



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟΝ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 υπ' Αρ. 1592 τής 28ης ΜΑΡΤΙΟΥ 1980
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικά Διοικητικά Πράξεις

Αριθμός 62

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ
 (ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961, 58 ΤΟΥ 1962,
 4 ΤΟΥ 1966, 31 ΤΟΥ 1969 ΚΑΙ 7 ΤΟΥ 1979)

Κανονισμοί γεγόμενοι υπό του Συμβουλίου
 Βελτιώσεως Μέσα-Γειτονιάς.

Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Μέσα-Γειτονιάς, έχασκουν τας έξου-
 σίας τας χορηγουμένας εις αυτό δυνάμει του άρθρου 24 του περι
 Χωρίων (Διοίκησις και Βελτίωσις) Νόμου, εκδίδει τούς ακόλουθους
 Κανονισμούς :

2. Οί παρόντες Κανονισμοί θά αναφέρονται ως οί περι Χωρίων
 (Διοίκησις και Βελτίωσις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Μέσα-Γει-
 τονιάς 1980 και θά αναγιγνώσκωνται δημοῦ μετά τών περι Χωρίων
 (Διοίκησις και Βελτίωσις) Κανονισμών Μέσα-Γειτονιάς 1963 ἕως
 1977 (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένων ως «οἱ βασικοὶ Κανονισμοί»), οἱ
 δὲ βασικοὶ Κανονισμοὶ μετὰ τών παρόντων Κανονισμών θά ἀναφέρον-
 ται ως οἱ περι Χωρίων (Διοίκησις και Βελτίωσις) Κανονισμοὶ Μέσα-
 Γειτονιάς 1963 ἕως 1980.

Ἐπίσημος
 ἔφημερίς,
 Παράρτημα
 Τρίτον:
 25. 5.1963
 25. 6.1964
 27. 5.1965
 13.10.1966
 30. 4.1971
 16.11.1971
 28. 1.1972
 13.10.1972
 27. 9.1974
 22. 8.1975
 28. 1.1977.

3. Οἱ βασικοὶ Κανονισμοὶ διὰ του παρόντος τροποποιῶνται διὰ
 τῆς προσθήκης εὐθὺς μετὰ τόν Κανονισμόν 123 του ἀκολουθού γένου
 Κανονισμού ἀριθμουμένου ὡς 123Α.

«123Α.—(1) Ἐκαστος ἰδιοκτῆτης ἢ κάτοχος οἰκοπέδου ἢ ἀνοι-
 κτου χώρου ὀφείλει νὰ διατηρῆ τοῦτο καθαρὸν και ἀπηλλοτριμένον
 ξηρῶν χόρτων εἴτε φυομένων εἴτε μὴ ἢ οἰουδήποτε ἄλλου ἀντι-
 κειμένου τὸ ὁποῖον ἀποτελεῖ ὀχληρίαν ἢ εἶναι ἐπιβλαβὲς εἰς τὴν
 δημοσίαν ὑγείαν ἢ ἀποτελεῖ ἀσχημίαν ἢ ἀντίκειται εἰς τὴν καλὴν
 ἐμφάνισιν τῆς περιοχῆς Βελτιώσεως.

(2) Ἐὰν ὁ ἰδιοκτῆτης ἢ κάτοχος τοιοῦτου οἰκοπέδου ἢ ἀνοι-
 κτου χώρου ἀρνηθῆ ἢ παραλείψῃ νὰ προβῆ εἰς τόν καθαρισμόν

τούτου, τότε τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ προσθῆ εἰς τὸν καθαρὸν τούτου, τὰ δὲ ἔξοδα καταβάλλονται ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτῆτου ἢ κατόχου».

4. Ὁ Κανονισμὸς 197 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται διὰ τῆς διαγραφῆς τῶν λέξεων «ἐπτακοσιοστοῦ εἰκοστοῦ» εἰς τὴν 4ην γραμμὴν καὶ ἀντικαταστάσεώς των διὰ τῶν λέξεων «ἑξακοσιοστοῦ ἑξηκοστοῦ».

