

Αριθμός 191

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ)
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦ. 243

Κανονισμοί θεσπισθέντες υπό του Συμβουλίου Βελτιώσεως
Τσαόδας

Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Τσαόδας, ενασκούν τας εξουσίας τας χορηγουμένας εις αυτό δυνάμει του άρθρου 24 του περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Νόμου Κεφ. 243 θεσπίζει τους ακόλουθους Κανονισμούς:

1. Οι Κανονισμοί ούτοι θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Τσαόδας του 1983 και θα αναγιγνώσκονται ομού μετά των περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμών Τσαόδας 1952 — 1981 (εν τοις εφεξής αναφερομένων ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ομού ως οι περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμοί Συμβουλίου Βελτιώσεως Τσαόδας 1952—1983.

Επίσημος εφημερίς, Παράρτημα Τρίτον:	
22.	8.52
7.	1.54
6.	9.56
27.	4.67
13.	3.70
21.	12.75
18.	2.77
6.	6.80
30.	1.81

2. Ο Κανονισμός 108 των βασικών κανονισμών τροποποιείται διά της προσθήκης της ακόλουθου νέας παραγράφου αριθμουμένης 108(5) :

«108(5) Ουδέν πρόσωπον δύναται να πωλή ή να προμηθεύη ύδωρ δι' ανθρωπίνην κατανάλωσιν εντός της περιοχής του Συμβουλίου εξ οιοιδήποτε θυτιοφόρου οχήματος, πλην κατόπιν γραπτής αδείας του Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται κατόπιν διαπιστώσεως του Συμβουλίου Βελτιώσεως ή του Διευθυντού Τμήματος Ιατρικών Υπηρεσιών ότι το θυτιοφόρον όχημα είναι κατάλληλον και το ύδωρ το οποίον πωλείται ή προμηθεύεται είναι καθαρόν και υγιεινόν.»

3. Ο Κανονισμός 110 των βασικών κανονισμών τροποποιείται διά της προσθήκης νέου Κανονισμού αριθμουμένου 101Α ως ακολούθως:

«110Α(1) Παν πρόσωπον επιθυμούν όπως διαχωρίση οιοιδήποτε γην ανήκουσαν εις αυτό και ευρισκομένην εντός της περιοχής Υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου εις οικόπεδα, δυνάμει των διατάξεων του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, Κεφ. 96 ως ετροποποιήθη, υποδεικνύον ως πηγήν υδατοπρομηθείας των υπό διαχωρισμόν οικόπεδων του την Υδατοπρομηθειαν του Συμβουλίου, δέον όπως υποβάλλη αίτησιν προς το Συμβούλιον διά την συγκατάθεσίν του. Το Συμβούλιον λαμβάνον υπ' όψιν τας ανάγκας της περιοχής βελτιώσεως ως συνόλου, εάν αποφασίση κατά την κρίσιν αυτού ότι υπάρχει επάρκεια ύδατος εκ της υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου προς παροχήν εις τα υπό διαχωρισμόν οικόπεδα, δύναται να παρέχη την σχετικήν συγκατάθεσίν του αφού προηγουμένως καταβληθή υπό του αιτητού δικαίωμα μέχρι £200 δι' έκαστον υπό διαχωρισμόν οικόπεδον.

(2) Ουδέν των εν τω παρόντι διαλαμβανομένων επηρεάζει καθ' οιοιδήποτε τρόπον τας διατάξεις οιοιδήποτε των Κανονισμών του Μέρους τούτου.»

4. Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Τσαόδας θεσπίζει δυνάμει του άρθρου 8 του περί Ελέγχου Επιδείξεως Διαφημίσεων Νόμου Κεφ. 50, τους ακόλουθους Κανονισμούς, οι οποίοι θα αναφέρονται ως οι περί Ελέγχου Επιδείξεως Διαφημίσεων Κανονισμοί Τσαόδας.

«222.—(1) Εις τους παρόντας Κανονισμούς, εκτός εάν άλλως προκύπτει εκ του κειμένου:

‘Φωτεινή Διαφήμισις’ σημαίνει οιαδήποτε διαφήμισιν η οποία είναι σχεδιασμένη ή προσηρμοσμένη ώστε να φωτίζεται καθ’ όλην την διάρκειαν της νυκτός διά τεχνητού φωτός αμέσως ή εξ αντανάκλασεως αλλά δι’ ιδίων μέσων και η οποία φωτίζεται τοιούτοτρόπως διά σκοπούς διαφημίσεως, αγγελίας ή οδηγίας.

‘Δικαιώματα’ σημαίνει τα δικαιώματα τα αναφερόμενα εις τον Δεύτερον Πίνακα των παρόντων Κανονισμών εν σχέσει προς τα εν αυτώ αναφερόμενα θέματα.

