

Αριθμός 143

Ο ΠΕΡΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΝΟΜΟΣ  
(ΚΕΦ. 94 ΚΑΙ ΝΟΜΟΣ 44 ΤΟΥ 1967)

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 12

Ένασκούν τās υπό του άρθρου 12 του περι Διατηρήσεως του Έδαφους Νόμου χορηγουμένης αὐτῶ ἐξουσίας, τὸ Συμβούλιον του Συνδέσμου Διατηρήσεως του Έδαφους Κάμπου τῆς Ἐπαρχίας Λευκωσίας διὰ του παρόντος ἐκδίδει τούς ἀκολουθούς Κανονισμούς :

Κεφ. 94  
44 του 1967.

1. Οἱ παρόντες Κανονισμοὶ θὰ ἀναφέρονται ὡς οἱ Κανονισμοὶ του Συνδέσμου Διατηρήσεως του Έδαφους Κάμπου τῆς Ἐπαρχίας Λευκωσίας του 1981.

2. Ἐν τοῖς παροῦσι Κανονισμοῖς, ἐκτός ἐάν ἄλλως προκύπτῃ ἐκ του κειμένου :

«Ἐπαρχος» σημαίνει τὸν Ἐπαρχον τῆς Ἐπαρχίας Λευκωσίας

«ἐπιβαρύνσεις» σημαίνει τās ἐν τῷ Κανονισμῶ 6 ἀναφερομένης ἐπιβαρύνσεις

«ἔργα» σημαίνει τὰ ἔργα διατηρήσεως του ἔδαφους του Συνδέσμου

«Θεσμοὶ» σημαίνει τούς ἐκάστοτε ἐν ἰσχύϊ Θεσμούς του Συνδέσμου

«Νόμος» σημαίνει τὸν περι Διατηρήσεως του Έδαφους Νόμον

«Συμβούλιον» σημαίνει τὸ Συμβούλιον του Συνδέσμου Διατηρήσεως του Έδαφους Κάμπου

«Σύνδεσμος» σημαίνει τὸν Σύνδεσμον Διατηρήσεως του Έδαφους Κάμπου

«σχέδιον» σημαίνει τὸ συμφώνως πρὸς τās σχετικές διατάξεις του Νόμου ἐκπονηθέν καὶ ἐγκριθέν σχέδιον πρὸς διατήρησιν του Έδαφους του Συνδέσμου

«Ταμίαις» σημαίνει τὸ δυνάμει τῆς παραγράφου (β) του ἔδαφίου (1) του άρθρου 13 του Νόμου διοριζόμενον Ταμίαν.

3. Τηρουμένων τῶν διατάξεων του ἔδαφίου (1) του άρθρου 13 του Νόμου, τὸ Συμβούλιον εἶναι ὑπεύθυνον διὰ τὴν κατασκευὴν καὶ τὴν διατήρησιν τῶν ἔργων, ἐξουσιοδοτεῖ δέ, ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν, τὸν Ταμίαν ὅπως καταβάλλῃ ἐκ του ὑπὸ τὴν εὐθύνην αὐτοῦ ταμείου οἰονδήποτε ποσὸν ἀπαιτούμενον διὰ τὴν ἐκτέλεσιν, διατήρησιν ἢ ἐπιδιόρθωσιν τῶν ὑπὸ του σχεδίου προνοουμένων ἔργων καὶ δι' οἰονδήποτε ἄλλον σκοπὸν σχετιζόμενον πρὸς τὰ ἔργα ταῦτα καὶ ἐγκριθέντα ὑπὸ του Προέδρου αὐτοῦ.

4. Ἀπαγορεύεται ἢ ὑφ' οἰονδήποτε προσώπου μετατροπὴ τῶν ἔργων ἢ ἢ καθ' οἰονδήποτε τρόπον ἐπέμβασις εἰς αὐτὰ ἄνευ προηγουμένης ἐγγράφου πρὸς τοῦτο ἀδείας του Συμβουλίου καὶ συμμορφώσεως πρὸς οἰονδήποτε ὄρον ὑπὸ τὸν ὁποῖον πᾶσα τοιαύτη ἀδεία τυχὸν ἐχορηγήθη.

