

Αριθμός 103

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ),
ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961, 58 ΤΟΥ 1962,
4 ΤΟΥ 1966, 31 ΤΟΥ 1969, 7 ΤΟΥ 1979, 49 ΤΟΥ 1979,
65 ΤΟΥ 1979 ΚΑΙ 7 ΤΟΥ 1980).

Κανονισμοί γενόμενοι υπό του Συμβουλίου
Βελτιώσεως Ζυγίου

Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Ζυγίου, ένασκούν τας έξουσίας τας χορηγουμένας εις αυτό δυνάμει του άρθρου 24 του περι Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Νόμου, Κεφ. 243, εκδίδει τούς ακόλουθους Κανονισμούς:

1. Οί Κανονισμοί οἱτοί θά αναφέρωνται ὡς οί περι Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Ζυγίου τοῦ 1981 και θά αναγινώσκωνται ὁμοῦ μετά τῶν περι Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμῶν Ζυγίου 1963 ἕως 1979 (έν τοῖς ἐφεξῆς καλουμένων ὡς «οἱ βασικοί κανονισμοί») και οἱ βασικοί κανονισμοί και οἱ παρόντες Κανονισμοί δύνανται νά αναφέρωνται ὁμοῦ ὡς οἱ περι Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμοί Ζυγίου 1951 ἕως 1981.

Ἐφημερίς
Κυβερνήσεως,
Παράρτημα
Τρίτον:
23. 5.51
16. 1.52
11.10.56
31. 1.57.
Ἐπίσημος
Ἐφημερίς,
Παράρτημα
Τρίτον :
6. 9.62
20. 6.63
10.11.66
12. 7.68
28. 5.71
16. 2.73
26. 4.73
22. 3.74
11.10.74
16. 7.76
17. 8.79.

2. Ἡ παράγραφος (3) τοῦ Κανονισμοῦ 24 τροποποιεῖται διά τῆς διαγραφῆς τῶν λέξεων «Δήμου τινός ἢ ἄλλης περιοχῆς Βελτιώσεως» (τετάρτη γραμμῆ) και τῆς ἀντικαταστάσεως αὐτῶν διά τῶν λέξεων «οἰουδήποτε Δήμου, περιοχῆς Βελτιώσεως ἢ οἰουδήποτε ἄλλου χωρίου».

3. Ὁ Κανονισμός 59 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διά τοῦ παρόντος διαγράφεται και ἀντικαθίσταται διά τοῦ ἀκολουθούτου Κανονισμοῦ:

«Τό Συμβούλιον δύνανται ἀπό καιροῦ εις καιρόν νά ὀρίζη διά δημοσίας γνωστοποιήσεως οἰαδήποτε καταστάματα, πρατήρια και ἄλλους ἰδιωτικούς χώρους ἐντός τῆς περιοχῆς τοῦ Συμβουλίου Βελτιώσεως ἐντός τῶν ὁποίων θά ἐκτίθενται και πωλοῦνται ἰχθύες. Τά ἐν λόγω καταστάματα, πρατήρια ἢ ἰδιωτικοί χώροι θά θεωροῦνται ὡς ἀγορά ἰχθύων και οἱ Κανονισμοί τῶν Κεφ. 4 και 8 τοῦ Μέρους 4 τῶν παρόντων Κανονισμῶν θά ἐφαρμόζωνται ἀναλόγως:

Νοεῖται ὅτι διά τῆς τοιαύτης δημοσίας γνωστοποιήσεως ἢ δι' ἄλλης δημοσίας γνωστοποιήσεως τό Συμβούλιον δύνανται νά θέτη τοιαύτας δεσμεύσεις ἢ τοιοῦτους περιορισμούς τούς ὁποίους τό Συμβούλιον ἐκάστοτε θά θεωρή ἀναγκαίους:

Νοεῖται περαιτέρω ὅτι τό Συμβούλιον δύνανται νά ἀκυρώνη ἢ τροποποιή διά δημοσίας Γνωστοποιήσεως οἰανδήποτε δημοσίαν γνωστοποίησιν ἐκδοθεῖσαν δυνάμει τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ.»