‘Νόμος’ σημαίνει τον περί Ελέγχου Επιδείξεως Διαφημίσεων Νόμον Κεφ. 50.

(2) (α) Οιονδήποτε πρόσωπον επιθυμούν να επιδεικνύη οιαδήποτε διαφήμισιν επί οιασδήποτε πινακίδος τοποθετηθείσης υπό του Συμβουλίου ή επί οιασδήποτε πινακίδος η οποία ετοποθετήθη μερίμη του Συμβουλίου, θα υποβάλλη προς τούτο αίτησιν προς το Συμβούλιον. Εκάστη αίτησις θα είναι κατά τον τύπον «Α» του Πρώτου Πίνακος των παρόντων Κανονισμών και θα υποβάλλεται εις διπλούν ομού μετά δύο αντιγράφων τοιούτων σχεδιαγραμμάτων τα οποία είναι απαραίτητα διά την περιγραφήν των διαστάσεων, τύπου και σχεδίου τοιούτων διαφημίσεων και θα περιέχη τας λεπτομερείας τας αναφερομένας εις αυτόν. Το Συμβούλιον δύναται, λαμβάνον υπ’ όψιν τας διατάξεις του άρθρου 9 του Νόμου και οιασδήποτε άλλας ουσιώδεις συνθήκας, να παραχωρή ή να αρνήται τοιαύτην άδειαν.

(β) Το Συμβούλιον χορηγούν τοιαύτην άδεια δύναται να ορίζη το μέγεθος και τον τύπον τοιαύτης διαφημίσεως.

(γ) Άδεια χορηγουμένη δυνάμει του παρόντος Κανονισμού θα είναι κατά τον τύπον «Β» του Πρώτου Πίνακος των παρόντων Κανονισμών και θα υπογράφεται υπό του Προέδρου ή του παρ’ αυτού εξουσιοδοτημένου προσώπου. Ουδεμία τοιαύτη άδεια θα παραδίδεται εις τον αιτητήν εκτός εάν πληρώση τα δικαιώματα τα οποία ορίζονται εις τον Δεύτερον Πίνακα των παρόντων Κανονισμών.

(3) (α) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 6 του Νόμου, οιονδήποτε πρόσωπον επιθυμούν να επιδεικνύη επί ιδιοκτητού γης ή επί οιασδήποτε γης ευρισκομένης εις την κατοχήν ή την χρήσιν του ή επί οιασδήποτε γης όπου εργάζεται, εντός των ορίων του Συμβουλίου, είτε επί πινακίδος είτε άλλως, διαφημίσεις (εν τοις εφεξής καλουμένας ‘διαφημίσεις τύπου πωλήσεως’) αμέσως συνδεδεμένας προς οιαδήποτε επιχείρησιν, επάγγελμα, εμπόριον ή εργασίαν διεξαγομένην επί ή εντός τοιαύτης γης θα απευθύνεται πρώτον προς το Συμβούλιον δι’ έγκρισιν υπ’ αυτού του τύπου, της θέσεως και του μεγέθους της τοιαύτης διαφημίσεως.

Εκάστη τοιαύτη αίτησις θα είναι κατά τον τύπον «Γ» του Πρώτου Πίνακος των παρόντων Κανονισμών και θα υποβάλληται εις διπλούν ομού μετά δύο αντιγράφων τοιούτων σχεδιαγραμμάτων τα οποία είναι απαραίτητα διά την περιγραφήν των διαστάσεων, τύπου και θέσεως των ‘διαφημίσεων τύπου πωλήσεως’.

(β) Η έγκρισις ή άρνησις του Συμβουλίου, δυνάμει του παρόντος Κανονισμού θα καταγράφηται ή οπισθογραφηται επί της αιτήσεως αντίγραφον της οποίας θα δίδεται εις τον αιτητήν και όπου η αίτησις απορρίπτεται ή παραχωρείται υπό όρους, το Συμβούλιον θα παραθέτη τους λόγους διά την τοιαύτην άρνησιν ή διά την επιβολήν τοιούτων όρων.

(4) Τα δικαιώματα τα οποία ορίζονται εις τον Δεύτερον Πίνακα των παρόντων Κανονισμών θα πληρώνονται εν σχέσει προς τα διάφορα θέματα τα εν αυτώ αναφερόμενα.

