



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ὕπ' Ἀρ. 1127 τῆς 30ῆς ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1974

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικαὶ Διοικητικαὶ Πράξεις

Ἀριθμὸς 244

Ὁ ΠΕΡΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΟΙΚΙΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 86 ΚΑΙ ΝΟΜΟΣ 8 ΤΟΥ 1968)

Διάταγμα δυνάμει τοῦ ἄρθρου 3.

Ἐπειδὴ, συνεπεία προσφάτων γεγονότων καθίσταται ἀναγκαῖον ὅπως, διὰ τὴν εὐημερίαν τοῦ κοινοῦ καὶ πρὸς ἐξασφάλισιν κτιρίων διὰ κατοικίαν ἐπὶ πληρωμῇ λογικοῦ ἐνοικίου, καθορισθῶσιν ἐπιπρόσθετοι περιοχαὶ περιορισμοῦ ἐνοικίων καὶ ὅπως διὰ τὰς τοιαύτας περιοχὰς ὡς καὶ δι' ὠρισμένα κτίρια διὰ κατοικίας τῶν ἤδη ὑφισταμένων περιοχῶν περιορισμοῦ ἐνοικίων ὀρισθῆ ὀσιώδης ἡμερομηνία διὰ τὸν καθορισμὸν σταθεροῦ ἐνοικίου διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ ἐν λόγῳ Νόμου :

Διὰ ταῦτα, τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἐνασκοῦν τὰς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ περὶ Ἐλέγχου Ἐνοικίων Νόμου χορηγουμένας αὐτῷ ἐξουσίας, διατάττει ὡς ἀκολούθως :

1. Τὸ παρὸν Διάταγμα θὰ ἀναφέρηται ὡς τὸ περὶ Ἐλέγχου Ἐνοικίων Διάταγμα τοῦ 1974.

2. Ἐν τῷ παρόντι Διατάγματι, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προκύπη ἐκ τοῦ κειμένου—

«ἐπιπρόσθετοι περιοχαὶ» σημαίνει τὰς περιοχὰς αἵτινες διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ παρόντος Διατάγματος κηρύσσονται ὡς περιοχαὶ περιορισμοῦ ἐνοικίων

«ὑφιστάμενοι περιοχαὶ» σημαίνει τὰς ἐν τῇ ἐπιφυλάξει τοῦ ἐδαφίου (1) τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Νόμου ἀναφερομένας περιοχὰς περιορισμοῦ ἐνοικίων.

3. Ἐπιπροσθέτως πρὸς τὰς ὑφισταμένας περιοχὰς, διὰ τοῦ παρόντος κηρύσσονται αἱ καθ' ἅπασαν τὴν Κυπριακὴν Δημοκρατίαν λοιπαὶ περιοχαὶ περιορισμοῦ ἐνοικίων διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ Νόμου.

4. Ἡ 20ῆ Ἰουλίου 1974 ὀρίζεται ὡς ἡ δι' ὅπαντας τοὺς σκοποὺς τοῦ Νόμου οὐσιώδης ἡμερομηνία ἐν σχέσει πρὸς—

(α) κτίρια διὰ κατοικίαν ἐν ταῖς ὑφισταμέναις περιοχαῖς ἀνεγερθέντα καὶ ἐνοικιασθέντα μετὰ τὴν 6ην Ἰουνίου 1946 ἢ ἀνεγερθησόμενα καὶ ἐνοικιασθησόμενα ἐν τῷ μέλλοντι

(β) ἅπαντα τὰ ἐν ταῖς ἐπιπροσθέτοις περιοχαῖς κτίρια διὰ κατοικίαν.

5. Ἡ ὑπ' ἀριθμὸν 201 γνωστοποίησις ἢ δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ Τρίτον Παράρτημα τῆς ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως τῆς 6ης Ἰουνίου 1946 καταργεῖται.

6. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος Διατάγματος λογίζεται ὡς ἀρξαμένη τὴν 20ὴν Ἰουλίου 1974.

Ἐξεδόθη τῇ 29ῇ Αὐγούστου, 1974.