

Αριθμός 114

Ο ΠΕΡΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΝΟΜΟΣ
ΚΕΦ. 94 ΚΑΙ ΝΟΜΟΣ 44 ΤΟΥ 1967

Κανονισμοί δυνάμει του Άρθρου 12

Ένασκούν τὰς ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ περὶ Διατηρήσεως τοῦ
Ἐδάφους Νόμου χορηγουμένας αὐτῶ ἐξουσίας, τὸ Συμβούλιον τοῦ
Συνδέσμου Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους τῆς Ἐπαρχίας Λεμεσοῦ διὰ
τοῦ παρόντος ἐκδίδει τοὺς ἀκολουθοῦς Κανονισμοὺς :

Κεφ. 94.
44 τοῦ 1967.

1. Οἱ παρόντες Κανονισμοὶ θὰ ἀναφέρωνται ὡς οἱ Κανονισμοὶ
τοῦ Συνδέσμου Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους «Κάμπος τοῦ Παφίτη»
τοῦ 1979.

2. Ἐν τοῖς παροῦσι Κανονισμοῖς, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προκύπτῃ ἐκ
τοῦ κειμένου—

«Ἐπαρχος» σημαίνει τὸν Ἐπαρχὸν τῆς ἐπαρχίας Λεμεσοῦ·

«ἐπιβαρύνσεις» σημαίνει τὰς ἐν τῷ Κανονισμῶ 6 ἀναφερομένας
ἐπιβαρύνσεις·

«ἔργα» σημαίνει τὰ ἔργα διατηρήσεως τοῦ ἐδάφους τοῦ
Συνδέσμου·

«Θεσμοὶ» σημαίνει τοὺς ἐκάστοτε ἐν ἰσχύϊ θεσμοὺς τοῦ
Συνδέσμου·

«Νόμος» σημαίνει τὸν περὶ Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους Νόμον·

Κεφ. 94.
44 τοῦ 1967.

«Συμβούλιον» σημαίνει τὸ Συμβούλιον τοῦ Συνδέσμου Διατη-
ρήσεως τοῦ Ἐδάφους «Κάμπος τοῦ Παφίτη», Χανδριά·

«Σύνδεσμος» σημαίνει τὸν Σύνδεσμον Διατηρήσεως τοῦ Ἐδά-
φους «Κάμπος τοῦ Παφίτη», Χανδριά·

«σχέδιον» σημαίνει τὸ συμφώνως πρὸς τὰς σχετικὰς διατάξεις
τοῦ Νόμου ἐκπονηθὲν καὶ ἐγκριθὲν σχέδιον πρὸς διατήρησιν τοῦ
ἐδάφους τοῦ Συνδέσμου·

«Ταμίας» σημαίνει τὸν δυνάμει τῆς παραγράφου (β) τοῦ ἐδα-
φίου (1) τοῦ ἀρθροῦ 13 τοῦ Νόμου διοριζόμενον Ταμίαν.

3. Τηρουμένων τῶν διατάξεων τοῦ ἐδαφίου (1) τοῦ ἀρθροῦ 13 τοῦ
Νόμου, τὸ Συμβούλιον εἶναι ὑπεύθυνον διὰ τὴν κατασκευὴν καὶ τὴν
διατήρησιν τῶν ἔργων, ἐξουσιοδοτεῖ δέ, ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν, τὸν
Ταμίαν ὅπως καταβάλλῃ ἐκ τοῦ ὑπὸ τὴν εὐθύνην αὐτοῦ ταμείου
οἰονδήποτε ποσὸν ἀπαιτούμενον διὰ τὴν ἐκτέλεσιν, διατήρησιν ἢ ἐπι-
διόρθωσιν τῶν ὑπὸ τοῦ σχεδίου προνοουμένων ἔργων καὶ δι' οἰον-
δήποτε ἄλλον σκοπὸν σχετιζόμενον πρὸς τὰ ἔργα ταῦτα καὶ ἐγκρι-
θέντα ὑπὸ τοῦ Προέδρου αὐτοῦ.

4. Ἀπαγορεύεται ἢ ὑφ' οἰονδήποτε προσώπου μετατροπὴ τῶν ἔρ-
γων ἢ ἢ καθ' οἰονδήποτε τρόπον ἐπέμβασις εἰς αὐτὰ ἄνευ προηγου-
μένης ἐγγράφου πρὸς τοῦτο ἀδείας τοῦ Συμβουλίου καὶ συμμορφώ-
σεως πρὸς οἰονδήποτε ὄρον ὑπὸ τὸν ὁποῖον πᾶσα τοιαύτη ἀδεία τυχόν
ἐχορηγήθη.

