

Αριθμός 183

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ)
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦ. 243

Κανονισμοί θεσπισθέντες υπό του Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σαλαμιούς

Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Σαλαμιούς, ενασκούν τας εξουσίας τας χορηγουμένας εις αυτό δυνάμει του άρθρου 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτιώσεις) Νόμου Κεφ. 243 θεσπίζει τους ακόλουθους Κανονισμούς:

1. Οι Κανονισμοί ούτοι θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτιώσεις) (Τροποποιητικοί Κανονισμοί) του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σαλαμιούς του 1983 και θα αναγιγνώσκονται ομού μετά των περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτιώσεις) Κανονισμών Σαλαμιούς 1965—1982 (εν τοις εφεξής αναφερομένων ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ομού ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτιώσεις) Κανονισμοί Συμβουλίου Βελτιώσεως Σαλαμιούς 1965—1983.

Επίσημος
εφημερίς,
Παράρτημα
Τρίτον:
20. 5.65
13.10.66
14. 7.67
5.11.76
21.12.79
6. 2.81
9. 4.82.

2. Ο Κανονισμός 110 των βασικών κανονισμών τροποποιείται διά της προσθήκης της ακόλουθου νέας παραγράφου αριθμούμένης 110(5):

«110(5) Ουδέν πρόσωπον δύναται να πωλή ή να προμηθεύη ύδωρ δι' ανθρωπίνην κατανάλωσιν εντός της περιοχής του Συμβουλίου εξ οιουδήποτε θυτιοφόρου οχήματος, πλην κατόπιν γραπτής αδείας του Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται κατόπιν διαπιστώσεως του Συμβουλίου Βελτιώσεως ή του Διευθυντού Τμήματος Ιατρικών Υπηρεσιών ότι το θυτιοφόρον όχημα είναι κατάλληλον και το ύδωρ τό οποίον πωλείται ή προμηθεύεται είναι καθαρόν και υγιεινόν.»

3. Ο Κανονισμός 112 των βασικών κανονισμών τροποποιείται διά της προσθήκης νέου Κανονισμού αριθμούμένου 112Α ως ακόλουθως:

«112Α(1) Παν πρόσωπον επιθυμούν όπως διαχωρίση οιουδήποτε γην ανήκουσαν εις αυτό και ευρισκομένην εντός της περιοχής Υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου εις οικόπεδα, δυνάμει των διατάξεων του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, Κεφ. 96 ως ετροποποιηθή, υποδεικνύον ως πηγήν υδατοπρομηθείας των υπό διαχωρισμόν οικόπεδων του την Υδατοπρομήθειαν του Συμβουλίου, δέον όπως υποβάλλη αίτησιν προς τό Συμβούλιον διά την συγκατάθεσίν του. Τό Συμβούλιον λαμβάνον υπ' όψιν τας ανάγκας της περιοχής βελτιώσεως ως συνόλου, εάν αποφασίση κατά την κρίσιν αυτού ότι υπάρχει επάρκεια ύδατος εκ της υδατοπρομηθείας του Συμβουλίου προς παροχήν εις τα υπό διαχωρισμόν οικόπεδα, δύναται να παρέχη την σχετικήν συγκατάθεσίν του αφού προηγουμένως καταβληθή υπό του αιτητού δικαίωμα μέχρι £200 δι' έκαστον υπό διαχωρισμόν οικόπεδον.

(2) Ουδέν των εν τω παρόντι διαλαμβανομένων επηρεάζει καθ' οιουδήποτε τρόπον τας διατάξεις οιουδήποτε των Κανονισμών του Μέρους τουτου».

4. Ο Κανονισμός 185 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον ακόλουθον Κανονισμόν 185(1).

«Κανονισμός 185(1). Έκαστον πρόσωπον τό οποίον, εντός της περιοχής βελτιώσεως, διεξάγει, εξασκεί ή ενασκεί οιουδήποτε επι-

στημονικόν επάγγελμα, εμπορικήν εργασίαν, τέχνην ή άλλο επιτήδευμα, οφείλει καθ' έκαστον έτος να πληρώνη δικαίωμα συμφώνως προς την ακόλουθον κλίμακα ως ήθελεν αποφασίζει το Συμβούλιον εις εκάστην περίπτωσιν.