5. Ὁ Κανονισμὸς 215 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται διὰ τῆς διαγραφῆς τοῦ ὀρισμοῦ τοῦ ὄρου «μισθός» καὶ τῆς ἀντικαταστάσεως αὐτοῦ διὰ τοῦ ἀκολουθοῦντος νέου ὀρισμοῦ : «ὁ ὄρος "μισθός" σημαίνει τὸν ἐτήσιον μισθὸν ὑπαλλήλου τινὸς ὡς οὗτος ἤθελεν ἐγκριθῆ ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου καὶ εἰς τὸν ὁποῖον θὰ ἐνσωματοῦται τὸ τιμαριθμικὸν ἐπίδομα».

6. Οἱ βασικοὶ Κανονισμοὶ διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖνται διὰ τῆς προσθήκης εὐθὺς μετὰ τὸ μέρος ΧΧΙ αὐτῶν τοῦ κάτωθι νέου μέρους ἀριθμομένου ΧΧΙΑ.

«ΜΕΡΟΣ ΧΧΙΑ ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Κανονισμὸς 215Α—Τὸ Συμβούλιον δύναται, κατόπιν ἀποφάσεώς του νὰ ἰδρῶν Ταμεῖον Προνοίας ὑπὲρ τοῦ προσωπικοῦ τοῦ Συμβουλίου, τὸ ὁποῖον θὰ λειτουργῆ ὡς κατωτέρω :

ΜΕΤΟΧΟΙ

Κανονισμὸς 215Β—(α) Μέτοχοι τοῦ Ταμείου θὰ εἶναι πάντες οἱ ἀποτελοῦντες τὸ ἐν ἐνεργείᾳ τακτικὸν ἔμμοσθον προσωπικὸν τοῦ Συμβουλίου. Ὑπάλληλοι προσλαμβανόμενοι ἐπὶ δοκιμασίᾳ, ἐπίσης οἱ μὴ πληρωνόμενοι ἐπὶ μηνιαίας θάσεως, καθὼς καὶ οἱ μὴ συμπληρώσαντες τὸ 18ον ἔτος τῆς ἡλικίας των, δὲν δύνανται νὰ θεωρηθοῦν μέτοχοι τοῦ Ταμείου Προνοίας.

(β) Οὐδεὶς μέτοχος, ἐφ' ὅσον εὐρίσκεται εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τοῦ Συμβουλίου δικαιούται νὰ παραιτηθῆ τοῦ Ταμείου Προνοίας ἢ νὰ ἀπαιτήσῃ ἀπόδοσιν εἰς αὐτὸν οἰουδήποτε ποσοῦ ἐκ τοῦ Ταμείου Προνοίας.

ΠΟΡΟΙ

Κανονισμὸς 215Γ—Οἱ πόροι τοῦ Ταμείου Προνοίας θὰ εἶναι οἱ ἑξῆς :

(α) 5% ὑποχρεωτικῆ κράτησις ἐκ τοῦ μηνιαίου μισθοῦ ἐκάστου τῶν μετόχων, ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς ἰδρύσεως τοῦ Ταμείου Προνοίας.

(β) Μηνιαία τακτικὴ εἰσφορὰ ἐκ μέρους τοῦ Συμβουλίου ἐκ ποσοῦ ἴσου πρὸς 10% ἐπὶ τοῦ μηνιαίου μισθοῦ ἐκάστου μετόχου, ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας ἰδρύσεως τοῦ Ταμείου Προνοίας.

(γ) Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ ἀναγνωρίσῃ τὰ 2/3 τῶν ἐτῶν ὑπηρεσίας τῶν μετόχων προγενεστέρως τῆς ἰδρύσεως τοῦ Ταμείου Προνοίας, ὅτε καὶ θὰ καταβάλλεται 5% τοῦ μισθοῦ τῶν μετόχων καὶ 5% ἐκ μέρους τοῦ Συμβουλίου.

(δ) Αἱ πρόσοδοι τοῦ κεφαλαίου τοῦ Ταμείου τούτου.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΙΣ ΚΑΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Κανονισμὸς 215Δ—(α) Ἡ διαχείρισις τοῦ Ταμείου Προνοίας θὰ ἀσκῆται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου.