5.—(1) Ἐκαστος ἰδιοκτῆτης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας διὰ τῆς ὁποίας
διέρχονται ὕδατα ἀπορροῆς ὀφείλει ὅπως τηρῇ ἀπληλαγμένον παν-
τὸς προσκόμματος τοσοῦτο τμῆμα τῆς ἀκινήτου αὐτοῦ ἰδιοκτησίας
ὅσον ἤθελε καθορισθῇ ὑπὸ τοῦ σχεδίου.

(2) Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν οἰοσδήποτε ἰδιοκτῆτης ἀκινήτου ἰδιο-
κτησίας ἤθελε παραβῆ τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου (1), τὸ Συμ-

βούλιον δύναται νά προβῆ εἰς ἀφαίρεσιν παντός προσκόμματος ἐν σχέσει πρὸς τὸ ὅποιον διεπράχθη ἢ τοιαύτη παράβασις, ἀνευ δὲ ἐπιρροασμοῦ τῆς εὐθύνης τοῦ ρηθέντος ἰδιοκτῆτου διὰ παράβασιν τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ, πᾶσα δαπάνη εἰς τὴν ὁποῖαν εὐλόγως ὑποβάλλεται τὸ Συμβούλιον πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον βαρύνει τὸν ρηθέντα ἰδιοκτῆτην καὶ δύναται νά ἀνακτηθῆ παρ' αὐτοῦ.

6.—(1) Τὸ Συμβούλιον ἐπιβάλλει κατ' ἔτος ἐπιβαρύνσεις ἐπὶ προσώπων δεσμευμένων ὑπὸ τοῦ σχεδίου, ὡς προβλέπεται ἐν τῷ ἀρθρῷ 9 τοῦ Νόμου, νοουμένου ὅτι ἐν οὐδεμίᾳ περιπτώσει ἢ ἐπὶ τινος τοιούτου προσώπου ἐπιβληθισομένη ἐπιβαρύνσις δύναται νά ὑπερβῆ τὸ ποσὸν τῶν £15 κατὰ κεφάλαν.

(2) Αἱ δυνάμει τῆς παραγράφου (1) ἐπιβαλλόμενα ἐπιβαρύνσεις δημοσιεύονται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου, κατὰ τὸν ὑπὸ τῶν Θεσμῶν προβλεπόμενον τρόπον, οὐχὶ θραδύτερον τῆς 15ης Σεπτεμβρίου τοῦ ἔτους ὡς πρὸς τὸ ὅποιον ἐπεβλήθησαν καὶ καταβύλλονται ὑπὸ τῶν προσώπων ἐπὶ τῶν ὁποῖων αὐταὶ ἀντιστοίχως ἐπεβλήθησαν οὐχὶ θραδύτερον τῆς 31ης Ὀκτωβρίου τοῦ αὐτοῦ ἔτους.

(3) Ὁ Ταμίας μεριμνᾷ διὰ τὴν εἰσπραξίν τῶν δυνάμει τῆς παραγράφου (1) ἐπιβαλλόμενων ἐπιβαρύνσεων ἐντὸς τῆς ἐν τῇ ρηθείσῃ παραγράφῳ ὀριζομένης προθεσμίας.

(4) Κατὰ, ἢ τὸ ταχύτερον δυνατὸν μετὰ, τὴν 1ην Νοεμβρίου ἐκάστου ἔτους ὁ Ταμίας καταρτίζει κατάλογον τῶν μὴ καταβληθεισῶν εἰσέτι ἐπιβαρύνσεων καὶ ἀποστέλλει τοῦτον εἰς τὸν Ἐπαρχον.

7.—(1) Ἐπὶ τῇ ὑποβολῇ πρὸς τὸν Ἐπαρχον αἰτήσεως ὑπογεγραμμένης ὑπὸ ἰδιοκτητῶν ἐχόντων ὁμοῦ ἀριθμὸν ψήφων οὐχὶ μικρότερον τῶν δύο τρίτων τοῦ συνολικοῦ ἀριθμοῦ τῶν ψήφων καὶ αἰτουμένων ὅπως ὁ Σύνδεσμος διαλυθῆ, ὁ Ἐπαρχος συγκαλεῖ συνέλευσιν τῶν ἰδιοκτητῶν πρὸς λήσιν ἀποφάσεως ἐπὶ τῆς αἰτήσεως.