(5) Οιονδήποτε πρόσωπον το οποίον παραβαίνει ή δεν συμμορφούται προς τας διατάξεις οιουδήποτε των παρόντων Κανονισμών θα υπόκειται εις πληρωμήν προστίμου μη υπερβαίνοντος τας είκοσι λίρας δι' εκάστην παράβασιν των Κανονισμών και εις περαιτέρω πληρωμήν προστίμου μη υπερβαίνοντος τας πέντε λίρας δι' εκάστην ημέραν κατά την οποίαν οιαδήποτε τοιαύτη παράβασις συνεχίζεται μετά την καταδίκην του παραβάτου και εις περίπτωσιν κατά την οποίαν οιονδήποτε πρόσωπον συνεχίζει να παραβαίνει οιονδήποτε των παρόντων Κανονισμών το Δικαστήριον δύναται, επιπροσθέτως προς τας ως άνω ποινάς, κατά παράκλησιν του Συμβουλίου να εξουσιοδοτήσει την κατάσχεσιν και κατακράτησιν της παρανόμου διαφημίσεως ή πινακίδος.»

ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΞ
ΤΥΠΟΣ «Α»

Συμβούλιον Βελτιώσεως

Ο/Η κάτωθεν υποφαινομ..... ΕΚ..... διά της παρούσης αιτούμαι όπως μου χορηγηθή άδεια δι' επίδειξιν της ακολούθου διαφημίσεως επί της διαφημιστικής πινακίδος του Συμβουλίου/επί της πινακίδος η οποία ετοποθετήθη μερίμνη του Συμβουλίου εις:

Τόπος:.....

Διαστάσεις:.....

Περίοδος:.....

Άλλαι λεπτομέρειαι:.....

Αιτητής

Ημερομηνία:.....

ΤΥΠΟΣ «Β»

Παραχωρείται άδεια εις..... εκ..... όπως επιδείξη επί της διαφημιστικής πινακίδος του Συμβουλίου/επί της πινακίδος η οποία ετοποθετήθη μερίμνη του Συμβουλίου, της ευρισκομένης εις..... την κάτωθι διαφήμισιν.

Τόπος:.....

Διαστάσεις:.....

Περίοδος:.....

Όροι Διατηρήσεως:.....

Άλλαι λεπτομέρειαι:.....

Η άδεια αύτη εκπνέει την.....

Δικαιώματα πληρωθέντα:.....

Ημερομηνία:.....

Πρόεδρος Συμβουλίου Βελτιώσεως

ΤΥΠΟΣ «Γ»

Συμβούλιον Βελτιώσεως

Ο/Η κάτωθεν υποφαιν..... εκ..... διά της παρούσης ζητώ έγκρισιν να επιδείξω επί κτήματος ιδιοκτησίας μου/ εις την κατοχήν ή χρήσιν μου/όπου εργάζομαι εις..... δια-

φήμισιν, τόπον πωλήσεως, αμέσως αναφερομένων εις την επιχείρησιν/επάγγελμα/εμπόριον/εργασίαν διεξαγομένην εντός ή επί του κτήματος τούτου της οποίας αι διαστάσεις, σχήμα και θέσις περιγράφονται εις τα συνημμένα σχέδια.

Επιχείρησις/επάγγελμα/εμπόριον/εργασία

Άλλαι λεπτομέρειαι (εάν υπάρχουν)

Ημερομηνία:

Αιτητής

ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΙΝ ΥΠΟ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Εγκρίνεται/υπό τους ακολούθους όρους αναφερομένους εις την επίδειξιν και κανονικήν συντήρησιν ή/και τροποποιήσεις (λόγοι επιβολής) όρων ή/και τροποποιήσεων να καθορισθούν.

Απορρίπτεται διά τους κάτωθι λόγους:

.....

Πρόεδρος Συμβουλίου Βελτιώσεως

Ημερομηνία:

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΞ

Δικαιώματα

Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνωνται εις τον Ταμίαν Επιθεωρητήν του Συμβουλίου υφ' εκάστου προσώπου εις το οποίον παραχωρείται άδεια απόλυτος, ή υπό όρους, διά την επίδειξιν διαφήμισεων.

(α) Όταν η διαφήμισις είναι φωτεινή:

(i) Διά κάθε 25 τετρ. πόδας ή μέρος τούτων δι' έκαστον έτος ή μέρος τούτου: £3.000 μιλς.

(ii) Διά έκαστον επιπρόσθετον τετραγωνικόν πόδα πέραν των 25 τετραγωνικών ποδών δι' έκαστον έτος ή μέρος τούτου: £0.200 μιλς.

(β) Όταν η διαφήμισις δεν είναι φωτεινή:

(i) Διά κάθε 25 τετρ. πόδας ή μέρος τούτων δι' έκαστον έτος ή μέρος τούτου: £8.000 μιλς.

(ii) Διά έκαστον επιπρόσθετον τετραγωνικόν πόδα πέραν των 25 τετραγωνικών ποδών δι' έκαστον έτος ή μέρος τούτου: £0.200 μιλς.

(Υ.Ε. 1398/59/2.)