



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟΝ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ύπ' Αρ. 1599 τής 3ης ΜΑΪΟΥ 1980
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικαὶ Διοικητικαὶ Πράξεις

Ἀριθμὸς 94

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΝΟΠΙΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1969 ΕΩΣ 1973
(ΝΟΜΟΙ 24 ΤΟΥ 1969, 52 ΤΟΥ 1971 ΚΑΙ 8 ΤΟΥ 1973)

Θεσμοὶ δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 42

Ἡ Ἐπιτροπὴ Ἑνοποιήσεως καὶ Ἀναδιανομῆς Ἀχέλειας, ἐνασκούσα τὰς διὰ τοῦ ἀρθροῦ 42 τῶν περὶ Ἑνοποιήσεως καὶ Ἀναδιανομῆς Ἀγροτικῶν Κτημάτων Νόμων τοῦ 1969 ἕως 1973 χορηγουμένης αὐτῇ ἐξουσίας, ἐκδίδει τοὺς ἀκολουθούσους θεσμοὺς:

1. Οἱ παρόντες θεσμοὶ θὰ ἀναφέρονται ὡς οἱ θεσμοὶ Ἑνοποιήσεως καὶ Ἀναδιανομῆς Ἀχέλειας τοῦ 1979.

2. Εἰς τοὺς παρόντας Θεσμοὺς, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προκύπη ἐκ τοῦ κειμένου—

(α) «Ἐπιτροπὴ» σημαίνει τοὺς περὶ Ἑνοποιήσεως καὶ Ἀναδιανομῆς Ἀχέλειας

«Νόμος» σημαίνει τοὺς περὶ Ἑνοποιήσεως καὶ Ἀναδιανομῆς Ἀγροτικῶν Κτημάτων Νόμους τοῦ 1969 ἕως 1973, καὶ περιλαμβάνει πάντα νόμον τροποποιούντα ἢ ἀντικαθιστῶντα τούτους

«Πρόεδρος» σημαίνει τὸν Πρόεδρον τῆς Ἐπιτροπῆς

«Συνεργεῖον» σημαίνει τὸ ἐν τῷ Θεσμῷ 6 ἀναφερόμενον Συνεργεῖον Ἑνοποιήσεως καὶ Ἀναδιανομῆς

«Συνεταιρισμὸς» σημαίνει τὸν Συνεταιρισμὸν Ἑνοποιήσεως καὶ Ἀναδιανομῆς Ἀχέλειας

«Ταμία» σημαίνει τὸν δυνάμει τοῦ Θεσμοῦ 9 διοριζόμενον ταμίαν

«τέλος» σημαίνει πᾶν δυνάμει τοῦ Θεσμοῦ 7 ἐπιβαλλόμενον τέλος

«χωρίον» σημαίνει τὸ χωρίον Ἀχέλεια.

(β) πάντες οἱ λοιποὶ ὅροι κέκτηνται τὴν εἰς αὐτοὺς ὑπὸ τοῦ Νόμου ἀποδιδόμενην ἔννοιαν.

24 τοῦ 1969
52 τοῦ 1971
8 τοῦ 1973.

3. Ἡ Ἐπιτροπὴ δύναται νὰ ἐπιβάλλῃ τέλη εἰς τοὺς δικαιούχους ἰδιοκτητίας ὡς εἰς τοὺς παρόντας Θεσμούς ἀναφέρεται.

4.—(1) Ἡ Ἐπιτροπὴ συνεδριάζει εἰς τόπον καὶ χρόνον καθοριζόμενον ὑπὸ τοῦ Προέδρου αὐτῆς δι' ἐγγράφου προσκλήσεως ἀποστελλομένης πρὸς τὰ μέλη ἑπτὰ τοῦλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς συνεδρίας.

(2) Εἰς ἐξαιρετικὰς περιπτώσεις δύναται ὁ Πρόεδρος νὰ συγκαλῆ συνεδρίαν διὰ προφορικῆς ἢ ἐγγράφου προσκλήσεως με συντομωτέραν προθεσμίαν.