4. Ὁ Κανονισμός 66 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διά τοῦ παρόντος διαγράφεται και ἀντικαθίσταται διά τοῦ ἀκολουθούτου Κανονισμοῦ:

«Τό Συμβούλιον δύνανται ἀπό καιροῦ εις καιρόν νά ὀρίξη διά δημοσίας γνωστοποιήσεως οἰαδήποτε καταστάματα, πρα

και άλλους ιδιωτικούς χώρους εντός της περιοχής του Συμβουλίου Βελτιώσεως εντός των οποίων θα εκτίθενται και πωλούνται έμπορεύματα. Τα έν λόγω καταστήματα, πρατήρια ή ιδιωτικοί χώροι θα θεωρούνται ως άγορά εμπορευμάτων και οι Κανονισμοί των Κεφ. 4 και 8 του Μέρους 4 των παρόντων Κανονισμών θα εφαρμόζονται αναλόγως:

Νοείται ότι διά της τοιαύτης δημοσίας γνωστοποιήσεως ή δι' άλλης δημοσίας γνωστοποιήσεως το Συμβούλιον δύναται να θέτη τοιαύτας δεσμεύσεις ή τοιούτους περιορισμούς τους οποίους το Συμβούλιον έκαστοτε θα θεωρή αναγκαίους:

Νοείται περαιτέρω ότι το Συμβούλιον δύναται να άκυρώνη ή τροποποιή διά δημοσίας γνωστοποιήσεως οίανδήποτε δημοσίαν γνωστοποίησιν έκδοθείσαν δυνάμει του παρόντος Κανονισμού.».

5. Οι Κανονισμοί 112(1), 112(2) και 112(3) των βασικών κανονισμών διά του παρόντος διαγράφονται και αντικαθίστανται διά των άκολουθων Κανονισμών:

«112(1). "Ολοι αί δαπάναι της μεταφοράς του οικιακού ύδατος από τον κύριον σωλήνα εις οικημα πρέπει να αναλαμβάνονται υπό του Ιδιοκτήτου ή του κατόχου του τοιούτου οικήματος. Προσθέτως προς οίανδήποτε άλλας δαπάνας, τας οποίας θα συνεπήγετο ή έπισκευή των σωλήνων και των δρόμων, διά των οποίων μεταφέρεται το οικιακόν ύδωρ: Νοείται ότι ή ως άνω έργασία διά την μεταφοράν του οικιακού ύδατος εις οικημα θα έκτελήται υπό του Συμβουλίου με τας δαπάνας εις θάρος του προσώπου, χάριν του οποίου γίνεται ή τοιαύτη μεταφορά οικιακού ύδατος.

Κανονισμός 112(2). Πάν πρόσωπον έπιθυμούν όπως διαχωρίση οίανδήποτε γήν ανήκουσαν εις αυτό και κειμένην εντός της περιοχής ύδατοπρομηθείας του Συμβουλίου εις οικόπεδα, δυνάμει των διατάξεων του περι Ρυθμίσεως Όδων και Οικόδομών Νόμου, Κεφ. 96, ως έτροποποιήθη, υποδεικνύον ως πηγήν ύδατοπρομηθείας των υπό διαχωρισμόν οικόπεδων του την ύδατοπρομηθειαν του Συμβουλίου, δέον όπως υποβάλλη αίτησιν προς το Συμβούλιον διά την προς τουτο συγκατάθεσιν του. Το Συμβούλιον, λαμβάνον υπ' όψιν τας ανάγκας της περιοχής θελτιώσεως ως συνόλου, εάν άποφασίση κατά την άπόλυτον αυτού κρίσιν ότι υπάρχει έπαρκεια ύδατος εκ της ύδατοπρομηθείας του Συμβουλίου προς παροχήν εις τά υπό διαχωρισμόν οικόπεδα, δύναται να παρέχη την σχετικήν συγκατάθεσιν του, αφού προηγουμένως καταβληθή υπό του αίτητου δικαίωμα μέχρι £50 δι' έκαστον υπό διαχωρισμόν οικόπεδον.