(2) Ἡ ἐν τῇ παραγράφῳ (1) ἀναφερομένη συνέλευσις συγκαλεῖται καὶ συγκροτεῖται καὶ αἱ κατ' αὐτὴν ἐργασίαι διεξάγονται συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν Θεσμῶν, νοουμένου ὅτι :

(α) πρὸς σύστασιν ἀπαρτίας ἀπαιτεῖται ἡ παρουσία ἰδιοκτητῶν ἢ ἐξουσιοδοτημένων ἀντιπροσώπων αὐτῶν ἐχόντων ὁμοῦ ἀριθμὸν ψήφων οὐχὶ μικρότερον τοῦ ἡμίσεος τοῦ συνολικοῦ ἀριθμοῦ τῶν ψήφων.

(β) πρὸς λήσιν ἀποφάσεως πρὸς διάλυσιν τοῦ Συνδέσμου ἀπαιτεῖται πλειοψηφία οὐχὶ μικρότερα τῶν δύο τρίτων τῶν ψήφων τὰς ὁποίας ἔχουσιν ὁμοῦ οἱ παριστάμενοι ἰδιοκτῆται ἢ ἐξουσιοδοτημένοι ἀντιπρόσωποι αὐτῶν.

(3) Ἐάν, τηρουμένων τῶν διατάξεων τῶν παραγράφων (1) καὶ (2), ἀποφασισθῆ ἢ διάλυσιν τοῦ Συνδέσμου, ὁ Σύνδεσμος διαλύεται, νοουμένου ὅτι πᾶσα ἐπιβληθεῖσα καὶ μὴ εἰσέτι καταβληθεῖσα κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς συνελεύσεως ἐπιβαρύνσις παραμένει καταβλητέα καὶ εἰσπράττεται ὡς ἔάν ὁ Σύνδεσμος δὲν εἶχε διαλυθῆ.

(4) Ἄπαντα τὰ εἰς χεῖρας τοῦ Ταμίου ἢ τοῦ Συμβουλίου εὐρισκόμενα κατὰ τὸν χρόνον τῆς διαλύσεως τοῦ Συνδέσμου ὡς καὶ ἅπαντα τὰ εἰς τὸν Σύνδεσμον τυχὸν ὀφειλόμενα καὶ μετὰ τὴν διάλυσιν αὐτοῦ εἰσπραττόμενα χρηματικὰ ποσὰ παραδίδονται εἰς τὸν Ἐπαρχον ὅστις ἐξοφλεῖ πᾶν ὑπὸ τοῦ Συνδέσμου ὀφειλόμενον κατὰ τὴν διάλυσιν αὐτοῦ χρέος ἢ ἄλλην ὑποχρέωσιν τὸ δὲ τυχὸν ὑπόλοιπον καταχωρεῖ εἰς τὰ βιβλία του εἰς πίστιν τοῦ χωρίου Χανδριά καὶ διαθέτει δι' οἰονδήποτε ἐγκρινόμενον ὑπ' αὐτοῦ σκοπὸν δημοσίας ὠφελείας τοῦ ρηθέντος χωρίου.

(5) Διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προκύπτῃ ἐκ τοῦ κειμένου—

- (α) «ἰδιοκτῆται» σημαίνει τὰ συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 9 τοῦ Νόμου δεσμευόμενα ὑπὸ τοῦ σχεδίου πρόσωπα,
- (β) «Ὁ ἀριθμὸς τῶν ψήφων» ἐκάστου ἰδιοκτῆτου εἶναι ὁ ἐν τῷ ἐδαφίῳ (8) τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Νόμου ἢ δυνάμει αὐτοῦ καθοριζόμενος,
- (γ) «συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν ψήφων» εἶναι τὸ ἄθροισμα τῶν ψήφων ἀπάντων τῶν ἰδιοκτητῶν.

Κ. Λ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ,
διὰ Διευθυντὴν Τμήματος Γεωργίας,
Πρόεδρος Συνδέσμου
«Κάμπος τοῦ Παφίτη» Χανδριά.