5.—(1) Τηροῦνται πρακτικὰ τῶν συνεδριῶν τῆς Ἐπιτροπῆς εἰς τὰ ὁποῖα καταχωροῦνται ἐν περιλήψει τὰ τῆς συνεδρίας.

(2) Ἀντίγραφον τῶν πρακτικῶν ἀποστέλλεται πρὸς τὰ μέλη καὶ εἰς τὴν ἐπομένην συνεδρίαν ταῦτα ἀναγιγνώσκονται καὶ ἐπικυροῦνται.

6. Πᾶσαι αἱ ἀποφάσεις τῆς Ἐπιτροπῆς ἐκτελοῦνται ὑπὸ Συνεργείου Ἐνοποιήσεως καὶ Ἀναδιανομῆς Ἀχέλειας ἀποτελουμένου ἐξ ὑπαλλήλων τῆς Ἀρχῆς.

7.—(1) Ἡ Ἐπιτροπὴ συντάσσει, ἀμέσως μετὰ τὴν ἐκτέλεσιν πάντων τῶν ἔργων τοῦ Συνεταιρισμοῦ, κατάλογον τῶν δικαιούχων ἰδιοκτητῶν οἱ ὅποιοι, κατὰ τὴν κρίσιν τῆς, ἀπολαύουσιν ἢ δυνατόν νὰ ἀπολαύουσιν ὄφελος ἐκ μέτρων ληφθέντων καὶ ἔργων ἐκτελεσθέντων δυνάμει τοῦ Συνεταιρισμοῦ.

(2) Ἡ Ἐπιτροπὴ, εὐθὺς μετὰ τὴν σύνταξιν τοῦ καταλόγου συμφώνως πρὸς τὴν παράγραφον (1), ἐπιβάλλει τέλος ἐπὶ παντὸς δικαιούχου ἰδιοκτήτου τοῦ ὁποίου τὸ ὄνομα ἀναγράφεται ἐν αὐτῷ:

Νοεῖται ὅτι τὸ οὕτως εἰς αὐτὸν ἐπιβαλλόμενον τέλος δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίῃ τὸ ποσὸν τῶν £15 κατὰ σκάλαν τῆς ἰδιοκτησίας αὐτοῦ.

(3) Τὸ δυνάμει τῆς παραγράφου (2) ἐπιβληθὲν τέλος καταβάλλεται ὑπὸ τοῦ δικαιούχου ἰδιοκτήτου διὰ τοιοῦτων ἴσων ἐτησίων δόσεων καὶ κατὰ τοιοῦτον ἀριθμὸν ἐτῶν ὡς ἤθελον καθορισθῆ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ἐν τῷ καταλόγῳ.

(4) Ὁ κατάλογος δημοσιεύεται τὸ ταχύτερον δυνατόν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς διὰ ἀναρτήσεως εἰς περίοπτον μέρος τοῦ χωρίου πρὸς ἐπιθεώρησιν ὑπὸ τῶν ἐνδιαφερομένων, δέον δὲ νὰ φέρῃ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς τοιαύτης ἀναρτήσεως.

(5) Οἰοσδήποτε ἐνδιαφερόμενος δύναται νὰ ὑποβάλῃ πρὸς τὴν Ἐπιτροπὴν, ἐντὸς δεκαπέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ρηθείσης ἀναρτήσεως τοῦ καταλόγου, ἔνστασιν ἐκθέτων ἐν αὐτῇ λεπτομερῶς τοὺς λόγους διὰ τοὺς ὁποίους τὸ ὄνομα αὐτοῦ ἔδει ὅπως μὴ συμπεριληφθῆ εἰς τὸν κατάλογον ἢ τὸ εἰς αὐτὸν ἐπιβληθὲν τέλος δέον ὅπως μειωθῆ ἢ αἱ ἐτήσιαι δόσεις ἢ ὁ ἀριθμὸς τῶν ἐτῶν κατὰ τὰ ὁποῖα αὐτα εἶναι καταβλητέα δέον ὅπως τροποποιηθῶσι.