	Ετήσιον δικαίωμα μη υπερβαίνον £ μιλς
(α) Κουρείς, αρτοποιοί, κρεσπώλαι, εργολάβοι, φωτογράφοι, υποδηματοποιοί, ιδιοκτήται και/ή διευθυνταί λεσχών, καφενείων, εστιατορίων, εμπορικών παντοπωλείων ή οιασδήποτε άλλης τάξεως καταστημάτων	15.000
(β) Ιατροί, οδοντίατροι, χημικοί, φαρμακοποιοί, δικηγόροι, καθηγηταί, ή άλλα πρόσωπα διεξάγοντα οιονδήποτε άλλο επιστημονικόν ή καλλιτεχνικόν επάγγελμα	20.000
(γ) Εταιρείαι, συνεταιρισμοί, πρακτορεία, ή άτομα διατηρούντα αυτοκίνητα προς δημοσίαν χρήσιν (κατηγορίας T)	20.000
(δ) Εταιρείαι, συνεταιρισμοί, πρακτορεία, ή άτομα διατηρούντα αυτοκίνητα τα οποία ενοικιάζουν (κατηγορίας Z) καθ' έκαστον αυτοκίνητον	15.000
(ε) Έμποροι, βιομήχανοι, χρηματοδανεισταί	30.000
(στ) Πρόσωπα διεξάγοντα εντός της περιοχής βελτιώσεως οιονδήποτε επάγγελμα μη ρητώς αναφερόμενον ανωτέρω	30.000»

5. Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Σαλαμιούς θεσπίζει, δυνάμει του άρθρου 8 του περί Ελέγχου Επιδείξεως Διαφημίσεων Νόμου Κεφ. 50, τους ακόλουθους Κανονισμούς, οι οποίοι θα αναφέρονται ως οι περί Ελέγχου Επιδείξεως Διαφημίσεων Κανονισμοί Σαλαμιούς.

«222.—(1) Εις τους παρόντας Κανονισμούς, εκτός εάν άλλως προκύπτη εκ του κειμένου:

‘Φωτεινή Διαφήμισις’ σημαίνει οιαδήποτε διαφήμισις η οποία είναι σχεδιασμένη ή προσηρμοσμένη ώστε να φωτίζεται καθ' όλην την διάρκειαν της νυκτός διά τεχνητού φωτός αμέσως ή εξ αντανακλάσεως αλλά δι' ιδίων μέσων και η οποία φωτίζεται τοιούτῳ τρόπῳ διά σκοπούς διαφημίσεως, αγγελίας ή οδηγίας.

‘Δικαιώματα’ σημαίνει τα δικαιώματα αναφερόμενα εις τον Δεύτερον Πίνακα των παρόντων Κανονισμών εν σχέσει προς τα εν αυτώ αναφερόμενα θέματα.

‘Νόμος’ σημαίνει τον περί Ελέγχου Επιδείξεως Διαφημίσεων Νόμον Κεφ. 50.

(2) (α) Οιονδήποτε πρόσωπον επιθυμούν να επιδεικνύη οιαδήποτε διαφήμισις επί οιασδήποτε πινακίδος τοποθετηθείσης υπό του Συμβουλίου ή επί οιασδήποτε πινακίδος η οποία ετοποθετήθη μερίμη του Συμβουλίου, θα υποβάλλη προς τούτο αίτησιν προς το Συμβούλιον. Εκάστη αίτησις θα είναι κατά τον τύπον «Α» του Πρώτου Πίνακος των παρόντων Κανονισμών και θα υποβάλλεται εις διπλούν ομού μετά δύο αντιγράφων τοιούτων σχεδιαγραμμάτων τα οποία είναι απαραίτητα διά την περιγραφήν των διαστάσεων, τύπου και σχεδίου τοιούτων διαφημίσεων και θα περιέχη τας λεπτομερείας τας αναφερομένας εις αυτόν. Το Συμβούλιον δύναται, λαμβάνον υπ' όψιν τας διατάξεις του άρθρου 9 του Νόμου και οιασδήποτε άλλας ουσιώδεις συνθήκας, να παραχωρή ή να αρνήται τοιαύτην άδειαν.