5.—(1) Ἐκαστος ἰδιοκτῆτης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας διὰ τῆς ὁποίας διέρχονται ὕδατα ἀπορροῆς ὀφείλει ὅπως τηρῇ ἀπηλλαγμένον παντὸς προσκόμματος τοσοῦτο τμήμα τῆς ἀκινήτου αὐτοῦ ἰδιοκτησίας ὅσον ἤθελε καθορισθῇ ὑπὸ του σχεδίου.

(2) Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν οἰοσδήποτε ἰδιοκτῆτης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἤθελε παραβῆ τās διατάξεις τῆς παραγράφου (1), τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ προβῇ εἰς ἀφαίρεσιν παντὸς προσκόμματος ἐν

σχέσει πρὸς τὸ ὁποῖον διεπράχθη ἢ τοιαύτη παράβασις, ἄνευ δὲ ἐπι-  
 ρεασμοῦ τῆς εὐθύνης τοῦ ρηθέντος ἰδιοκτῆτου διὰ παράβασιν τοῦ  
 παρόντος Κανονισμοῦ, πᾶσα δαπάνη εἰς τὴν ὁποίαν εὐλόγως ὑπο-  
 βάλλεται τὸ Συμβούλιον πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον βαρύνει τὸν ρη-  
 θέντα ἰδιοκτῆτην καὶ δύναται νὰ ἀνακτηθῇ παρ' αὐτοῦ.

6.—(1) Τὸ Συμβούλιον ἐπιβάλλει κατ' ἔτος ἐπιβαρύνσεις ἐπὶ προ-  
 σῶπων δεσμευομένων ὑπὸ τοῦ σχεδίου, ὡς προβλέπεται ἐν τῷ ἄρθρῳ  
 9 τοῦ Νόμου, νοουμένου ὅτι ἐν οὐδεμίᾳ περιπτώσει ἢ ἐπὶ τινος τοιούτου  
 προσώπου ἐπιβληθεῖσα ἐπιβαρύνσις δύναται νὰ ὑπερβῇ τὸ ποσὸν  
 τῶν £10 κατὰ σκάλαν.

(2) Αἱ δυνάμει τῆς παραγράφου (1) ἐπιβαλλόμεναι ἐπιβαρύνσεις  
 δημοσιεύονται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου, κατὰ τὸν ὑπὸ τῶν θεσμῶν προ-  
 βλεπόμενον τρόπον, οὐχὶ θραδύτερον τῆς 15ης Σεπτεμβρίου τοῦ ἔτους  
 ὡς πρὸς τὸ ὁποῖον ἐπεβλήθησαν καὶ καταβάλλονται ὑπὸ τῶν προσώ-  
 πων ἐπὶ τῶν ὁποίων αὐταὶ ἀντιστοίχως ἐπεβλήθησαν οὐχὶ θραδύτερον  
 τῆς 31ης Ὀκτωβρίου τοῦ αὐτοῦ ἔτους.

(3) Ὁ Ταμίαις μεριμνᾷ διὰ τὴν εἰσπραξίν τῶν δυνάμει τῆς παρα-  
 γράφου (1) ἐπιβαλλομένων ἐπιβαρύνσεων ἐντὸς τῆς ἐν τῇ ρηθείσῃ  
 παραγράφῳ ὀριζομένης προθεσμίας.

(4) Κατὰ, ἢ τὸ ταχύτερον δυνάτῳ μετὰ, τὴν 1ην Νοεμβρίου ἐκά-  
 στου ἔτους ὁ Ταμίαις καταρτίζει κατάλογον τῶν μὴ καταβληθεισῶν  
 εἰσέτι ἐπιβαρύνσεων καὶ ἀποστέλλει τοῦτον εἰς τὸν Διευθυντὴν Τμή-  
 ματος Ἐσωτερικῶν Προσόδων.

7.—(1) Ἐπὶ τῇ ὑποβολῇ πρὸς τὸν Ἐπαρχον αἰτήσεως ὑπογεγραμ-  
 μένης ὑπὸ ἰδιοκτητῶν ἐχόντων ὁμοῦ ἀριθμὸν ψήφων οὐχὶ μικρότερον  
 τῶν δύο τρίτων τοῦ συνολικοῦ ἀριθμοῦ τῶν ψήφων καὶ αἰτουμένων  
 ὅπως ὁ Σύνδεσμος διαλυθῇ, ὁ Ἐπαρχος συγκαλεῖ συνέλευσιν τῶν  
 ἰδιοκτητῶν πρὸς λήψιν ἀποφάσεως ἐπὶ τῆς αἰτήσεως.

