

Αριθμός 113

Ο ΠΕΡΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ (ΧΩΡΙΑ) ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 342)

Δυνάμει τῶν προνοιῶν τοῦ ἀρθροῦ 19 τοῦ περὶ Ἀρδευτικῶν Τμημάτων (Χωρίων) Νόμου, Κεφ. 342, οἱ ἀκόλουθοι Κανονισμοὶ γενόμενοι ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος «Πισσοῦρι» τοῦ χωρίου Πισσοῦριου ἐν τῇ Ἐπαρχίᾳ Λεμεσοῦ δημοσιεύονται ἐν τῇ ἐπισημῇ ἡμερῇ τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας.

Ἀρδευτικὸν Τμήμα «Πισσοῦρι»

Κανονισμοὶ

1. Οἱ Κανονισμοὶ οὗτοι δύνανται νὰ ἀναφέρωνται ὡς οἱ περὶ Ἀρδεύσεως Κανονισμοὶ τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος «Πισσοῦρι» τοῦ χωρίου Πισσοῦριου τοῦ 1973.

2. Εἰς τοὺς Κανονισμοὺς πούτους, ἐκτὸς ἐὰν τὸ κείμενον ἄλλως ἀπαιτῇ—

«Ἐπαρχος» σημαίνει τὸν Ἐπαρχον τῆς Ἐπαρχίας Λεμεσοῦ·

«Ἐπιτροπεία» σημαίνει τὴν Ἐπιτροπείαν τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος·

Ἀρδευτικὸν Τμήμα» σημαίνει τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα «Πισσοῦρι» τοῦ χωρίου Πισσοῦριου·

«Νόμος» σημαίνει τὸν περὶ Ἀρδευτικῶν Τμημάτων (Χωρίων) Νόμον Κεφ. 342.

«Κατάλογος» σημαίνει τὸν κατάλογον τῶν ὀνομάτων καὶ τῆς διαμονῆς τῶν γαιοκτημόνων καὶ τῶν γαιῶν καὶ τῆς ἐκτάσεώς των αἱ ὁποῖαι ὠφελούνται ἢ δυνατὸν νὰ ὠφεληθοῦν ὑπὸ τῶν ἔργων τῶν γενομένων συμφώνως τῶν προνοιῶν τοῦ ἀρθροῦ 15 τοῦ Νόμου, ὡς τελικῶς καθορίζεται ὑπὸ τῶν προνοιῶν τοῦ ἀρθροῦ 16 τοῦ Νόμου.

«Ἔργα» σημαίνει τὰ ἀρδευτικὰ ἔργα τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος.

3. Ἡ νῦν Ἐπιτροπεία θὰ παραμείνῃ ἐν τῇ ἀρχῇ διὰ περίοδον τριῶν ἐτῶν ἀρχομένην τὴν 14ην Ἰανουαρίου 1973. Μετέπειτα ἡ ἐκλογή Ἐπιτροπείας θὰ λαμβάνῃ χώραν ἑκάστον τρίτον ἔτος ἐντὸς τῆς δευτέρας ἐβδομάδος τοῦ μηνὸς Ἰανουαρίου καὶ θὰ παραμείνῃ ἐν τῇ ἀρχῇ διὰ περίοδον τριῶν ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς ἐκλογῆς τῆς.

4.—(1) Ἡ Ἐπιτροπεία θὰ διορίζῃ Ταμίας ὅστις θὰ εἰσπράττῃ τὰ δικαιώματα καὶ ἐπιβαρύνσεις τὰς ἐπιβληθείσας ἐπὶ τῶν γαιοκτημόνων τῶν ἐν τῷ καταλόγῳ ἀναφερομένων.

(2) Ὁ Ταμίας κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου ἐκάστου ἔτους θὰ παρασκευάζῃ κατάλογον ὄλων τῶν ὀφειλομένων εἰσέτι καὶ μὴ πληρωθέντων δικαιωμάτων καὶ ἐπιβαρύνσεων κατὰ τὴν ἡμέραν ἐκείνην καὶ θὰ ἀποστέλλῃ τὸν τοιοῦτον κατάλογον εἰς τὸν Ἐπαρχον.

(3) Ὁ Ταμίας θὰ λαμβάνῃ ὡς ἀμοιβὴν του 3% ἐπὶ ὄλων τῶν εἰσπραχθέντων δικαιωμάτων καὶ ἐπιβαρύνσεων ὡς προνοεῖται εἰς τὸ τὸ ἀρθρον (1) τοῦ παρόντος κανονισμοῦ. Καὶ ἐπὶ πλέον θὰ πληρωθῆται τοιαῦτα πραγματικὰ ἔξοδα γενόμενα ἐξ ἰδίων του οἷα ἤθελον ἐγκριθῆ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας

(4) Ὁ Ταμίας θὰ διορίζῃται διὰ τοιαύτην περίοδον ὡς ἡ Ἐπιτροπεία ἤθελεν ὀρίσει ἄλλ' ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαίνουσαν τὸ ὅριον τῆς ἐν τῇ ἀρχῇ παραμονῆς τῆς Ἐπιτροπείας ἥτις τὸν διώρισε.

5. Ἐκαστος τῶν ἐν τῷ καταλόγῳ ἀναφερομένων γαιοκτημόνων θὰ πληρῶνῃ τέλος μὴ ὑπερβαίνον £20.000 μίλις κατ' ἔτος ὡς ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἢ θελεν ὀρισθῆ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας δι' ἑκάστην κυβερνητικὴν σκάλαν γῆς κατεχομένην ὑπ' αὐτοῦ ἢ τις ὠφελεῖται ἢ δυνατὸν νὰ ὠφελῆθῃ ἐκ τῶν ἔργων :

Νοεῖται ὅτι ἐπιπροσθέτως τῶν ὡς ἄνω δικαιωμάτων, ἕκαστος ἰδιοκτῆτης ἀναφερόμενος εἰς τὸν κατάλογον, θὰ πληρῶνῃ ἐπιβαρύνσεις μὴ ὑπερβαίνουσας τὸ ποσὸν τῶν £20.000 κατ' ἔτος, ὡς ἢ θελεν ὀρίσει ἢ Ἐπιτροπεία ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν δι' ἑκάστην κυβερνητικὴν σκάλαν γῆς κατεχομένην ὑπὸ τοῦ τοιοῦτου ἰδιοκτῆτου, ἀναλόγως τῆς ὠφελείας τῆς ἀπορροεύσης ἐκ τῶν ἀρδευτικῶν ἔργων.

6. Πάντα τὰ δυνάμει τοῦ Νόμου καὶ τῶν Κανονισμῶν τούτων ἐπιβαλλόμενα τέλη θὰ πληρώνονται πρὸ ἢ κατὰ τὴν 31ην Δεκεμβρίου ἐκάστου ἔτους.

7. Ὁ κατάλογος θὰ ἐξητάζηται ἐτησίως οὐχὶ ἀργότερον τῆς 31ης ἡμέρας τοῦ Μαρτίου ἐκάστου ἔτους ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας ἢ τις θὰ δύναται νὰ τροποποιῇ τούτον ὡς προνοεῖται ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 16 (6) τοῦ Νόμου.

8. Ὁ ἐτήσιος προϋπολογισμὸς τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος θὰ ὑποβάλληται ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας εἰς τὸν Ἐπαρχον πρὸς ἔγκρισιν οὐχὶ ἀργότερον τῆς 1ης Ἰανουαρίου ἐκάστου ἔτους.

9. Ἡ Ἐπιτροπεία δύναται ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν νὰ ἐξουσιοδοτῇ τὸν Ταμίαν νὰ πληρῶνῃ ἐκ τῶν εἰς χεῖρας τοῦ χρημάτων οἰονδήποτε ποσὸν χρειαζόμενον—

