

Αριθμός 285

Ο ΠΕΡΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 94 ΚΑΙ ΝΟΜΟΣ 44 ΤΟΥ 1967)

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 12

Ένασκούν τὰς ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ περὶ Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους Νόμου χορηγούμενας αὐτῷ ἐξουσίας, τὸ Συμβούλιον τοῦ Συνδέσμου Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους Κοκκινόγια (Ἐπαγωγίας) τῆς Ἐπαρχίας Λεμεσοῦ διὰ τοῦ παρόντος ἐκδίδει τοὺς ἀκολουθοῦς Κανονισμοὺς:

Κεφ. 94.
44 τοῦ 1967.

1. Οἱ παρόντες Κανονισμοὶ θὰ ἀναφέρονται ὡς οἱ Κανονισμοὶ τοῦ Συνδέσμου Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους Κοκκινόγια τοῦ 1978.

2. Ἐν τοῖς παροῦσι Κανονισμοῖς, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προκύπη ἐκ τοῦ κειμένου—

«Ἐπαρχος» σημαίνει τὸν Ἐπαρχὸν τῆς ἐπαρχίας Λεμεσοῦ

«ἐπιβαρύνσεις» σημαίνει τὰς ἐν τῷ Κανονισμῷ 6 ἀναφερομένας ἐπιβαρύνσεις

«ἔργα» σημαίνει τὰ ἔργα διατηρήσεως τοῦ ἐδάφους τοῦ Συνδέσμου

«Θεσμοὶ» σημαίνει τοὺς ἐκάστοτε ἐν ἰσχύϊ Θεσμοὺς τοῦ Συνδέσμου

«Νόμος» σημαίνει τὸν περὶ Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους Νόμον

«Συμβούλιον» σημαίνει τὸ Συμβούλιον τοῦ Συνδέσμου Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους Κοκκινόγια

«Σύνδεσμος» σημαίνει τὸν Σύνδεσμον Διατηρήσεως τοῦ Ἐδάφους Κοκκινόγια

«σχέδιον» σημαίνει τὸ συμφώνως πρὸς τὰς σχετικὰς διατάξεις τοῦ Νόμου ἐκπονηθὲν καὶ ἐγκριθὲν σχέδιον πρὸς διατήρησιν τοῦ ἐδάφους τοῦ Συνδέσμου

«Ταμίαις» σημαίνει τὸν δυνάμει τῆς παραγράφου (β) τοῦ ἐδαφίου (1) τοῦ ἀρθροῦ 13 τοῦ Νόμου διοριζόμενον Ταμίαν.

Κεφ. 94.
44 τοῦ 1967.

3. Τηρουμένων τῶν διατάξεων τοῦ ἐδαφίου (1) τοῦ ἀρθροῦ 13 τοῦ Νόμου, τὸ Συμβούλιον εἶναι ὑπεύθυνον διὰ τὴν κατασκευὴν καὶ τὴν διατήρησιν τῶν ἔργων, ἐξουσιοδοτεῖ δέ, ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν, τὸν Ταμίαν ὅπως καταβάλλῃ ἐκ τοῦ ὑπὸ τὴν εὐθύνην αὐτοῦ ταμείου οἰονδήποτε ποσὸν ἀπαιτούμενον διὰ τὴν ἐκτέλεσιν, διατήρησιν ἢ ἐπιδιόρθωσιν τῶν ὑπὸ τοῦ σχεδίου προνοουμένων ἔργων καὶ δι' οἰονδήποτε ἄλλον σκοπὸν σχετιζόμενον πρὸς τὰ ἔργα ταῦτα καὶ ἐγκριθέντα ὑπὸ τοῦ Προέδρου αὐτοῦ.

4. Ἀπαγορεύεται ἡ ὑφ' οἰονδήποτε προσώπου μετατροπὴ τῶν ἔργων ἢ ἡ καθ' οἰονδήποτε τρόπον ἐπέμβασις εἰς αὐτὰ ἄνευ προηγουμένης ἐγγράφου πρὸς τοῦτο ἀδείας τοῦ Συμβουλίου καὶ συμμορφώσεως πρὸς οἰονδήποτε ὄρον ὑπὸ τὸν ὁποῖον πάσα τοιαύτη ἀδεια τυχὸν ἐχορηγήθη.

