



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟΝ
 ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 υπ' Αρ. 1237 τῆς 21ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1975
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικαὶ Διοικητικαὶ Πράξεις

Ἀριθμὸς 218

**Ο ΠΕΡΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΟΙΚΙΑΓΟΡΑΣ, ΠΩΛΗΣΕΩΣ ΕΠΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙ
 ΚΑΙ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1966
 (ΝΟΜΟΣ 32 ΤΟΥ 1966)**

Διάταγμα Ἐλέγχου δυνάμει τοῦ ἄρθρου 3

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἐνάσκει τὰς διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ περὶ Ἐλέγχου Ἐνοικιαγορᾶς, Πωλήσεως ἐπὶ Πιστώσει καὶ Μισθώσεως Ἰδιοκτησίας Νόμου τοῦ 1966 χορηγουμένης αὐτῷ ἐξουσίας, διατάττει ὡς ἀκολούθως:—

1. Τὸ παρὸν Διάταγμα θὰ ἀναφέρηται ὡς τὸ περὶ Ἐλέγχου Ἐνοικιαγορᾶς, Πωλήσεως ἐπὶ Πιστώσει καὶ Μισθώσεως Ἰδιοκτησίας (Κινητῆ Ἰδιοκτησία) (Τροποποιητικὸν) Διάταγμα τοῦ 1975 καὶ θὰ ἀναγινώσκηται ὁμοῦ μετὰ τῶν περὶ Ἐλέγχου Ἐνοικιαγορᾶς, Πωλήσεως ἐπὶ Πιστώσει καὶ Μισθώσεως Ἰδιοκτησίας (Κινητῆ Ἰδιοκτησία) Διαταγμάτων τοῦ 1966 ἕως (Ἀρ. 2) 1969 (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερόμενων ὡς «τὸ βασικὸν Διάταγμα»), καὶ τὸ βασικὸν Διάταγμα καὶ τὸ παρὸν Διάταγμα θὰ ἀναφέρονται ὁμοῦ ὡς τὰ περὶ Ἐλέγχου Ἐνοικιαγορᾶς, Πωλήσεως ἐπὶ Πιστώσει καὶ Μισθώσεως Ἰδιοκτησίας (Κινητῆ Ἰδιοκτησία) Διατάγματα τοῦ 1966 ἕως 1975.

Ἐπίσημος
 Ἐφημερὶς
 Παράρτημα
 Τρίτον :
 3.11.1966
 26. 9.1969
 27.12.1969.

2. Ἡ παράγραφος 5 τοῦ βασικοῦ Διατάγματος τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐξ αὐτῆς διαγραφῆς τοῦ ποσοῦ «£20» (ἕκτη γραμμῆ) καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς του διὰ τοῦ ποσοῦ «£50».

3. Τὸ βασικὸν Διάταγμα τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐν αὐτῷ ἐνθέσεως, εὐθὺς μετὰ τὴν παράγραφον 7, τῆς ἀκολουθοῦ νεᾶς παραγράφου:—

«8 (1) Οὐδὲν ἐν τῷ παρόντι Διατάγματι ἀπαγορεύει, ἢ δέον νὰ ἐρμηνευθῆ ὡς ἀπαγορευθῆ, οἰανδήποτε σύμβασιν (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἐν τῇ παρούσῃ παραγράφῳ ἀναφερομένην ὡς «ἡ σύμβασις») διὰ τῆς ὁποίας ρυθμίζεται ἀποκλειστικῶς ἡ πληρωμὴ διὰ δόσεων οἰουδήποτε τελικοῦ ὑπολοίπου ὀφειλομένου δυνάμει σχετιζομένης πρὸς κινητὴν ἰδιοκτησίαν συμβάσεως ἐνοικιαγορᾶς ἢ συμβάσεως ἐπὶ πιστώσει, ἥτις ἐγένετο πρὸ τῆς 20ῆς Ἰουλίου 1974, ἐάν:—

- (α) ή σύμβασις ἔχη ἢ θὰ ἔχη συναφθῆ ματὰ τὴν λήξιν τῆς ρηθείσης συμβάσεως ἐνοικιαγορᾶς ἢ συμβάσεως ἐπὶ πιστώσει· καὶ
- (β) ἡ χρονικὴ περίοδος διὰ τὴν πληρωμὴν τοῦ ὡς εἴρηται ὑπολοίπου δὲν ὑπερβαίη τοὺς 24 μῆνας ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς συνάψεως τῆς συμβάσεως.

(2) Οἰαδήποτε σύμβασις συναφθεῖσα συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης παραγράφου οὐδὲως θὰ θεωρῆται ὡς ἐπιρεάζουσα καθ' οἷονδήποτε τρόπον τὰ δικαιώματα τοῦ ἐνοικιαγοραστοῦ ἢ ἀγοραστοῦ δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ περὶ Ἀνακουφίσεως Ὁφειλετῶν (Προσωριναὶ Διατάξεις) Νόμου τοῦ 1975.»

9 τοῦ 1975.

4. Ὁ Πρῶτος Πίναξ τοῦ βασικοῦ Διατάγματος διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται διὰ τοῦ ἀκολουθοῦ Πίνακος:—

«ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΞ

Πρώτη Στήλη	Δευτέρα Στήλη	Τρίτη Στήλη
Εἶδη	Ἐλάχιστον καταβαλλόμενον ποσοστὸν	Ἀνώτατον ὄριον χρονικῆς περιόδου δι' ἐξόφλησιν ὀφειλομένου ὑπολοίπου
	%	Μῆνες
(α) Ἰδιωτικὰ μηχανοκίνητα ὀχήματα καινουργῆ	33 1/3	24
(β) Ἰδιωτικὰ μηχανοκίνητα ὀχήματα μεταχειρισμένα	20	36
(γ) Ἐλκυστήρες (tractors)	33 1/3	48
(δ) Ἐκσκαφεῖς (bulldozers) & μηχαναὶ ἐξορύξεως (excavators, traxcavators)	33 1/3	48
(ε) Θεριστικαὶ καὶ ἄλωνιστικαὶ μηχαναὶ (combines & threshers)	33 1/3	48
(ζ) Συσκευαὶ τηλεοράσεως	33 1/3	12
(η) Πλυντήρια οἰκιακῆς χρήσεως	33 1/3	12
(θ) Συσκευαὶ κλιματισμοῦ	33 1/3	12

5. Ἀνεξαρτήτως τῆς διατάξεως τῆς παραγράφου 3 τοῦ βασικοῦ Διατάγματος τῆς ἀναφερομένης εἰς τὴν ἐναρξιν ἰσχύος αὐτῆς, ἡ ἰσχύς τῆς παραγράφου 4 τοῦ παρόντος Διατάγματος ἀρχεται τὴν 1η Ἰανουαρίου, 1976.

Ἐξεδόθη τῇ 30ῇ Ὀκτωβρίου, 1975.