(6) Οὐδεμίαν ἔνστασιν ὑποβληθεῖσα ἐκπροθέσμως θὰ λαμβάνηται ὑπ' ὄψιν, μετὰ τὴν λήξιν δὲ τῆς προθεσμίας τῶν δεκαπέντε ἡμερῶν ἢ Ἐπιτροπὴ ἐξετάζει οἰοσδήποτε ἐμπροθέσμως ἔνστασιν καὶ δημοσιεύει τὸν τυχόν τροποποιηθέντα κατάλογον.

(7) Πᾶς ἐνδιαφερόμενος ὅστις ὑποβάλων ἔνστασιν θεωρεῖ ὅτι παραβιάζεται ἐκ τῆς ἐπ' αὐτῆς ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς δύναται ἐντὸς δεκαπέντε ἡμερῶν νὰ ἐφεισβάλῃ ταύτην ἐνώπιον τῆς Ἀρχῆς.

(8) Μετά την λήξιν της προθεσμίας τῶν δεκαπέντε ἡμερῶν ἡ Ἀρχὴ ἐξετάζει οἰασδήποτε ἐμπροθέσμους ἐφέσεις καὶ δημοσιεύει τὸν τυχόν τροποποιηθέντα κατάλογον.

(9) Εἰς περίπτωσιν μὴ ὑποβολῆς ἐνστάσεως, ἢ μετὰ τὴν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ἐξέτασιν τῶν ἐνστάσεων ἐὰν δὲν ἔχη ὑποβληθῆ ἔφεσις, ἢ μετὰ τὴν ὑπὸ τῆς Ἀρχῆς ἐξέτασιν οἰωνδήποτε ἐφέσεων, ὁ κατάλογος ὁ δημοσιευθεὶς δυνάμει τῆς παραγράφου (4) ἢ (6) ἢ (8), ἀναλόγως τῆς περιπτώσεως καθίσταται τελικός.

8.—(1) Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν δικαιούχος ἰδιοκτῆτης, τοῦ οὐοίου τὸ ὄνομα ἀναγράφεται εἰς τὸν δυνάμει τῆς παραγράφου (1) τοῦ Θεσμοῦ 7 συνταχθέντα κατάλογον, παύση νὰ εἶναι δικαιούχος ἰδιοκτῆτης ἔνεκεν μεταθιβάσεως τῆς ἰδιοκτησίας αὐτοῦ εἰς ἕτερον πρόσωπον δυνάμει πωλήσεως, δωρεᾶς, ἀνταλλαγῆς ἢ ἐτέρας διαθέσεως αὐτῆς, ἢ ἔνεκεν τοῦ θανάτου του, αἱ ἐτήσια δόσεις τοῦ ἐπιβληθέντος τέλους καταβάλλονται, εἰς τὴν περίπτωσιν τῆς μεταθιβάσεως τῆς ἰδιοκτησίας, ὑπὸ τοῦ προσώπου εἰς τὸ ὄνομα τοῦ οὐοίου ἐνεγράφη αὐτῆ, εἰς τὴν περίπτωσιν δὲ τοῦ θανάτου τοῦ δικαιούχου ἰδιοκτῆτου, ὑπὸ τοῦ νομίμου προσωπικοῦ ἀντιπροσώπου αὐτοῦ καὶ ἀκολούθως, μετὰ τὴν διανομὴν τῆς περιουσίας, ὑπὸ τοῦ προσώπου εἰς τὸ ὁποῖον μετεθιβάσθη ἢ ἰδιοκτησία, ἢ ἐὰν δὲν ὑφίσταται τοιοῦτος ἀντιπρόσωπος, ὑπὸ τοῦ προσώπου τὸ ὁποῖον δικαιούται, διὰ κληρονομίας, νὰ ἐγγραφῆ διὰ τὴν ἰδιοκτησίαν ἢ εἰς τὸ ὄνομα τοῦ οὐοίου ἐνεγράφη αὐτῆ.