5.—(1) Ἐκαστὸς ἰδιοκτῆτης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας διὰ τῆς ὁποίας διέρχονται ὕδατα ἀπορροῆς ὀφείλει ὅπως τηρῇ ἀπηλλαγμένον παντὸς προσκόμματος τοσοῦτο τμῆμα τῆς ἀκινήτου αὐτοῦ ἰδιοκτησίας ὅσον ἤθελε καθορισθῆ ὑπὸ τοῦ σχεδίου.

(2) Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν οἰοσδήποτε ἰδιοκτῆτης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἤθελε παραβῆ τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου (1), τὸ

Συμβούλιον δύναται νά προβῆ εἰς ἀφαίρεισιν παντὸς προσκόμματος ἐν σχέσει πρὸς τὸ ὁποῖον διεπράχθη ἡ τοιαύτη παράβασις, ἀνευ δὲ ἐπιρρασμοῦ τῆς εὐθύνης τοῦ ρηθέντος ἰδιοκτῆτου διὰ παράβασιν τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ, πᾶσα δαπάνη εἰς τὴν ὁποίαν εὐλόγως ὑποβάλλεται τὸ Συμβούλιον πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον βαρύνει τὸν ρηθέντα ἰδιοκτῆτην καὶ δύναται νά ἀνακτηθῆ παρ' αὐτοῦ.

6.—(1) Τὸ Συμβούλιον ἐπιβάλλει κατ' ἔτος ἐπιβαρύνσεις ἐπὶ προσώπων δεσμευομένων ὑπὸ τοῦ σχεδίου, ὡς προβλέπεται ἐν τῷ ἄρθρῳ 9 τοῦ Νόμου, νοουμένου ὅτι ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ἢ ἐπὶ τινος τοιούτου προσώπου ἐπιβλήθησομένη ἐπιβαρύνσις δύναται νά ὑπερβῆ τὸ ποσὸν τῶν £10 κατὰ σκάλαν.

(2) Αἱ δυνάμει τῆς παραγράφου (1) ἐπιβαλλόμεναι ἐπιβαρύνσεις δημοσιεύονται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου, κατὰ τὸν ὑπὸ τῶν Θεσμῶν προβλεπόμενον τρόπον, οὐχὶ θραδύτερον τῆς 15ης Σεπτεμβρίου τοῦ ἔτους ὡς πρὸς τὸ ὁποῖον ἐπεβλήθησαν καὶ καταβάλλονται ὑπὸ τῶν προσώπων ἐπὶ τῶν ὁποίων αὐταὶ ἀντιστοίχως ἐπεβλήθησαν οὐχὶ θραδύτερον τῆς 31ης Ὀκτωβρίου τοῦ αὐτοῦ ἔτους.

(3) Ὁ Ταμίας μεριμνᾷ διὰ τὴν εἰσπραξίν τῶν δυνάμει τῆς παραγράφου (1) ἐπιβαλλομένων ἐπιβαρύνσεων ἐντὸς τῆς ἐν τῇ ρηθείᾳ παραγράφῳ ὀριζομένης προθεσμίας.

(4) Κατὰ, ἢ τὸ ταχύτερον δυνατὸν μετὰ, τὴν 1ην Νοεμβρίου ἐκάστου ἔτους, ὁ Ταμίας καταρτίζει κατάλογον τῶν μὴ καταβληθεισῶν εἰσέτι ἐπιβαρύνσεων καὶ ἀποστέλλει τοῦτον εἰς τὸν Ἐπαρχον.

7.—(1) Ἐπὶ τῇ ὑποβολῇ πρὸς τὸν Ἐπαρχον αἰτήσεως ὑπογεγραμμένης ὑπὸ ἰδιοκτητῶν ἐχόντων ὁμοῦ ἀριθμὸν ψήφων οὐχὶ μικρότερον τῶν δύο τρίτων τοῦ συνολικοῦ ἀριθμοῦ τῶν ψήφων καὶ αἰτουμένων ὅπως ὁ Σύνδεσμος διαλυθῆ, ὁ Ἐπαρχος συγκαλεῖ συνέλευσιν τῶν ἰδιοκτητῶν πρὸς λήψιν ἀποφάσεως ἐπὶ τῆς αἰτήσεως.

