ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ὑπ' Ἀρ. 944 τῆς 17ης ΙΟΥΝΙΟΥ 1972

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικαὶ Διοικητικαὶ Πράξεις

Ἀριθμὸς 116

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963,
6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964 ΚΑΙ 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969)

Γνωστοποίησις δυνάμει τοῦ ἄρθρου 14 (1)

Γνωστοποιεῖται ὅτι ὁ Ἔπαρχος Λεμεσοῦ, ὡς ἡ ἁρμοδία ἀρχὴ δυνάμει τῆς παραγράφου (β) τοῦ ἐδαφίου (2) τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ περὶ Ρυθμίσεως Ὁδῶν καὶ Οἰκοδομῶν Νόμου, διὰ τὰς περιοχὰς τῶν χωρίων Ἅγιος Ἀθανάσιος, Ἀκροῦντα, Φοινικάρια, Μουτταγιάκα, Ἀρμενοχώρι, Ἅγιος Τύχων, Παρεκκλησιά, Πύργος, Μοναγρούλλι, Μονὴ καὶ Πεντάκωμον τῆς ἐπαρχίας Λεμεσοῦ, ἐνασκῶν τὰς ὑπὸ τοῦ ἐδαφίου (1) τοῦ ἄρθρου 14 τοῦ ρηθέντος Νόμου χορηγουμένας εἰς τὴν ἁρμοδίαν ἀρχὴν ἐξουσίας, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καθορίζει, πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς προστασίας τοῦ φυσικοῦ περιβάλλοντος καὶ τῶν ἀρχαιολογικῶν χώρων τῆς περιοχῆς, τῆς διατηρήσεως τοῦ χαρακτῆρος τοῦ τοπίου, τῆς ρυθμίσεως τῆς μελλοντικῆς ἀναπτύξεως καὶ τῆς προαγωγῆς τῆς βιομηχανίας καὶ τοῦ τουρισμοῦ, τὰ ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν προαναφερθέντων χωρίων κείμενα τμήματα τῶν ἐν τῇ πρώτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος περιγραφομένων περιοχῶν ὡς ζώνας ἐντὸς τῶν ὁποίων, τηρουμένων τῶν διατάξεων τῶν ἑπομένων παραγράφων τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως—

(α) δὲν θὰ ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις οἱωνδήποτε οἰκοδομῶν ἄλλων τῶν ἐν τῇ δευτέρᾳ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἐκτιθεμένων ἔναντι τῆς οἰκείας περιοχῆς οἰκοδομῶν· καὶ

(β) ὁ ἀριθμὸς τῶν ὀρόφων οἱασδήποτε νέας οἰκοδομῆς ὁμοῦ μετὰ τῶν τυχὸν ὑφισταμένων ὀρόφων δὲν θὰ ὑπερβαίνῃ τὸν ἀναλόγως τῆς σκοπουμένης χρήσεως αὐτῆς ἐκτιθέμενον ἐν τῇ τρίτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἔναντι τῆς οἰκείας περιοχῆς ἀνώτατον ἀριθμὸν ὀρόφων· καὶ

(γ) τὸ ὕψος οἱασδήποτε νέας οἰκοδομῆς δὲν θὰ ὑπερβαίνῃ τὸ ἀναλόγως τῆς σκοπουμένης χρήσεως αὐτῆς ἐκτιθέμενον ἐν τῇ τετάρτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἔναντι τῆς οἰκείας περιοχῆς ἀνώτατον ