

Αριθμός 330

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961, 58 ΤΟΥ 1962,
4 ΤΟΥ 1966 ΚΑΙ 31 ΤΟΥ 1969)

Κανονισμοί γενόμενοι υπό του Συμβουλίου Βελτιώσεως Εύρυχου

Τò Συμβούλιον Βελτιώσεως Εύρυχου ένασκούν τὰς ἐξουσίας τὰς χορηγουμένας εἰς αὐτὸ δυνάμει τοῦ ἄρθρου 24 τοῦ περὶ Χωρίων (Διοικήσεις καὶ Βελτιώσεις) Νόμου, Κεφ. 243, θεσπίζει ὡδε τοὺς ἀκολουθούς Κανονισμούς :

1. Οἱ Κανονισμοὶ ο἗τοι θὰ ἀναφέρονται ὡς οἱ περὶ Χωρίων (Διοικήσεις καὶ Βελτιώσεις) (Τροποποιητικοὶ) Κανονισμοὶ Εύρυχου τοῦ 1977 καὶ θὰ ἀναγινώσκονται ὁμοῦ μετὰ τῶν περὶ Χωρίων (Διοικήσεις καὶ Βελτιώσεις) Κανονισμῶν Εύρυχου 1964 ἕως 1975 (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένων ὡς «οἱ βασικοὶ Κανονισμοί»), καὶ οἱ βασικοὶ Κανονισμοὶ μετὰ τῶν παρόντων Κανονισμῶν θὰ ἀναφέρονται ὁμοῦ ὡς οἱ περὶ Χωρίων (Διοικήσεις καὶ Βελτιώσεις) Κανονισμοὶ Εύρυχου 1964 ἕως 1977.

*Επίσημος
ἐφημερίς,
Παράρτημα
Τρίτον :
17. 9.1964
21. 7.1966
4. 2.1972
12.12.1974
29. 8.1975
14.11.1975.

2. Ὁ Κανονισμὸς 112 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθούτου Κανονισμοῦ :

«112. Ἐκαστον πρόσωπον ἐπιθυμοῦν ὅπως μεταφερθῆ οἰκιακὸν ὕδωρ ἐκ τοῦ κυρίου ἀγωγοῦ ὑδρεύσεως τοῦ Συμβουλίου εἰς τὸ οἶκμα ἢ τὸν τόπον του δέον ὅπως ζητήσῃ παρὰ τοῦ Συμβουλίου τὴν ἐγκατάστασιν σωλήνος παροχετεύσεως ὕδατος καταθέτων πρὸς τοῦτο πᾶρά τῷ Συμβουλίῳ ποσὸν ἴσον πρὸς τὴν ὑπολογιζομένην ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου δαπάνην διὰ τὴν τοιαύτην μεταφορὰν, σὺν τὴν ὑπολογιζομένην δαπάνην διὰ τὴν ἐπαναφορὰν εἰς τὴν προτέραν κατάστασιν τῶν σωλήνων, δρόμων καὶ πεζοδρομίων δι' ὧν θὰ μεταφερθῆ τὸ ὕδωρ μετὰ τέλους ἐκ δύο λιρῶν καὶ ἐπὶ πλέον δικαίωμα ἐκ 15% ἐπὶ τῶν ὄνω δαπανῶν διὰ τὴν κάλυψιν τῶν γενικῶν ἐξόδων.»

3. Ὁ Κανονισμὸς 113 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθούτου Κανονισμοῦ :

«113. Ἡ ἐγκατάστασις ἢ συντήρησις ἐκάστου σωλήνος παροχετεύσεως ὕδατος δέον νὰ διεξάγῃται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου δαπάναις τοῦ καταναλωτοῦ, ὅστις θὰ εἶναι ὑπεύθυνος νὰ πληρῶνῃ πρὸς τὸ Συμβούλιον προσθέτως πρὸς τὸ αἰτούμενον παρὰ τοῦ Συμβουλίου ποσὸν διὰ τὴν τοιαύτην ἐγκατάστασιν καὶ συντήρησιν καὶ πᾶσαν ἑτέραν δαπάνην ἣν πιθανὸν νὰ ὑποστῇ τὸ Συμβούλιον ἐν σχέσει πρὸς τὴν τοιαύτην ἐγκατάστασιν ἢ συντήρησιν, ὡς καὶ διὰ τὴν ἐπαναφορὰν εἰς τὴν προτέραν κατάστασιν τῶν σωλήνων, δρόμων καὶ πεζοδρομίων δι' ὧν μεταφέρεται τὸ οἰκιακὸν ὕδωρ εἰς τὸ οἶκμα ἢ τὸν τόπον του, καὶ ἐπὶ πλέον δικαίωμα ἐκ 15% ἐπὶ τῆς ὀλικῆς δαπάνης διὰ τὴν κάλυψιν τῶν γενικῶν ἐξόδων.»