112(3) Ουδέν των έν τω παρόντι διαλαμβανομένων έπηρεάζει καθ' οίανδήποτε τρόπον τας διατάξεις οίανδήποτε των Κανονισμών του Μέρους τούτου.».

6. Ο Κανονισμός 114 των βασικών κανονισμών διά του παρόντος διαγράφεται και αντικαθίσταται υπό του άκολουθου Κανονισμού:

«114. Πάν πρόσωπον έπιθυμούν όπως μεταφερθή ύδωρ εις οίανδήποτε γήν ανήκουσαν εις το τοιούτο πρόσωπον, εντός της περιοχής ύδατοπρομηθείας του Συμβουλίου, προς τον σκοπόν εξασφαλίσεως ύδατος εις κτίρια τά όποια υπάρχει πρόθεσις όπως άνεγερθούν επί της τοιαύτης γής, θα υποβάλλη σχετικήν αίτησιν προς το Συμβούλιον αναθέτον εις το Συμβούλιον την τοποθέτησιν του αναγκαίου κυρίου άγωγού ή άγωγών παροχής ύδατος και των αναγκαίων σωλήνων παροχτεύσεως. Το Συμβούλιον άμα τή λήψει της αίτήσεως θα προβαίνη εις τον υπολογισμόν της σχε-

τικής δαπάνης: διά την αξίαν τῶν σωλήνων καί τήν τοποθέτησιν τούτων ὁμοῦ μεθ' οἰονδήποτε ἐξόδων τὰ ὁποῖα προβλέπεται ὅτι θά γίνουσι διά τήν ἐπαναφορὰν εἰς τήν προτέραν των κατάστασιν τῶν σωλήνων, δρόμων καί πεζοδρομίων διά τῶν ὁποίων θά μεταφερθῆ τὸ ὕδωρ καί ὁ αἰτητὴς καλούμενος ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου θά καταβάλλῃ τὸ οὕτως ὑπολογισθὲν ποσὸν πρὸς τὸ Συμβούλιον.».

7. Ὁ Κανονισμὸς 116 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διά τοῦ παρόντος τροποποιεῖται διά τῆς ἐπαναριθμώσεως τούτου ὡς Κανονισμοῦ 116(1) καί διά τῆς προσθήκης μετὰ τούτου ὡς θά ἔχη ἐπαναριθμηθῆ τοῦ κάτωθι νέου Κανονισμοῦ ἀριθμομένου 116(2):

«116(2). Τὸ Συμβούλιον δύναται ἐν περιπτώσει ξηρασίας ἢ ἐπείγουσας ἀνάγκης, κατόπιν ἀνακοινώσεως πρὸς τοὺς καταναλωτὰς διὰ δημοσίας γνωστοποιήσεως, νὰ περιορίσῃ τὴν ποσότητα τοῦ ὕδατος ἣτις δύναται νὰ καταναλωθῆ ἢ νὰ ὀρίξῃ ὥρας διὰ τὴν προμήθειαν ὕδατος ὡς τὸ Συμβούλιον ἤθελε κρίνει κατάλληλον πρὸς ἀντιμετώπισιν τῆς ξηρασίας ἢ τῆς ἐπείγουσας ἀνάγκης.».