(2) Ἡ ἐν τῇ παραγράφῳ (1) ἀναφερομένη συνέλευσις συγκαλεῖται καὶ συγκροτεῖται καὶ αἱ κατ' αὐτὴν ἐργασίαι διεξάγονται συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν Θεσμῶν, νοουμένου ὅτι—

(α) πρὸς σύστασιν ἀπαρτίας ἀπαιτεῖται ἡ παρουσία ἰδιοκτητῶν ἢ ἐξουσιοδοτημένων ἀντιπροσώπων αὐτῶν ἐχόντων ὁμοῦ ἀριθμὸν ψήφων οὐχὶ μικρότερον τοῦ ἡμίσεος τοῦ συνολικοῦ ἀριθμοῦ τῶν ψήφων.

(β) πρὸς λήψιν ἀποφάσεως πρὸς διάλυσιν τοῦ Συνδέσμου ἀπαιτεῖται πλειοψηφία οὐχὶ μικρότερα τῶν δύο τρίτων τῶν ψήφων τὰς ὁποίας ἔχουσιν ὁμοῦ οἱ παριστάμενοι ἰδιοκτῆται ἢ ἐξουσιοδοτημένοι ἀντιπρόσωποι αὐτῶν.

(3) Ἐάν, τηρουμένων τῶν διατάξεων τῶν παραγράφων (1) καὶ (2), ἀποφασισθῆ ἢ διάλυσιν τοῦ Συνδέσμου, ὁ Σύνδεσμος διαλύεται, νοουμένου ὅτι πᾶσα ἐπιβληθεῖσα καὶ μὴ εἰσέτι καταβληθεῖσα κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς συνελεύσεως ἐπιβαρύνσις παραμένει καταβλητέα καὶ εἰσπράττεται ὡς ἐάν ὁ Σύνδεσμος δὲν εἶχε διαλυθῆ.

(4) Ἄπαντα τὰ εἰς ζεῖρας τοῦ Ταμίου ἢ τοῦ Συμβουλίου εὐρισκόμενα κατὰ τὸν χρόνον τῆς διαλύσεως τοῦ Συνδέσμου ὡς καὶ ἅπαντα τὰ εἰς τὸν Σύνδεσμον τυχόν ὀφειλόμενα καὶ μετὰ τὴν διάλυσιν αὐτοῦ εἰσπραττόμενα χρηματικὰ ποσὰ παραδίδονται εἰς τὸν Ἐπαρχον ὅστις ἐξοφλεῖ πᾶν ὑπὸ τοῦ Συνδέσμου ὀφειλόμενον κατὰ τὴν διάλυσιν αὐτοῦ χρέος ἢ ἄλλην ὑποχρέωσιν τὸ δὲ τυχόν ὑπόλοι-

πον καταχωρεί εις τὰ βιβλία του εις πίστιν του χωρίου Έπταγώνια και διαθέτει ήτοι ενκοινομένον υπό αυτού σκοπόν δημοσίας ωφελείας του ρηθέντος χωρίου.

(5) Διά τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού, εκτός εάν άλλως προκύπτει εκ του κείμενου—

- (α) «ιδιοκτήται» σημαίνει τὰ συμφώνως προς τὸ άρθρον 9 του Νόμου δεσμευόμενα υπό του σχεδίου πρόσωπα,
- (β) «ὁ ἀριθμός τῶν ψήφων» ἐκάστου ιδιοκτήτου εἶναι ὁ ἐν τῷ ἐδαφίῳ (8) του άρθρου 5 του Νόμου ἢ δυνάμει αὐτοῦ καθοριζόμενος,
- (γ) «συνολικός ἀριθμός τῶν ψήφων» εἶναι τὸ ἄθροισμα τῶν ψήφων ἀπάντων τῶν ιδιοκτητῶν.

Κ. Α. ΣΑΒΒΙΔΗΣ,

διὰ Διευθυντὴν Τμήματος Γεωργίας,
Πρόεδρος Συνδέσμου Διατηρήσεως
Ἐδάφους «Κοκκινόγια» Ἐπταγώνιας.