4. Ὁ Κανονισμὸς 114 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθούτου Κανονισμοῦ :

«114. Πᾶν πρόσωπον ἐπιθυμοῦν ὅπως μεταφερθῆ ὕδωρ εἰς οἰανδήποτε γῆν ἀνήκουσαν εἰς τὸ τοιοῦτο πρόσωπον, ἐντὸς τῆς περιοχῆς ὕδατοπρομηθείας τοῦ Συμβουλίου, πρὸς τὸν σκοπὸν ἐξαφαιλέσεως ὕδατος εἰς κτίρια τὰ ὁποῖα ὑπάρχει πρόθεσις ὅπως ἀνεγερθοῦν ἐπὶ τῆς τοιαύτης γῆς, θὰ υποβάλλῃ σχετικὴν αἴτησιν

πρός τὸ Συμβούλιον ἀναθέτον εἰς τὸ Συμβούλιον τὴν τοποθέτησιν τοῦ ἀναγκαίου κυρίου ἀγωγοῦ ἢ ἀγωγῶν παροχῆς ὕδατος καὶ τῶν ἀναγκαίων σωλῆνων παροχетеύσεως. Τὸ Συμβούλιον ἅμα τῇ λήψει τῆς αἰτήσεως θὰ προβαίνει εἰς τὸν ὑπολογισμὸν τῆς σχετικῆς δαπάνης διὰ τὴν ἀξίαν τῶν σωλῆνων καὶ τὴν τοποθέτησιν τούτων ὁμοῦ μεθ' οἰωνδήποτε ἐξόδων τὰ ὁποῖα προβλέπεται ὅτι θὰ γίνουσι διὰ τὴν ἐπαναφορὰν εἰς τὴν προτέραν τῶν κατὰστασιν τῶν σωλῆνων, δρόμων καὶ πεζοδρομίων διὰ τῶν ὁποίων θὰ μεταφερθῇ τὸ ὕδωρ καὶ ὁ αἰτητῆς καλούμενος ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου θὰ καταβάλλῃ τὸ οὕτως ὑπολογισθὲν ποσὸν πρὸς τὸ Συμβούλιον :

Νοουμένου ὅτι εἰς περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν οἰοσδήποτε ἰδιοκτῆτης ἢ κάτοχος ἐνδιαμέσου γῆς κειμένης ἐκατέρωθεν τῆς ὁδοῦ διὰ τῆς ὁποίας διέρχεται ὁ κύριος ἀγωγὸς ἢ ἀγωγοὶ ἤθελεν ἀποταθῆ, μεταγενεστέρως διὰ τὴν προμήθειαν ὕδατος εἰς τὴν ἐνδιάμεσον γῆν του, ἀπὸ τὸν κύριον ἀγωγὸν ἢ ἀγωγούς οἱ ὁποῖοι ἐτοποθετήθησαν δι' ἐξόδων τοῦ πρώτου αἰτητοῦ, τὸ Συμβούλιον θὰ εἰσπράττῃ παρὰ τοῦ τοιοῦτου ἰδιοκτῆτου ἢ κατόχου γῆς ποσὸν ἴσον πρὸς τὴν κατάλληλον ἀναλογίαν τῆς ὀλικῆς δαπάνης καὶ θὰ ἐπιστρέφῃ τοῦτο εἰς τὸν πρῶτον αἰτητῆν ὡς ἄνω.»

5. Ὁ Κανονισμὸς 115 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ :

«115. Ἐκαστος καταναλωτῆς θὰ θεωρῆται ὑπεύθυνος διὰ τὴν ἀσφαλῆ διατήρησιν τοῦ μετρητοῦ ὁ ὁποῖος μετρητῆς δέον νὰ εἶναι ἀπηλλαγμένος φυτῶν καὶ/ἢ οἰωνδήποτε ἄλλων ἐμποδίων. Ἐν περιπτώσει ζημίας προκαλουμένης εἰς τὸν μετρητῆν ὁ καταναλωτῆς θὰ πληρῶνῃ εἰς τὸ Συμβούλιον διὰ τὴν ἐπιδιόρθωσιν ἢ ἀντικατάστασιν του. Ὁ καταναλωτῆς ὡσαύτως θὰ καλῆται νὰ μετακινήσῃ οἰαδήποτε φυτὰ ἢ ἄλλα ἐμπόδια ἅτινα δυνατὸν νὰ καθιστῶσι δύσκολον τὴν προσπέλασιν πρὸς τὸν μετρητῆν καὶ ἐν περιπτώσει μὴ συμμορφώσεως ἢ ὕδατοπρομήθεια δύναται νὰ διακοπῇ μέχρι οὗ τὰ φυτὰ ἢ ἐμπόδια ἀπομακρυνθῶσι.»