8Α. Ὁ Κανονισμὸς 117 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διά τοῦ παρόντος τροποποιεῖται διά τῆς προσθήκης τῆς παραγράφου (5) ἀμέσως μετὰ τὴν παράγραφον (4):

«117(5) Ἐκάστος καταναλωτὴς θά θεωρῆται ὑπεύθυνος διὰ τὴν ἀσφαλῆ διατήρησιν τοῦ μετρητοῦ ὁ ὁποῖος μετρητὴς δεόν νὰ εἶναι ἀπηλλαγμένος φυτῶν ἢ οἰωνδήποτε ἄλλων ἐμποδίων. Ἐν περιπτώσει ζημίας ὀθενδήποτε προκαλουμένης εἰς τὸν μετρητὴν ὁ καταναλωτὴς θά πληρῶνῃ εἰς τὸ Συμβούλιον διὰ τὴν ἐπιδιορθῶσιν ἢ ἀντικατάστασίν του. Ὁ καταναλωτὴς ὡσαύτως θά καλῆται νὰ μετακινήσῃ οἰαδήποτε φυτὰ ἢ ἄλλα ἐμπόδια ἄτινα δυνατὸν νὰ καθιστῶσι δύσκολον τὴν προσπέλασιν πρὸς τὸν μετρητὴν καί ἐν περιπτώσει μὴ συμμορφώσεως, ἢ ὕδατοπρομήθεια πρὸς αὐτὸν δύναται νὰ διακοπῆ μέχρις οὗ τὰ φυτὰ ἢ ἐμπόδια ἀπομακρυνθῶν.».

8Β. Ὁ Κανονισμὸς 117(1) τῶν βασικῶν κανονισμῶν διά τοῦ παρόντος διαγράφεται καί ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ:

«117(1). Ὁ ἰδιοκτῆτης ἢ κάτοχος οἰουδήποτε οἰκήματος ἢ τόπου ἐφωδιασμένου μετ' οἰκιακόν ὕδωρ θά πληρῶνῃ τέλη θάσει τῆς καταναλισκομένης ποσότητος ὕδατος, μετρουμένης δι' ὕδρομετρητοῦ, ὡς ταῦτα ἐκάστοτε θά καθορίζωνται δι' ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου κοινοποιουμένης διὰ δημοσίας γνωστοποιήσεως ἀναρτωμένης εἰς περίοπτα μέρη ἐντὸς τῆς περιοχῆς τοῦ Συμβουλίου Βελτιώσεως.».

9. Οἱ βασικοὶ κανονισμοὶ τροποποιοῦνται διά τῆς προσθήκης μετὰ τὸν Κανονισμὸν 118 τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ ἀριθμομένου 118Α:

«Κανονισμὸς 118Α. Ὁ Ἐπιθεωρητὴς ἢ οἰοσδήποτε ἄλλος ὑπάλληλος τοῦ Συμβουλίου ἐπὶ τούτῳ ἐξουσιοδοτημένος δύναται νὰ εἰσέρχεται καί ἐπιθεωρῆ καθ' οἰονδήποτε εὐλογον χρόνον οἰονδήποτε τόπον ἢ οἰκίμα τὸ ὁποῖον ἐφοδιάζεται δι' οἰκιακοῦ ὕδατος διὰ νὰ ἀναγινώσκῃ τὸν μετρητὴν, ρυθμίξῃ τὴν ὕδατοπρομήθειαν τούτου καί ἐπιδιορθῶν ἢ ἀντικαθίστῶ οἰουσδήποτε σωλήνας παροχετεύσεως ὕδατος συμπεριλαμβανομένων τοῦ μετρητοῦ καί τοῦ διακόπτου.».

«Καταναλωτὴς» σημαίνει οἰονδήποτε νομικόν ἢ φυσικόν πρόσωπον τὸ ὁποῖον εἶναι ἰδιοκτῆτης ἢ κάτοχος οἰκήματος ἢ τόπου ἐφωδιασμένου διὰ οἰκιακοῦ ὕδατος καί τὸ ὁποῖον εὐθύνεται

τήν πληρωμήν τελών και δικαιωμάτων πρὸς τὸ Συμβούλιον ἐν σχέσει πρὸς τὴν παροχὴν οἰκιακοῦ ὕδατος εἰς τὸ τοιοῦτον οἶκημα ἢ τόπον.