- (α) διὰ τὰ ἔργα ἢ διὰ τὴν διατήρησιν ἢ ἐπιδιόρθωσιν τούτων,
- (β) δι' οἰονδήποτε σκοπὸν ἐγκριθέντα ὑπὸ τοῦ Ἐπάρχου ἐν σχέσει μὲ τὴν λειτουργίαν τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος καὶ διὰ τὸν ὅποιον ἔχει γίνεαι πρόνοια εἰς προϋπολογισμὸν τινα ἐγκριθέντα ὑπὸ τοῦ Ἐπάρχου, καὶ
- (γ) δι' οἰονδήποτε ἀποζημιώσιν πληρώτεον δυνάμει τῶν ἄρθρων 32—36 τοῦ Νόμου, ὅποτεδήποτε ἢ θελον ὑπάρξει ἀρκετὰ χρήματα εἰς τὴν διάθεσιν τοῦ Ταμείου ἢ τῆς Ἐπιτροπείας, διὰ τὴν πληρωμὴν οἰονδήποτε ποσοῦ ἀποζημιώσεως συμφώνως τῶν προνοιῶν τῶν ἄρθρων τούτων.

10. Ἡ Ἐπιτροπεία δύναται ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν νὰ διορίζῃ πρόσωπον ἢ πρόσωπα ὡς ἢ θελεν ἀπαιτηθῆ πρὸς διεξαγωγὴν οἰασδήποτε ἐργασίας ἢ ἐκτέλεσιν οἰονδήποτε καθήκοντος, δυνάμει τῶν προνοιῶν τοῦ Νόμου ἢ τῶν Κανονισμῶν τούτων καὶ νὰ καθορίζῃ τὴν ἀμοιβὴν τοῦ τοιοῦτου προσώπου ἢ προσώπων :

Νοεῖται ὅτι τὸ πρόσωπον ἢ τὰ πρόσωπα τὰ διοριζόμενα διὰ τὴν διεξαγωγὴν οἰασδήποτε ἐργασίας θέλουσι πρῶτον τύχει τῆς ἐγκρίσεως τοῦ Ἐπάρχου.

11. Κατὰ τοὺς μῆνας Σεπτέμβριον, Ὀκτώβριον ἐκάστου ἔτους ἢ Ἐπιτροπεία θὰ φροντίζῃ ὅπως τὰ ἔργα καθαρίζονται καὶ ἐπιδιορθώνονται πρεπόντως.

12.—(1) Οὐδὲν πρόσωπον θὰ—

- (α) εὐρύνη ἢ σμικρύνῃ τὸ πλάτος οἰασδήποτε διακλαδώσεως ἢ ὄχου,
- (β) ἀνοίγῃ νέον ἀύλακα, καὶ

(γ) έπεμβαίνει καθ' οίονδήποτε τρόπον εις τὸ νερόν ἢ τὰ έργα άνευ γραπτής άδειας λαμβανομένης προηγουμένως παρά τῆς Έπιτροπείας ύπό τοιούτους όρους ἢ περιορισμούς τούς όποιους ἤθελεν έπιβάλλει ἢ Έπιτροπεία καί εάν πρόσωπόν τι εις τὸ όποιον τοιαύτη άδεια παρεχωρήθη ένεργήση έναντίον, άποτύχη ἢ παραλείψη νά συμμορφωθῆ με τούς όρους καί περιορισμούς τῆς άδειας θά είναι ένοχον παραβάσεως τοῦ Κανονισμοῦ τούτου.

(2) Οὐδεμία άδεια συμφώνως τοῦ Κανονισμοῦ τούτου θά παρέχεται εἰμή μετά πάροδον 10 ἡμερών από τῆς εις περίοπτον μέρος τοῦ χωρίου Πισσοურიού τοιχοκλήσεως γνωστοποιήσεως περί τῆς μελλούσης νά έκδοθῆ άδεια οὕτως ώστε οίανδήποτε ένστασις κατά τῆς παραχωρήσεως τῆς τοιαύτης άδειας νά έξητάζηται ύπό τῆς Έπιτροπείας.