6. Ὁ Κανονισμὸς 117 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ :

«117. Τὸ Συμβούλιον δύναται ἐν περιπτώσει ξηρασίας ἢ ἐπειγούσης ἀνάγκης, κατόπιν ἀνακοινώσεως πρὸς τοὺς καταναλωτὰς διὰ δημοσίας γνωστοποιήσεως, νὰ περιορίσῃ τὴν ποσότητα τοῦ ὕδατος ἣτις δύναται νὰ καταναλωθῇ ἢ νὰ ὀρίξῃ ὥρας διὰ τὴν προμήθειαν ὕδατος, ὡς τὸ Συμβούλιον ἤθελε κρίνει κατάλληλον πρὸς ἀντιμετώπισιν τῆς ξηρασίας ἢ τῆς ἐπειγούσης ἀνάγκης.»

7. Ὁ Κανονισμὸς 118 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ :

«118. Ὁ Ἐπιθεωρητῆς ἢ οἰοσδήποτε ἄλλος ὑπάλληλος τοῦ Συμβουλίου ἐπὶ τούτῳ ἐξουσιοδοτημένος δύναται νὰ εἰσέρχεται καὶ ἐπιθεωρῇ καθ' οἰονδήποτε εὐλογον χρόνον οἰονδήποτε τόπον ἢ οἰκῆμα τὸ ὁποῖον ἐφοδιάζεται δι' οἰκιακοῦ ὕδατος διὰ νὰ ἀναγιγνώσκῃ τὸν μετρητῆν, ρυθμίξῃ τὴν ὕδατοπρομήθειαν τούτου καὶ ἐπιδιορθῶνῃ ἢ ἀντικαθιστᾷ οἰοσδήποτε σωλῆνας παροχетеύσεως ὕδατος συμπεριλαμβανομένου τοῦ μετρητοῦ καὶ τοῦ διακόπτου.»

8. Ὁ Κανονισμὸς 119 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ :

«119.—(1) Τὰ ἀκόλουθα τέλη θὰ πληρῶνονται ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτῆτου ἢ κατόχου οἰοσδήποτε οἰκήματος ἢ τόπου ἐφοδιαζομένου δι' οἰκιακοῦ ὕδατος, ἦτοι :

- (α) Διά τούς πρώτους 5 τόννους καταναλωθέντος ύδατος ή μη κατά δίμηνον £0.150 μιλς κατά δίμηνον.
- (β) Τò ποσόν τών £0.025 μιλς δι' έκαστον τόννον καταναλωθέντος ύδατος πέραν τών 5 τόννων κατά δίμηνον μέχρι τών 15 τόννων κατά δίμηνον.
- (γ) Τò ποσόν τών £0.050 μιλς δι' έκαστον τόννον καταναλωθέντος ύδατος πέραν τών 15 τόννων κατά δίμηνον μέχρι τών 30 τόννων κατά δίμηνον.
- (δ) Τò ποσόν τών £0.100 μιλς δι' έκαστον τόννον καταναλωθέντος ύδατος πέραν τών 30 τόννων κατά δίμηνον:

Νοεΐται ότι εάν τοιούτον οΐκημα ή τόπος χρησιμοποιήται ως σχολείον ή δι' έτερον Κυβερνητικόν σκοπόν ή ως έργοστάσιον, βιομηχανικήν ή κτηνοτροφικήν επιχείρησιν τò Συμβούλιον δύναται διά δημοσίας γνωστοποιήσεως νά όρίξη από καιρού εις καιρόν ως πληρωτέα έτερα τέλη μη ύπερβαίνοντα τά άνωτέρω όριζόμενα τέλη.