10. Ὁ Κανονισμὸς 120 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ:

«Κύριος Ἀγωγὸς Ὑδρεύσεως» σημαίνει τοὺς σωλήνας τοῦ Συμβουλίου διὰ τὴν γενικὴν μεταφορὰν τοῦ ὕδατος ἐν ἀντιδιαστολῇ πρὸς τὴν μεταφορὰν ὕδατος εἰς κατ' ἰδίαν οἰκήματα ἢ τόπον.

«Οἰκιακὸν Ὑδωρ» σημαίνει ὕδωρ παρεχόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἐντὸς τῆς περιοχῆς Βελτιώσεως δι' οἰκιακοὺς ἢ ἄλλους σκοποὺς.

«Σωλὴν Παροχετεύσεως» σημαίνει τὸν σωλῆνα καὶ τὰ ἐξαρτήματα μεταξὺ τοῦ κυρίου ἀγωγοῦ ὑδρεύσεως καὶ τοῦ μετρητοῦ τὰ ἐγκατασταθέντα διὰ τὴν μεταφορὰν ὕδατος ἀπὸ τοῦ κυρίου ἀγωγοῦ ὑδρεύσεως μέχρι τοῦ οἰκήματος ἢ τοῦ τόπου τοῦ καταναλωτοῦ καὶ περιλαμβάνει τὸν διακόπτην, τὸν μετρητὴν καὶ τὸ κάλυμμα αὐτοῦ.

«Ὑδατοπρομήθεια» περιλαμβάνει ὅλας τὰς πηγὰς, κανάλια, ἀλάκας, ὕδραγωγούς, σωλήνας, ὕδατοδεξαμενὰς καὶ ἄλλας κατασκευὰς ἢ συσκευὰς σχετιζομένας μὲ τὸ οἰκιακὸν ὕδωρ καὶ ἀνηκούσας εἰς τὸ Συμβούλιον ἢ ἐπὶ τῶν ὁποίων τὸ Συμβούλιον ἐξασκεῖ ἔλεγχον.

11. Οἱ βασικοὶ κανονισμοὶ τροποποιοῦνται διὰ τῆς προσθήκης μετὰ τὸν Κανονισμὸν 127 τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ ἀριθμοῦμένου 127Α:

«Κανονισμὸς 127Α.—(1) Οὐδεὶς κάτοχος ἰδιωτικοῦ θυτιοφόρου βοθροκαθαριστοῦ δύναται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκκένωσιν ὑγρῶν, ἀκαθαρσιῶν ἢ ἀκαθάρτου ὕλης ἐξ οἰουδήποτε λάκκου, ἀποχωρητηρίου ἢ σηπτικοῦ βόθρου ἢ ἐξ οἰουδήποτε ἄλλου λάκκου ἐντὸς τῆς περιοχῆς βελτιώσεως, ἀνευ τῆς ἐκ τῶν προτέρων ἐξασφαλίσεως σχετικῆς ἀδείας ἣτις θὰ ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ὑπὸ ὄρους: οἱτινες θὰ ἀναγράφονται εἰς τὴν ἀδειαν.

(2) Εἰς οὐδένα ἰδιοκτήτην ὀχήματος ἐκκενώσεως βόθρων θὰ παραχωρηθῆται τοιαύτη ἀδεία, ἐκτὸς ἐὰν οὗτος εἶναι κάτοχος πιστοποιητικοῦ τοῦ Ἀρχιεπιστάτου Χωρικῶν Ὀδῶν τῆς Ἐπαρχιακῆς Διοικήσεως Λάρνακος, ὅτι τὸ τοιοῦτον ὄχημα τηρεῖ τοὺς ἀναγκαίους ὄρους ὡς πρὸς τὴν στεγανοποίησιν, τὴν ἀπορρόφησιν καὶ τὴν μεταφορὰν ἀκαθάρτων ὑγρῶν.

(3) Ἐκαστον πρόσωπον τὸ ὁποῖον ἐξασφαλίζει ἀδειαν δυνάμει τοῦ Κανονισμοῦ τούτου ὀφείλει:

(α) Νὰ διατηρῇ τὸ ὄχημα εἰς πλήρως καθαρὰν καὶ ὑγιεινὴν κατάστασιν.

(β) Νὰ μὴ συντελῇ, συμβάλλῃ ἢ ἐπιτρέπῃ ἢ ἀνέχῃται ὅπως οἰαδήποτε ἀκαθαρσία, ἀκαθαρσία βόθρων, ὑγρά ἀκάθαρτα, δύσοσμος οὐσία ἢ πρᾶγμα δημιουργηθῆται, εὑρίσκειται, κεῖται ἢ ρεῖ ἐντὸς ἢ ἐπὶ τοῦ τοιοῦτου ὀχήματος.

(γ) Νὰ μὴ συντελῇ, συμβάλλῃ, ἐπιτρέπῃ ἢ ἀνέχῃται τὴν δημιουργίαν οἰασδήποτε ὀχληρίας ἐκ τῆς χρήσεως τοῦ τοιοῦτου ὀχήματος ἢ ἐπιτρέπῃ ἢ ἀνέχῃται ὅπως ἢ τοιαύτη ὀχληρία συνεχίζεται.»

12. Ο Κανονισμός 147 των βασικών κανονισμών διά του παρόντος διαγράφεται και αντικαθίσταται υπό του άκολουθου Κανονισμού:

«Κανονισμός 147(1). Ούδέν πρόσωπον θά διατηρή η προκαλή η επιτρέπη η άνέχηται την διατήρησιν έντός της περιοχής θελιώσεως οίασδήποτε μάνδρας πλην κατόπιν άδειας πρότερον λαμβανομένης παρά του Συμβουλίου.

(2) Το Συμβούλιον δύναται κατά την άπόλυτον κρίσιν του να άρνηθή την χορήγησιν τοιαύτης άδειας η να έπιβάλη εις την τοιαύτην άδειαν οίουσδήποτε όρους τους όποιους το Συμβούλιον έκάστοτε ήθελεν άποφασίσει.

(3) Οίασδήποτε μάνδρα έντός της περιοχής θελιώσεως θά διατηρηται άπολύτως καθαρά προς πλήρη ίκανοποίησιν του Έπαρχιακού Ίατρικού Λειτουργού και προς τον σκοπόν αυτόν το Συμβούλιον δικαιούται να άκυρώνη οίασδήποτε άδειαν χορηγηθείσαν ύπ' αυτού δυνάμει του Κανονισμού αυτού, έάν οίουσδήποτε όρος της τοιαύτης άδειας παραβιάζεται η δέν τηρηται η έάν η τοιαύτη μάνδρα δέν διατηρηται καθαρά ως εις την παρούσαν παράγραφον προνοείται».

13. Ο Κανονισμός 178(1) διά του παρόντος τροποποιείται διά της άπαλείψεως των λέξεων «εις αναλογίαν ενός μιλ διά κάθε 3 δκάδας (έκτη γραμμή) και της αντικαταστάσεως τούτων με τας λέξεις «μέχρι 15 μιλς διά κάθε 3 δκάδας» ως ήθελεν άποφασίσει το Συμβούλιον επί έμπορεύματός τινος.

14. Η ύποδιαίρεσις (ε) του Κανονισμού 185(1) διά του παρόντος τροποποιείται διά της διαγραφής του αριθμού «£5.000 μιλς» και της αντικαταστάσεως αυτού διά του αριθμού «£25.000 μιλς».

Οί ως άνω Κανονισμοί ένεκρίθησαν υπό του Ύπουργού Έσωτερικών.

(Υ.Ε. 445/59.)

