιώσεως του χωριού οποιοδήποτε επιστημονικό επάγγελμα, εμπορική εργασία, τέχνη ή άλλη απασχόληση όπως αναφέρεται πιο κάτω, οφείλει κάθε χρόνο να πληρώνει τα ακόλουθα δικαιώματα και όπως θα ήθελε το Συμβούλιο καθορίσει σε κάθε περίπτωση.

(α) Κουρείς

Μέχρι :
£ 10

(β) Αρτοποιοί, κρεοπώλες, λέσχεις, εργολάβοι, οδοντίατροι, ιατροί, χημικοί, φαρμακοποιοί, βιομηχανοί αεριούχων ποτών, πιανίστες ή διευθυντές ορχήστρας ή μπάντας, φωτογράφοι, υποδηματοποιοί, τηλεγραφικά πρακτορεία.

£ 300

| | |
|---|---------|
| | Μέχρι : |
| (γ) Ξενοδόχοι, διευθυντές οικοτροφείων ή ξενώνων ή ξενοδοχείων | £ 200 |
| (δ) Διευθυντές καφενείων, υφασματοπωλείων, παντοπωλείων, εστιατορίων ή οποιασδήποτε άλλης κατηγορίας καταστημάτων | £ 100 |
| (ε) Πρόσωπα τα οποία διατηρούν αυτοκίνητα τα οποία ενοικιάζουν | £ 500 |
| (στ) Εταιρείες αυτοκινήτων, συνεταιρισμοί ή πρακτορεία τα οποία διατηρούν αυτοκίνητα για δημόσια ενοικίαση και οποιοσδήποτε άλλες Εταιρείες ή Οργανισμοί | £ 500 |
| (ζ) Έμποροι, χρηματοδανειστές, επιχειρηματίες, βιομήχανοι | £ 500 |
| (η) Ξενοδοχειακές ή εμπορικές εταιρείες | £ 500 |
| (θ) Πρόσωπα διεξάγοντα μέσα στην περιοχή βελτιώσεως οποιοδήποτε επιστημονικό επάγγελμα, εμπορική εργασία, τέχνη ή άλλη απασχόληση που δεν αναφέρεται πιο πάνω | £ 100 |
| (ι) Μισθωτοί των οποίων οι ετήσιες απολαβές κυμαίνονται : | |

| | |
|-------------------------|---------|
| | Μέχρι : |
| Από £ 1 μέχρι £ 1000 | Τίποτε |
| Από £ 1001 μέχρι £ 1500 | £ 10 |
| Από £ 1501 μέχρι £ 2000 | £ 15 |
| Από £ 2001 μέχρι £ 2500 | £ 20 |
| Από £ 2501 μέχρι £ 3000 | £ 25 |
| Από £ 3001 μέχρι £ 3500 | £ 30 |
| Από £ 3501 μέχρι £ 4000 | £ 40 |
| Από £ 4001 μέχρι £ 4500 | £ 50 |
| Από £ 4501 μέχρι £ 5000 | £ 60 |
| Από £ 5001 μέχρι £ 6000 | £ 80 |
| Από £ 6001 μέχρι £ 7000 | £ 100 |
| Από £ 7001 μέχρι £ 8000 | £ 150 |
| Από £ 8001 και άνω | £ 200 |

- (κ) Εταιρείες περιορισμένης ευθύνης ιδιωτικές ή και δημόσιες μέχρι £ 500 :

Νοείται ότι για τους σκοπούς του παρόντος πίνακα η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου και η Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου με τα υποκαταστήματά τους στην περιοχή βελτιώσεως του χωριού ταξινομούνται ως δημόσιες εταιρείες περιορισμένης ευθύνης».

9. Ο Κανονισμός 186 τροποποιείται με τη διαγραφή του αριθμού «£50» στη δεύτερη γραμμή και την αντικατάστασή του με τον αριθμό «£200».

Οι Κανονισμοί αυτοί εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών.
(Υ.Ε. 199/62/10.)

[The page contains extremely faint and illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the document. The text is scattered across the page and cannot be transcribed accurately.]