(2) Ἡ ἐν τῇ παραγράφῳ (1) ἀναφερομένη συνέλευσις συγκαλεῖται  
 καὶ συγκροτεῖται καὶ αἱ κατ' αὐτὴν ἐργασίαι διεξάγονται συμφῶ-  
 νως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν θεσμῶν νοουμένου ὅτι :

(α) πρὸς σύστασιν ἀπαρτίας ἀπαιτεῖται ἡ παρουσία ἰδιοκτητῶν  
 ἢ ἐξουσιοδοτημένων ἀντιπροσώπων αὐτῶν ἐχόντων ὁμοῦ  
 ἀριθμὸν ψήφων οὐχὶ μικρότερον τοῦ ἡμίσεος τοῦ συνολικοῦ  
 ἀριθμοῦ τῶν ψήφων.

(β) πρὸς λήψιν ἀποφάσεως πρὸς διάλυσιν τοῦ Συνδέσμου ἀπαι-  
 τεῖται πλειοψηφία οὐχὶ μικροτέρα τῶν δύο τρίτων τῶν ψήφων  
 τὰς ὁποίας ἔχουσιν ὁμοῦ οἱ παριστάμενοι ἰδιοκτῆται ἢ ἐξου-  
 σιοδοτημένοι ἀντιπρόσωποι αὐτῶν.

(3) Ἐάν, τηρουμένων τῶν διατάξεων τῶν παραγράφων (1) καὶ  
 (2), ἀποφασισθῇ ἡ διάλυσις τοῦ Συνδέσμου, ὁ Σύνδεσμος διαλύεται,  
 νοουμένου ὅτι πᾶσα ἐπιβληθεῖσα καὶ μὴ εἰσέτι καταβληθεῖσα κατὰ  
 τὴν ἡμερομηνίαν τῆς συνελεύσεως ἐπιβαρύνσις παραμένει καταβλη-  
 τέα καὶ εἰσπράττεται ὡς ἐάν ὁ Σύνδεσμος δὲν εἶχε διαλυθῇ.

(4) Ἄπαντα τὰ εἰς χεῖρας τοῦ Ταμίου ἢ τοῦ Συμβουλίου εὐρισκό-  
 μενα κατὰ τὸν χρόνον τῆς διαλύσεως τοῦ Συνδέσμου ὡς καὶ ἅπαντα  
 τὰ εἰς τὸν Σύνδεσμον τυχόν ὀφειλόμενα καὶ μετὰ τὴν διάλυσιν αὐτοῦ  
 εἰσπραττόμενα χρηματικὰ ποσὰ παραδίδονται εἰς τὸν Ἐπαρχον ὅστις  
 ἐξοφλεῖ πᾶν ὑπὸ τοῦ Συνδέσμου ὀφειλόμενον κατὰ τὴν διάλυσιν αὐτοῦ  
 χρέος ἢ ἄλλην ὑποχρέωσιν τὸ δὲ τυχόν ὑπόλοιπον καταχωρεῖ εἰς τὰ  
 βιβλία του εἰς πίστιν τοῦ χωρίου Κάμπος καὶ διαθέτει δι' οἰον-  
 δήποτε ἐγκρινόμενον ὑπ' αὐτοῦ σκοπὸν δημοσίας ὠφελείας τοῦ ρη-  
 θέντος χωρίου.

(5) Διὰ τούς σκοπούς τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ, ἐκτός ἐάν ἄλλως προκύπτῃ ἐκ τοῦ κειμένου—

- (α) «ιδιοκτήται» σημαίνει τὰ συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 9 τοῦ νόμου δεσμευόμενα ὑπὸ τοῦ σχεδίου πρόσωπα·
- (β) «ὁ ἀριθμὸς τῶν ψήφων» ἐκάστου ιδιοκτῆτου εἶναι ὁ ἐν τῇ ἐδαφίῳ (8) τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Νόμου ἢ δυνάμει αὐτοῦ καθοριζόμενος·
- (γ) «συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν ψήφων» εἶναι τὸ ἄθροισμα τῶν ψήφων ἀπάντων τῶν ιδιοκτητῶν.

Τῆ 19ῃ Μαΐου, 1981.