13. Έκαστος ιδιοκτήτης διά μέσου τῶν γαιῶν τοῦ όποιου διέρχονται αὐλακίες όφείλει νά διατηρῆ πάντοτε τὸ μέρος τῶν αὐλάκων τὸ διερχόμενον διά μέσου τῶν γαιῶν του, καθαρὸν καί ελεύθερον παντός έμποδίου, εάν δέ οὗτος ἤθελε παραλείψει νά πράξη οὕτως ἢ Έπιτροπεία δύναται νά φροντίσῃ διά τὴν μετακίνησιν τῶν έμποδίων εκ τοῦ τοιούτου μέρους τοῦ αὐλακος καί τὰ γενόμενα πρὸς τοῦτο έξοδα θά πληρώνονται ύπό τοῦ ενδιαφερομένου ιδιοκτήτου, έπιπροσθέτως πρὸς τὰ τέλη τὰ πληρωτέα ύπό τοῦ τοιούτου ιδιοκτήτου, δυνάμει τοῦ Κανονισμοῦ 5 άνευ άπαλλαγῆς δι' οίανδήποτε άλλην εὐθύνην τοῦ τοιούτου προσώπου διά παράβασιν τοῦ Κανονισμοῦ τούτου.

14.—(1) Έκαστος ιδιοκτήτης διά μέσου τῶν γαιῶν τοῦ όποιου διέρχονται διακλαδώσεις αὐλάκων όφείλει οὐχι άργότερον τῆς 31ης Οικτωβρίου εκάστου έτους νά επιδιόρθωνῃ τούς τοιούτους αὐλακας καί νά καθαρίζῃ τούτους παντός έμποδίου, καί εάν ἤθελε παραλείψει νά πράξη οὕτως ἢ Έπιτροπεία θά φροντίσῃ διά τὴν επιδιόρθωσιν καί καθαρισμὸν τῶν αὐλάκων τούτων καί τὰ πρὸς τοῦτο γενόμενα έξοδα θά πληρώνονται ύπό τοῦ ιδιοκτήτου έπιπροσθέτως πρὸς τὰ τέλη τὰ πληρωτέα ύπό τοῦ τοιούτου ιδιοκτήτου συμφώνως τοῦ Κανονισμοῦ 5 άνευ άπαλλαγῆς δι' οίανδήποτε άλλην εὐθύνην τοῦ τοιούτου προσώπου διά παράβασιν τῆς παραγράφου ταύτης τοῦ Κανονισμοῦ τούτου.

(2) Εάν δύο ἢ περισσότερα πρόσωπα ενδιαφέρονται δι' οίανδήποτε διακλάδωσιν αὐλακος καί καταστῆ άδύνατον νά συμφωνήσουν μεταξύ των διά τὴν επιδιόρθωσιν τῶν αὐλάκων τούτων καί τὸν καθαρισμὸν παντός έμποδίου, ἢ Έπιτροπεία θά φροντίσῃ διά τὴν επιδιόρθωσιν καί τὸν καθαρισμὸν τούτων καί τὰ πρὸς τοῦτο γενόμενα έξοδα θά πληρώνονται ύπό τῶν ενδιαφερομένων ιδιοκτητῶν κατά τοιαύτην αναλογίαν ἢν ἢ Έπιτροπεία ἤθελε διατάξει έπιπροσθέτως πρὸς τὰ τέλη τὰ πληρωτέα ύφ' εκάστου τοιούτου ιδιοκτήτου συμφώνως τοῦ Κανονισμοῦ 5.

15. Η Έπιτροπεία θά διανέμῃ τὸ νερόν από καιροῦ εις καιρὸν εις εκάστον ιδιοκτήτην συμφώνως τοῦ μέχρι σήμερα ακολουθουμένου συστήματος έν σχέσει πρὸς τὴν σειράν άρδεύσεως καί τὴν διανομὴν τοῦ τοιούτου νεροῦ, τῆς δεούσης προσοχῆς πάντοτε διδομένης εις τὴν ποσότητα νεροῦ, τοῦ διαθεσίμου ὕδατος καί τὸν αριθμὸν σκαλῶν γῆς αἱ όποιαί πρόκειται νά άρδευθοῦν ύφ' εκάστου ιδιοκτήτου.