(2) Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν οἰωνδήποτε πρόσωπον, τὸ ὁποῖον συμφώνως πρὸς τὴν παράγραφον (1) ὑποχρεοῦται ὅπως καταβάλλῃ τὰς ἐτήσιας δόσεις τοῦ εἰς δικαιούχον ἰδιοκτῆτην ἐπιβληθέντος τέλους, παύση νὰ εἶναι ἐγγεγραμμένος ἰδιοκτῆτης τῆς ἰδιοκτησίας ἔνεκεν μεταθιβάσεως αὐτῆς εἰς ἕτερον πρόσωπον δυνάμει πωλήσεως, δωρεᾶς, ἀνταλλαγῆς ἢ ἐτέρας διαθέσεως αὐτῆς, ἢ ἔνεκεν τοῦ θανάτου του, αἱ πρόνοιαι τῆς παραγράφου (1) θὰ ἐφαρμόζονται, τηρουμένων τῶν ἀναλογιῶν, εἰς τὸ πρόσωπον εἰς τὸ ὄνομα τοῦ οὐοίου ἐνεγράφη ἢ ἰδιοκτησία, ἢ εἰς τὸν νόμιμον προσωπικὸν ἀντιπρόσωπον τοῦ ἀποβιώσαντος ἢ τὸ πρόσωπον τὸ ὁποῖον δικαιούται, διὰ κληρονομίας, νὰ ἐγγραφῆ διὰ τὴν ἰδιοκτησίαν ἢ εἰς τὸ ὄνομα τοῦ οὐοίου ἐνεγράφη αὐτῆ, ἀναλόγως τῆς περιπτώσεως.

9.—(1) Ἡ Ἐπιτροπὴ διορίζει ἐν τῶν αἰρετῶν μελῶν αὐτῆς, ἢ, ἐὰν οὐδὲν τούτων ἀποδέχεται τοιοῦτον διορισμόν, οἰωνδήποτε πρόσωπον ὅπερ ἤθελε θεωρήσει κατάλληλον, ὡς Ταμίαν ὅστις μεριμνᾷ διὰ τὴν συλλογὴν καὶ εἰσπραξίν τῶν συμφώνως πρὸς τὸν θεσμόν 7 ἐπιβαλλομένων τελῶν.

(2) Οὐδεὶς διορίζεται ὡς Ταμίας εἰμὴ κατόπιν ἐγγυήσεως δύο ἀξιοχρέων ἐγγυητῶν διὰ τοιοῦτον ποσόν ὡς ἤθελε καθορισθῆ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς.

(3) Ἡ ἀμοιβὴ τοῦ Ταμίου θὰ εἶναι £... κατ' ἔτος ἢ 2% ἐφ' ὄλων τῶν εἰσπραχθέντων τελῶν ὡς ἤθελεν ἀποφασισθῆ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς.

(4) Ὁ Ταμίας διορίζεται διὰ τοιαύτην περίοδον ὡς ἤθελεν ὀρίσει ἢ Ἐπιτροπῆ, ἀλλὰ οὐχὶ διὰ περίοδον ἐκτεινομένην πέραν τῆς θητείας τῆς Ἐπιτροπῆς.

(5) Ἐν περιπτώσει παραιτήσεως ἢ θανάτου τοῦ Ταμίου ἢ Ἐπιτροπῆ προβαίνει εἰς διορισμόν ἑτέρου Ταμίου συμφώνως πρὸς τὰς προνοίας τῆς παραγράφου (1).

10.—(1) Ἐκάστη ἔτησίᾳ δόσις ἐπιβληθέντος τέλους καταβάλλεται εἰς τὸν Ταμίαν οὐχὶ ἀργότερον τῆς 30ῆς Σεπτεμβρίου τοῦ ἔτους κατὰ τὸ ὅποιον αὕτη εἶναι πληρωτέα.

(2) Αἱ ὑπὸ τοῦ Ταμίου εἰσπραττόμεναι ἔτησιν δόσεις κατατίθενται κατὰ συχνὰ χρονικὰ διαστήματα εἰς τὴν Ἀρχὴν, ἐν πάσῃ περιπτώσει ὅμως τὸ εἰς χεῖρας του καθ' οἰονδήποτε χρόνον εὐρισκόμενον ποσὸν δὲν πρέπει νὰ ὑπερβαίνει τὰς £50.

