



Επισημοποιημένο
από την
Επιτροπή
της Δημοκρατίας
αριθμός Πρωτοπ
1983

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Αρ. 1899 της 4ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 273

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963,
6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964, 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969, 13
ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24 ΤΟΥ 1978 ΚΑΙ 25 ΤΟΥ 1979)

Γνωστοποιήσις δυνάμει του άρθρου 14(1)

Γνωστοποιείται ότι ο Έπαρχος Πάφου, ως Αρμοδία Αρχή, δυνάμει της παραγράφου (β) του εδαφίου (2) του άρθρου 3 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, διά την περιοχή του χωρίου Πωμός της Επαρχίας Πάφου, ενασκών τας διά του εδαφίου (1) του άρθρου 14 του ρηθέντος Νόμου χορηγουμένας εις αυτόν εξουσίας, τη εγκρίσει του Υπουργικού Συμβουλίου τροποποιεί, προς τον σκοπόν της ρυθμίσεως της μελλοντικής αναπτύξεως της περιοχής του χωρίου Πωμός, τον Πίνακα της Γνωστοποιήσεως, ήτις εδημοσιεύθη υπ' αριθμόν διοικητικής πράξεως 214/79 εν τω Μέρει Ι του Τρίτου Παραρτήματος της επισήμου εφημερίδος της Δημοκρατίας της 14ης Σεπτεμβρίου, 1979, διά—

- (α) της εις το τέλος της Πρώτης Στήλης αυτού υπό Ζωνών Η5 και Γ διαγραφής της τελείας και αντικαταστάσεως αυτής εις αμφοτέρας τας περιπτώσεις διά κόμματος και της εν συνεχεία προσθήκης των λέξεων «ως αυτά ετροποποιήθησαν εις την περιοχήν του χωρίου Πωμός διά της νέας σειράς σχεδίων υπ' αριθμόν Τ.Ρ.Η./137Β» και

(β) της αντικατάστασης της Έκτης Στήλης διά τας περιοχές του χωρίου Πωμός αι οποίαι ετροποποιήθησαν διά της νέας σειράς σχεδίων υπ' αριθμόν Τ.Ρ.Η./137Β μόνον, ως ακολούθως:

«Ζώνη Η5	Έκτη Στήλη
	Ανώτατος Συντελεστής Δομήσεως
	<p>Προκειμένου μεν περί οικοδομών ανεγερθησομένων επί εγκεκριμένων οικοπέδων, χρησιμοποιηθησομένων ως Κυρίως Ξενοδοχεία και Παρόδια Ξενοδοχεία 1.20:1, προκειμένου δε περί των λοιπών επιτρεπομένων οικοδομών 0.90:1, νοουμένου ότι δεν θα καλυφθή περισσότερον του 0.50:1 της εκτάσεως του εγκεκριμένου οικοπέδου επί του οποίου η οικοδομή θα ανεγερθή.</p> <p>Προκειμένου μεν περί οικοδομών ανεγερθησομένων επί μη εγκεκριμένων οικοπέδων χρησιμοποιηθησομένων ως Κυρίως Ξενοδοχεία και Παρόδια Ξενοδοχεία 0.80:1, προκειμένου δε περί των λοιπών επιτρεπομένων οικοδομών 0.60:1 νοουμένου ότι δεν θα καλυφθή περισσότερον του 0.35:1 της εκτάσεως του τεμαχίου επί του οποίου η οικοδομή θα ανεγερθή».</p>

(Υ.Ε. 47/1983.)