(β) Οὐδέν ποσόν δύναται νά ἀποσυρθῆ ἐκ τοῦ Ταμείου εἰμῆ μόνον διὰ τοὺς σκοποὺς τοὺς προνοουμένους ὑπὸ τῶν παρόντων Κανονισμῶν.

Κανονισμὸς 215Ε — Θὰ κρατοῦνται εἰς τὰ θεμέλια τοῦ Συμβουλίου δύο προσωπικοὶ λογαριασμοὶ δι' ἕνα ἕκαστον τῶν μετόχων. Ὁ ἕνας λογαριασμὸς «Α» διὰ τὰς ἰδίας εἰσφορὰς τοῦ μετόχου καὶ ὁ ἄλλος λογαριασμὸς «Β» διὰ τὰς εἰσφορὰς τοῦ Συμβουλίου. Οἱ λογαριασμοὶ αὗτοὶ θὰ τακίζωνται κεχωρισμένως εἰς Τράπεζαν τῆς ἐκλογῆς τοῦ Συμβουλίου.

ΕΠΕΝΔΥΣΙΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Κανονισμὸς 215Ζ—(α) Τὰ κεφάλαια τοῦ Ταμείου Προνοίας θὰ παρορμῶν ὡς καταθέσεις εἰς τὴν Τράπεζαν τῆς ἐκλογῆς τοῦ Συμβουλίου.

(β) Ἀπαγορεύεται ἡ παροχὴ δανείου εἰς τοὺς μετόχους τοῦ Ταμείου, ἔναντι τοῦ Ταμείου Προνοίας.

ΑΠΟΛΑΒΑΙ

Κανονισμὸς 215Η—(α) Ὁ αὐτοβούλως ἀποχωρῶν τῆς ὑπηρεσίας τοῦ Συμβουλίου μέτοχος τοῦ Ταμείου Προνοίας, δικαιούται εἰς τὰς ἐξῆς ἀναλήψεις:

- (i) Πλήρης ὑπ' αὐτοῦ ἀνάληψις τοῦ εἰς πίστιν τοῦ λογαριασμοῦ «Α» εὐρισκομένου ποσοῦ.
- (ii) Ἐάν δὲν συνεπλήρωσε τὸ 60ὸν ἔτος τῆς ἡλικίας του δικαιούται εἰς τὴν ἀνάληψιν ἐκ τοῦ λογαριασμοῦ «Β» ὡς θὰ παρουσιάζεται οὗτος κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ λήξαντος ἔτους, τῶν ποσοστῶν τὰ ὁποῖα ἀναφέρονται κατωτέρω:
 - Ἐάν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν μέχρι πέντε ἐτῶν, τὰ 35%.
 - Ἐάν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 5 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότερον τῶν 10 ἐτῶν, 45%.
 - Ἐάν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 10 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότερον τῶν 15 ἐτῶν, 55%.
 - Ἐάν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 15 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότερον τῶν 20 ἐτῶν, 65%.
 - Ἐάν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 20 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότερον τῶν 25 ἐτῶν, 75%.
 - Ἐάν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 25 ἐτῶν καὶ οὐχὶ περισσότερον τῶν 29 ἐτῶν, 85%.
 - Ἐάν ἔχη συνεχῆ ὑπηρεσίαν πέραν τῶν 29 ἐτῶν, 100%.
- (iii) Ἐάν συνεπλήρωσε τὸ 60ὸν ἔτος τῆς ἡλικίας του δικαιούται εἰς πλήρη ἀνάληψιν παντὸς ὑπολοίπου εὐρισκομένου εἰς πίστιν τοῦ Λογαριασμοῦ «Β» κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ λήξαντος ἔτους.

(β) Πᾶς μέτοχος τοῦ Ταμείου ἀπολυόμενος τῆς ὑπηρεσίας τοῦ Συμβουλίου ἕνεκα καταργήσεως θέσεως ἢ ἐκ λόγων οικονομίας ἢ ἀποχωρῶν ἕνεκα ἀποδεδειγμένων λόγων ὑγείας, δικαιούται εἰς ἀνάληψιν παντὸς ὑπολοίπου εὐρισκομένου εἰς πίστιν τῶν λογαριασμῶν τοῦ «Α» καὶ «Β» κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ λήξαντος ἔτους.

