

Αριθμός 253

ΟΙ ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΙ
90 ΤΟΥ 1972 ΚΑΙ 56 ΤΟΥ 1982

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 38(1)

Ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτόν από το εδάφιο (1) του άρθρου 38 του Νόμου περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας, ο Υπουργός Εσωτερικών με το παρόν διατάσσει, όπως, από την ημερομηνία της δημοσίευσης του παρόντος Διατάγματος, καμιά μετατροπή ή οικοδομική εργασία θα εκτελείται στις οικοδομές, ομάδες οικοδομών και περιοχές οι οποίες αναφέρονται στο συνημμένο Παράρτημα, οι οποίες είναι ειδικού αρχιτεκτονικού/ιστορικού/κοινωνικού χαρακτήρα και δείχνονται με κόκκινο γράμμα στα συνημμένα Κυβερνητικά Χωρομετρικά Σχέδια της σειράς Τ.Ρ.Η. 230 με αρ. Φ/Σχ. Λ1.2.6.XVI και Λ1.2.6.XII, που βρίσκονται στην πόλη Πάφου και περιγράφονται στο σχετικό Παράρτημα, εκτός και μόνον ύστερα από συναίνεση του Υπουργού και με τέτοιους όρους που θα καθοριστούν σ' αυτή.

2. Το παρόν Διάταγμα και τα σχετικά Σχέδια βρίσκονται για επιθεώρηση κατά τη διάρκεια των εργασιμών ημερών και ωρών στα Γραφεία του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου. Ενστάσεις και παραστάσεις μπορούν να υποβληθούν προς τον Υπουργό Εσωτερικών μέσα σε 45 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας Γνωστοποίησης.

3. Την έκδοση του παρόντος Διατάγματος επιβάλλουν οι πιο κάτω λόγοι :

- (α) Η ύπαρξη αντιπροσωπευτικών δειγμάτων παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της πόλης πο' παρουσιάζουν εξαιρετικό ενδιαφέρον.
- (β) Η ανάγκη να διατηρηθούν τα οικοδομήματα αυτά γιατί αποτελούν το βασικό και ζωντανό κρίκο με το παρελθόν μας ιδιαίτερα το πολεοδομικό, αρχιτεκτονικό, κοινωνικό, ιστορικό και πολιτιστικό. Η διατήρηση της κληρονομιάς τούτης είναι χωρίς αμφιβολία καθήκον και υποχρέωση όλων.
- (γ) Ο κίνδυνος αφανισμού των αξιόλογων αυτών οικοδομών, ομάδων οικοδομών ή περιοχών. Η ταχεία αλλοίωση του φυσικοτεχνητού χαρακτήρα των παλιών γειτονιών της Πάφου σαν αποτέλεσμα της αδιάφορης και κακόγουστης μαζικής ανάπτυξης των τελευταίων χρόνων, απειλεί να αφανίσει τα πιο πάνω δείγματα εξαιτίας των κατεδαφίσεων και άστοχων επεμβάσεων.
- (δ) Η διατήρηση του αρχιτεκτονικού και ιστορικού κληροδοτήματος, η οποία αποτελεί βασική προϋπόθεση για την επιτυχία της αναβίωσης των παραδοσιακών περιοχών της πόλης που είναι μέρος του γενικότερου Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Πάφου.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΟΛΗΣ ΠΑΦΟΥ (ΕΝΟΡΙΑ ΑΓΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ)
ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΕ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 38(1) ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 90/72

A/A	Φύλλο/Σχέδιο	Αρ. Τεμαχίου	Διεύθυνση Ιδιοκτησίας	Όνομα Ιδιοκτήτη
1	L.1.2.6.XVI	1392, 1393, 1394	Παύλου Μελά 20	} 1/2 Ανθούλα Μιχαλάκη Τσεριώτη 1/2 Καίτη Σωτηρίου Γιοβάνογλου Εταιρεία «Μ.Α. Τσεριώτης Investments Ltd.» Φίλων Δημοσθένους Παυλίδη Ανθούλλα Στέφου Ρούβαλη
2	L.1.2.6.XVI	1403	Παύλου Μελά 18	
3	L.1.2.6.XVI & L.1.2.6.XII	1401	Παύλου Μελά 16	
4	L.1.2.6.XVI & L.1.2.6.XII	1402/1	Πέρασμα μπροστά από τις πιο πάνω οικοδομές.	

Έγινε στις 13 Οκτωβρίου, 1983.

Υ.Ε. 88/83.)