(β) Το Συμβούλιον χορηγούν τοιαύτην άδειαν δύναται να ορίζει το μέγεθος και τον τύπον τοιαύτης διαφημίσεως.

(γ) Άδεια χορηγούμενη δυνάμει του παρόντος Κανονισμού θα είναι κατά τον τύπον «Β» του Πρώτου Πίνακος των παρόντων Κανονισμών και θα υπογράφεται υπό του Προέδρου ή του παρ' αυτού εξουσιοδοτημένου προσώπου. Ουδεμία τοιαύτη άδεια θα παραδίδεται εις τον αιτητήν εκτός εάν πληρώση τα δικαιώματα τα οποία ορίζονται εις τον Δεύτερον Πίνακα των παρόντων Κανονισμών.

(3) (α) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 6 του Νόμου, οιονδήποτε πρόσωπον επιθυμούν να επιδεικνύη επί ιδιοκτήτου γης ή επί οιασδήποτε γης ευρισκομένης εις την κατοχήν ή την χρήσιν του ή επί οιασδήποτε γης όπου εργάζεται, εντός των ορίων του Συμβουλίου, είτε επί πινακίδος είτε άλλως, διαφημίσεις (εν τοις εφεξής καλουμένας 'διαφημίσεις τύπου πωλήσεως') αμέσως συνδεδεμένας προς οιαδήποτε επιχείρησιν, επάγγελμα, εμπόριον ή εργασίαν διεξαγομένην επί ή εντός τοιαύτης γης θα απευθύνεται πρώτον προς το Συμβούλιον δι' έγκρισιν υπ' αυτού του τύπου, της θέσεως και του μεγέθους της τοιαύτης διαφημίσεως.

Εκάστη τοιαύτη αίτησις θα είναι κατά τον τύπον «Γ» του Πρώτου Πίνακος των παρόντων Κανονισμών και θα υποβάλληται εις διπλούν ομού μετά δύο αντιγράφων τοιούτων σχεδιαγραμμάτων τα οποία είναι απαραίτητα διά την περιγραφήν των διαστάσεων, τύπου και θέσεως των 'διαφημίσεων τύπου πωλήσεως'.

(β) Η έγκρισις ή άρνησις του Συμβουλίου, δυνάμει του παρόντος Κανονισμού θα καταγράφηται ή οπισθογραφηθήται επί της αιτήσεως αντίγραφον της οποίας θα δίδεται εις τον αιτητήν και όπου η αίτησις απορρίπτεται ή παραχωρείται υπό όρους, το Συμβούλιον θα παραθέτη τους λόγους διά την τοιαύτην άρνησιν ή διά την επιβολήν τοιούτων όρων.

(4) Τα δικαιώματα τα οποία ορίζονται εις τον Δεύτερον Πίνακα των παρόντων Κανονισμών θα πληρώνωνται εν σχέσει προς τα διάφορα θέματα τα εν αυτό αναφερόμενα.

(5) Οιονδήποτε πρόσωπον το οποίον παραβαίνει ή δεν συμμορφούται προς τας διατάξεις οιασδήποτε των παρόντων Κανονισμών θα υπόκειται εις πληρωμήν προστίμου μη υπερβαίνοντος τας είκοσι λίρας δι' εκάστην παράβασιν των Κανονισμών και εις περαιτέρω πληρωμήν προστίμου μη υπερβαίνοντος τας πέντε λίρας δι' εκάστην ημέραν κατά την οποίαν οιαδήποτε τοιαύτη παράβασις συνεχίζεται μετά την καταδίκην του παραβάτου και εις περίπτωσιν κατά την οποίαν οιονδήποτε πρόσωπον συνεχίζει να παραβαίνει οιονδήποτε των παρόντων Κανονισμών το Δικαστήριον δύναται, επιπροσθέτως προς τας ως άνω ποινάς, κατά παράκλησιν του Συμβουλίου να εξουσιοδοτήση την κατάσχεσιν και κατακράτησιν της παρανόμου διαφημίσεως ή πινακίδος.»

ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΞ
ΤΥΠΟΣ «Α»

Συμβούλιον Βελτιώσεως
Ο/Η κάτωθεν υποφαινομ..... εκ..... διά της
παρούσης αιτούμαι όπως μου χορηγηθή άδεια δι' επίδειξιν της
ακολουθού διαφημίσεως επί της διαφημιστικής πινακίδος του Συμ-
βουλίου/επί της πινακίδος η οποία ετοποθετήθη μερίμνη του Συμ-
βουλίου εις:

Τόπος:.....

Διαστάσεις:.....

Περίοδος:.....

Άλλα λεπτομέρεια:.....

Αιτητής

Ημερομηνία:.....

ΤΥΠΟΣ «Β»

Παραχωρείται άδεια εις εκ όπως επιδειξη επί της διαφημιστικής πινακίδος του Συμβουλίου/επί της πινακίδος η οποία ετοποθετήθη μερίμνη του Συμβουλίου, της ευρισκομένης εις την κάτωθι διαφήμισιν.

Τύπος:

Διαστάσεις:

Περίοδος:

Όροι Διατηρήσεως:

Άλλαι λεπτομέρειαι:

Η άδεια αύτη εκπνέει την

Δικαιώματα πληρωθέντα:

Ημερομηνία:

Πρόεδρος Συμβουλίου Βελτιώσεως

ΤΥΠΟΣ «Γ»

Συμβούλιον Βελτιώσεως

Ο/Η κάτωθεν υποφαιν. εκ διά της παρούσης ζητώ έγκρισιν να επιδείξω επί κτήματος ιδιοκτησίας μου/ εις την κατοχήν ή χρήσιν μου/όπου εργάζομαι εις διαφήμισιν, τόπον πωλήσεως, αμέσως αναφερομένων εις την επιχείρησιν/επάγγελμα/εμπόριον/εργασίαν διεξαγομένην εντός ή επί του κτήματος τούτου της οποίας αι διαστάσεις, σχήμα και θέσις περιγράφονται εις τα συνημμένα σχέδια.

Επιχειρήσις/επάγγελμα/εμπόριον/εργασία

Άλλαι λεπτομέρειαι (εάν υπάρχουν)

Ημερομηνία:

Αιτητής

ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΙΝ ΥΠΟ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Έγκρίνεται/υπό τους ακολούθους όρους αναφερομένους εις την επίδειξιν και κανονικήν συντήρησιν ή/και τροποποιήσεις (λόγοι επιβολής) όρων ή/και τροποποιήσεων να καθορισθούν.

Απορρίπτεται διά τους κάτωθι λόγους:

Πρόεδρος Συμβουλίου Βελτιώσεως

Ημερομηνία:

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΞ

Δικαιώματα

Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνωνται εις τον Ταμίαν Επιθεωρητήν του Συμβουλίου υφ' εκάστου προσώπου εις το οποίον παραχωρείται άδεια απόλυτος, ή υπό όρους, διά την επίδειξιν διαφημίσεων.

(α) Όταν η διαφήμισις είναι φωτεινή:

(i) Διά κάθε 25 τετρ. πόδας ή μέρος τούτων δι' έκαστον έτος ή μέρος τούτου: £3.000 μιλς.

(ii) Διά έκαστον επιπρόσθετον τετραγωνικόν πόδα πέραν των 25 τετραγωνικών ποδών δι' έκαστον έτος ή μέρος τούτου: £0.200 μιλς.

(β) Όταν η διαφήμισις δεν είναι φωτεινή:

(i) Διά κάθε 25 τετρ. πόδας ή μέρος τούτων δι' έκαστον έτος ή μέρος τούτου: £8.000 μιλς.

(ii) Διά έκαστον επιπρόσθετον τετραγωνικόν πόδα πέραν των 25 τετραγωνικών ποδών δι' έκαστον έτος ή μέρος τούτου: £0.200 μιλς.

(Υ.Ε. 283/62/2.)