(γ) i(i) Ἐν περιπτώσει ἀδικήματος ἐνέχοντος ἔλλειψιν τιμιότητος ἢ ἠθικὴν αἰσχροτήτητα, κατόπιν καταδίκης τοῦ ἐν λόγῳ ὑπαλλήλου ὑπὸ τοῦ Δικαστηρίου, τὸ Συμβούλιον δύναται νά ἀπολύῃ τούτον ἄνευ οὐδεμιᾶς προειδοποιήσεως ἀποζημιώσεως ἢ καταβολῆς οἴου-

δήποτε ποσοῦ κατατεθέντος εἰς τοὺς λογαριασμοὺς «Α» καὶ «Β» τοῦ Ταμείου Προνοίας.

(ιι) Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ τερματίσῃ τὰς ὑπηρεσίας ὑπαλλήλου τινὸς κατόπιν εὐλόγου αἰτίας, ἢτοι ἀνικανότητος τῆς ἐκτελέσεως τοῦ καθήκοντος, συστηματικῆς ἀδιαφορίας πρὸς τὸ καθήκον ἢ καὶ μὴ εὐπρεποῦς συμπεριφορᾶς ἐν τῷ καθήκοντι, ὡς ὑπαίτιος περιέλευσις εἰς κατάστασιν μέθης, κλπ. δίδον εἰς αὐτὸν προειδοποίησιν ἑνὸς μηνὸς καὶ καταβάλλον εἰς αὐτὸν ἑνὸς μηνὸς μισθὸν ὡς ἀποζημίωσιν, καὶ τὸ ποσὸν τὸ κατατεθὲν εἰς τὸν Λογαριασμὸν «Α» τοῦ Ταμείου Προνοίας ὡς θὰ φαίνεται μέχρι τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ λήξαντος ἔτους.

(δ) Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν μέτοχος ἤθελε καταστῆ ἀνίκανος διὰ ἔργασίαν κατόπιν ἀσθενείας ἢ ἀτυχήματος, θὰ δικαιούται εἰς πλήρη ἀνάληψιν τῶν εἰς πίστιν τῶν λογαριασμῶν «Α» καὶ «Β» εὐρισκομένων ποσῶν κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς ἀποχωρήσεώς του καὶ ἐν περιπτώσει ἀκόμη καθ' ἣν ἤθελε πληρωθῆ πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἄλλη ἀποζημίωσις συμφώνως πρὸς τὰς προνοίας οἰουδήποτε νόμου προνοοῦντος περὶ ἀποζημιώσεων ἐργατῶν.

(ε) (ι) Ἐν περιπτώσει θανάτου μετόχου τινὸς τοῦ Ταμείου τότε θὰ δικαιούται εἰς ἀνάληψιν παντὸς ὑπολοίπου εὐρισκομένου εἰς πίστιν τῶν Λογαριασμῶν «Α» καὶ «Β» κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου τοῦ λήξαντος ἔτους οἱ ἔξ αὐτοῦ ἐξαρτώμενοι.

(ιι) Διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ ὁ ὅρος «ἐξαρτώμενοι» σημαίνει τὰ μέλη τῆς οἰκογενείας ἑνὸς ὑπαλλήλου, τὰ ὁποῖα κατὰ τὸ ἔτος τοῦ θανάτου ἐξηρτῶντο καθ' ὀλοκληρίαν ἢ ἐν μέρει ἀπὸ τὰς ἀπολαθὰς του.

Κανονισμὸς 215Θ—Αἱ κρατήσεις πρὸς ὄφελος τοῦ Ταμείου Προνοίας δὲν ἐκχωροῦνται ἢ μεταβιβάζονται, οὔτε ὑπόκεινται εἰς κατάσχασιν οὔτε κατάσχονται ἢ εἰσπράττονται δι' οἰονδήποτε χρέος ἢ ἀπαίτησιν».

Οἱ ὡς ἄνω Κανονισμοὶ ἐνεκρίθησαν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν.

(Υ.Ε. 202/62/3.)