16. Η Έπιτροπεία δύναται με τὴν συγκατάθεσιν τοῦ Έπαρχου νά προθῆ εις οίανδήποτε συμφωνίαν ἢ διευθέτησιν μετά τῆς Έπιτροπείας οίονδήποτε άλλου Άρδευτικοῦ Τμήματος, ιδρυθέντος συμφώνως τῶν προνοιῶν τοῦ Νόμου τούτου, έν σχέσει πρὸς οίανδήποτε φράγματα ἢ

αυλάκια τὰ ὁποῖα χρησιμοποιοῦνται ἀπὸ κοινοῦ μεταξὺ τοῦ Τμήματος Ἀρδεύσεως καὶ τοιοῦτου ἄλλου Τμήματος Ἀρδεύσεως, τὴν διατήρησιν τούτων καὶ τὴν ἀναλογίαν τῆς συνεισφοράς δι' οἰαδήποτε ἔξοδα γενόμενα ἐν σχέσει πρὸς ταῦτα, ἢ ὁποῖα θὰ πληρῶνῃται ὑπὸ τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος.

17.—(1) Ἐὰν τῇ ὑποβολῇ αἰτήσεως πρὸς τὸν Ἐπαρχὸν ὑπογεγραμμένης ὑπὸ οὐχὶ ὀλιγωτέρων τῶν δύο τρίτων τῶν ἰδιοκτητῶν τῶν ἀναγραφομένων εἰς τὸν κατάλογον αἰτούντων ἕως διαλυθῇ τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα, ὁ Ἐπαρχὸς θὰ συγκληθῇ συνεδρία τῶν ἰδιοκτητῶν πρὸς λήψιν ἀποφάσεως ὡς πρὸς τὴν διάλυσιν τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος.

(2) Ἐκάστη συνεδρίασις οὕτω συγκληθεῖσα θὰ γίνεται ἐπὶ παρουσίᾳ τοῦ Ἐπαρχοῦ εἰς ἄν χρόνον καὶ τόπον ἢ θελεν ὀρίσθῃ καὶ ἐὰν κατὰ τὴν τοιαύτην συνεδρίασιν ἢ πλειονότης τῶν δύο τρίτων τῶν παρόντων ἰδιοκτητῶν ἢ τῶν ἐξουσιοδοτημένων ἀντιπροσώπων οἱ ὁποῖοι εἶναι παρόντες ἀποφασίσουν ἕως τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα διαλυθῇ, τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα κατὰ συνέπειαν θὰ διαλυθῇ :

Νοεῖται ὅμως ὅτι ὅλα τὰ δικαιώματα τὰ ὀφειλόμενα καὶ μὴ πληρωθέντα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς διαλύσεως θὰ εἰσπραττῶνται καὶ θὰ πληρῶνῶνται ὡς ἐὰν τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα δὲν εἶχε διαλυθῇ.

(3) Αἱ διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 4, 6, 7, 8 καὶ 9 τοῦ Νόμου ἐν σχέσει μὲ τὰς δημοσίας συνελύσεις θὰ ἐφαρμόζωνται τηρουμένων τῶν ἀναγκαίων ἀναλογιών, εἰς συνέλευσιν συγκληθεῖσαν δυνάμει τῶν προνοιῶν τοῦ Κανονισμοῦ τούτου.

(4) Οἰαδήποτε χρήματα εὑρισκόμενα εἰς χεῖρας τῆς Ἐπιτροπείας ἢ τοῦ Ταμείου κατὰ τὸν χρόνον τῆς διαλύσεως τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος καὶ οἰαδήποτε χρήματα ἄτινα θὰ εἰσπραχθῶσι μεταγενεστέρως ἀπὸ δικαιώματα ὀφειλόμενα καὶ μὴ πληρωθέντα κατὰ τὸν χρόνον τῆς τοιαύτης διαλύσεως θὰ πληρῶνῶνται εἰς τὸν Ἐπαρχὸν καὶ θὰ ἐγγράφωνται εἰς τὰ βιβλία τοῦ Ἐπαρχοῦ εἰς πίστιν τοῦ χωρίου Πισσοῦρι καὶ θὰ διατίθενται ὑπὸ τοῦ Ἐπαρχοῦ δι' οἰοδήποτε σκοπὸν δημοσίας ὠφελείας εἰς τὸ χωρίον Πισσοῦρι ὡς ἢ θελεν ἐγκριθῇ ὑπ' αὐτοῦ.

(Υ.Ε. 117/72.)