(2) Τò Συμβούλιον επιπροσθέτως τών τελών τών επιβαλλομένων δυνάμει τής παραγράφου (1) του παρόντος Κανονισμού δύναται νά επιβάλλη την πληρωμήν και τών άκολουθών δικαιωμάτων υπό του ιδιοκτήτου ή κατόχου οΐουδήποτε οΐκήματος ή τόπου εφοδιαζομένου δι' οικιακού ύδατος, ήτοι :

- (α) Έν σχέσει πρός οΐκίαν, καφενείον, κατάστημα ή αποθήκην δικαίωμα καθοριζόμενον εις έκάστην περίπτωσιν υπό του Συμβουλίου και τò όποιον δέν θά ύπερβαΐνη τάς £25 κατ' έτος ή μέρος του έτους.
- (β) Έν σχέσει πρός ξενοδοχείον, οικοτροφείον, κατάλυμα, εργοστάσιον, ή βιομηχανικήν επιχείρησιν δικαίωμα καθοριζόμενον εις έκάστην περίπτωσιν υπό του Συμβουλίου και τò όποιον δέν θά ύπερβαΐνη τάς £50 κατ' έτος ή μέρος του έτους.

(3) Έάν επιβληθούν οΐαδήποτε δικαιώματα δυνάμει τής παραγράφου (2) του παρόντος Κανονισμού ταύτα θά είναι πληρωτέα καθ' έκαστον έτος καθ' όν χρόνον ή χρόνους και έν ώ τρόπω τò Συμβούλιον ήθελεν έκάστοτε καθορίσει διά δημοσίας γνωστοποιήσεως.

(4) Τά τέλη και δικαιώματα τά επιβαλλόμενα δυνάμει του παρόντος Κανονισμού δέον όπως έξοφλώνται έντός 15 ήμερών από τής ήμερομηνίας καθ' ήν ταύτα είναι πληρωτέα άλλως ή ύδατοπρομήθεια δυνατόν νά διακόπτεται άνευ περαιτέρω ειδοποιήσεως. Μετά την πάροδον τών 15 ήμερών, εάν ό καταναλωτής επιθυμή νά διακανονΐση τόν λογαριασμόν του κατά τόν χρόνον καθ' όν ό υπάλληλος του Συμβουλίου επισκέπτεται τò οΐκημα ή τόν τόπον του ίνα διακόψη την ύδατοπρομήθειάν του τοιαύτη πληρωμή θά γίνεται αποδεκτή υπό τόν όρον ότι οΐτος θά πληρώνη επιπροσθέτως δικαίωμα έκ 250 μιλς. Έάν ό καταναλωτής δέν πληρώνη τò δικαίωμα τών 250 μιλς, ό υπάλληλος του Συμβουλίου θά διακόψη την ύδατοπρομήθειαν μετά ταύτα εάν ό καταναλωτής επιθυμή όπως αύτη επανασυνδεθΐ, τò Συμβούλιον θά πράττη τοϋτο εάν ό καταναλωτής πληρώση δικαίωμα έξ 750 μιλς. Ένα μήνα μετά την διακοπήν τής ύδατοπρομηθείας ή σύνδεσις του καταναλωτου δύναται ν' άπομακρυνθΐ καθ' όλοκληρίαν και έν τοιαύτη περιπτώσει ή ύδατοπρομήθεια δέν θά επανασυνδέηται ειμή εάν ό καταναλωτής πληρώση άπαντα τά όφειλόμενα ποσά πλέον τά έξοδα επανασυνδέσεως και επί πλέον τò όρισθέν δυνάμει του Κανονισμού 112 τέλος συνδέσεως τών £2.

(5) Ἐάν οἰοσδήποτε καταναλωτῆς παραβαίη οἰονδήποτε Κανονισμόν τοῦ Μέρους VI τῶν παρόντων Κανονισμῶν τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ διακόπτη τὴν ὑδατοπρομήθειαν.»

9. Ὁ Κανονισμὸς 120 τῶν βασικῶν Κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται ὑπὸ τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ :

«120. Ἐάν εἰς καταναλωτῆς ἀμφισθητῆ τὴν ἀκρίθειαν τοῦ μετρητοῦ ὅστις καταμετρᾷ τὴν ὑδατοπρομήθειαν πρὸς τὸ οἶκημα ἢ τὸν τόπον του δύναται ἐπὶ τῇ προτέρᾳ καταθέσει παρὰ τῷ Συμβουλίῳ ποσοῦ 750 μίλς νὰ ζητήσῃ ὅπως τὸ Συμβούλιον ἐλέγξῃ τοῦτον. Ἐάν τοιοῦτος ἔλεγχος καταδείξῃ ὅτι ὁ ὑπὸ ἀμφισθήτησιν μετρητῆς εἶναι ἀκριθῆς (νοεῖται ὅτι διαφορὰ 2%, πλέον ἢ ἕλαττον, ἐν τῇ καταγραφῇ τῆς καταναλώσεως δὲν θὰ λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν) ἢ ρηθεῖσα προκαταβολὴ τῶν 750 μίλς θὰ καταβάλλεται εἰς τὸ ταμεῖον τοῦ Συμβουλίου, ἀλλ' ἔάν ἀποδειχθῇ ὅτι ἡ ἀκρίθεια τοῦ μετρητοῦ διατεράχθη ἄνευ ὑπαιτιότητος τοῦ καταναλωτοῦ τότε τὸ Συμβούλιον θὰ ἐπιδιορθῶνῃ ἢ ἀντικαθιστᾷ τὸν μετρητὴν ἄνευ οἰοσδήποτε πληρωμῆς καὶ θὰ ἐπιστρέφῃ τὴν προκαταβολὴν τῶν 750 μίλς ὁμοῦ μεθ' οἰοσδήποτε ποσοῦ πληρωθέντος ἐπὶ πλέον τοῦ ἐπιτρεπομένου 2%, ὡς κατεδείχθη ὑπὸ τοῦ ἐλαττωματικοῦ μετρητοῦ, ἢ θὰ ἀναπροσαρμόζῃ τὸν λογαριασμόν τοῦ καταναλωτοῦ ἀναλόγως.»

10. Οἱ βασικοὶ Κανονισμοὶ τροποποιοῦνται διὰ τῆς προσθήκης ἀμέσως μετὰ τὸν Κανονισμόν 120 τοῦ ἀκολουθοῦ νέου Κανονισμοῦ ἀριθμομένου 120Α.

«120Α. Εἰς τὸ Μέρος τοῦτο τῶν παρόντων Κανονισμῶν, ἘΚαταναλωτῆς» σημαίνει οἰονδήποτε πρόσωπον νομικόν ἢ φυσικόν, ἢ οἰονδήποτε πρόσωπον ἢ πρόσωπα προμηθεύμενα, ἢ αἰτοῦντα νὰ προμηθευθῶσιν, ἢ χρησιμοποιοῦντα οἰκιακὸν ὕδωρ τοῦ Συμβουλίου ἢ οἰονδήποτε νομικόν ἢ φυσικόν πρόσωπον, ἢ οἰονδήποτε πρόσωπον ἢ πρόσωπα ἄλλως εὐθυνόμενα διὰ τὴν πληρωμὴν τελῶν καὶ δικαιωμάτων πρὸς τὸ Συμβούλιον ἐν σχέσει πρὸς τὸ οἰκιακὸν ὕδωρ τοῦ Συμβουλίου προμηθεύμενον εἰς αὐτὸ ἢ αὐτά.

ἘΚύριος Ἀγωγὸς Ὑδρεύσεως» σημαίνει τοὺς σωλῆνας τοῦ Συμβουλίου διὰ τὴν γενικὴν μεταφορὰν τοῦ ὕδατος ἐν ἀντιδιαστολῇ πρὸς τὴν μεταφορὰν ὕδατος εἰς κατ' ἰδίαν οἰκήματα ἢ τόπον.

ἘΟἰκιακὸν Ὑδωρ» σημαίνει ὕδωρ παρεχόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελιώσεως δι' οἰκιακοὺς ἢ ἄλλους σκοποὺς.

ἘΣωλῆν Παροχετεύσεως Ὑδατος» σημαίνει τὸν σωλῆνα καὶ τὰ ἐξαρτήματα μεταξὺ τοῦ κυρίου ἀγωγοῦ ὕδρεύσεως καὶ τοῦ μετρητοῦ, τὰ ἐγκατασταθέντα διὰ τὴν μεταφορὰν ὕδατος ἀπὸ τοῦ κυρίου ἀγωγοῦ ὕδρεύσεως μέχρι τοῦ οἰκήματος ἢ τοῦ τόπου τοῦ καταναλωτοῦ, καὶ περιλαμβάνει τὸν διακόπτην, τὸν μετρητὴν καὶ τὸ κάλυμμα αὐτοῦ.

ἘὙδατοπρομήθεια» περιλαμβάνει ὄλας τὰς πηγὰς, κανάλια, αὐλάκας, ὕδραγωγούς, σωλῆνας, ὕδατοδεξαμενάς καὶ ἄλλας κατασκευὰς ἢ συσκευὰς σχετιζομένας μετ' τὸ οἰκιακὸν ὕδωρ καὶ ἀνηκούσας εἰς τὸ Συμβούλιον ἢ ἐπὶ τῶν ὁποίων τὸ Συμβούλιον ἐξασκεῖ ἔλεγχον.»

Οἱ ὡς ἄνω Κανονισμοὶ ἐνεκρίθησαν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν.

(Υ.Ε. 183/63.)