(3) Ὁ Ταμίας δέον ὅπως μέχρι τῆς 1ης Ὀκτωβρίου ἑκάστου ἔτους ἐτοιμάζη κατάλογον πάντων τῶν ὀφειλομένων ἔτησιν δόσεων καὶ ἀποστέλλῃ τοῦτον εἰς τὴν Ἐπιτροπὴν.

11. Ἡ Ἐπιτροπὴ μεριμνᾷ ὅπως προϋπολογισμὸς τῶν προβλεπομένων δαπανῶν καὶ ἐσόδων αὐτῆς διὰ ἕκαστον ἔτος συντάσσεται καὶ ὑποβάλλεται πρὸς τὴν Ἀρχὴν πρὸς ἔγκρισιν οὐχὶ ἀργότερον τῆς 31ης Αὐγούστου τοῦ ἀμέσως προηγούμενου ἔτους.

12.—(1) Πᾶν ποσὸν εἰς χεῖρας τῆς Ἐπιτροπῆς κατατίθεται παρὰ τῆς Ἀρχῆς.

(2) Τῇ αἰτήσῃ τῆς Ἐπιτροπῆς ἢ Ἀρχῆς πληρώνει οἰονδήποτε ποσὸν ἀπαιτούμενον—

(α) διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ἔργων πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου ἐνοποίησης καὶ ἀναδιανομῆς·

(β) δι' οἰονδήποτε ἀποζημίωσιν ὀφειλομένην συμφώνως πρὸς τὸν Νόμον·

(γ) δι' οἰασδήποτε ἀναληφθείσας ὑποχρεώσεις.

(3) Τῇ αἰτήσῃ τῆς Ἐπιτροπῆς ἢ Ἀρχῆς προβαίνει εἰς ἐτοιμασίαν τῶν λογαριασμῶν τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ τήρησιν βιβλίων ἐν σχέσει πρὸς τούτους καὶ εἰς σύνταξιν ἔτησίᾳ ἐκθέσεως τῶν τοιούτων λογαριασμῶν συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἑδαφίου (1) τοῦ ἄρθρου 50 τοῦ Νόμου.

13. Πᾶν ποσὸν εὐρισκόμενον εἰς χεῖρας τῆς Ἐπιτροπῆς κατὰ τὸν χρόνον διαλύσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ ὡς καὶ πᾶν εἰς τὴν Ἐπιτροπὴν ὀφειλόμενον καὶ μετὰ τὴν διάλυσιν εἰσπραττόμενον ποσὸν παραδίδεται εἰς τὴν Ἀρχὴν ἥτις ἐξοφλεῖ πᾶν ὑπὸ τοῦ Συνεταιρισμοῦ ὀφειλόμενον χρέος ἢ ἄλλην ὑποχρέωσιν.

14. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν οἰονδήποτε δικαιοῦχος ἰδιοκτῆτης παραλείψῃ νὰ καταβάλῃ τὸ δυνάμει τοῦ Θεσμοῦ 7 ἐπιβληθὲν εἰς αὐτὸν τέλος, ἢ οἰονδήποτε μέρος αὐτοῦ, ὡς ἐν τῇ παραγράφῳ (1) τοῦ Θεσμοῦ 10 ἀναφέρεται, ἢ εἰσπραξίς αὐτοῦ, μετὰ τῆς διὰ τοῦ Νόμου προνοουμένης ἀδείξεως ἐκ δέκα τοῖς ἑκατόν, διενεργεῖται συμφώνως πρὸς τὰς προνοίας τοῦ περὶ Εἰσπράξεως τῶν Φόρων Νόμου τοῦ 1963.

53 τοῦ 1963.

15. Ὁ ἔλεγχος τῶν λογαριασμῶν τῆς Ἐπιτροπῆς γίνεται κατὰ τὸν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 50 τοῦ Νόμου προνοούμενον τρόπον.

Ἐξεδόθησαν τῇ 13ῃ Νοεμβρίου, 1979.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΧΕΛΕΙΑΣ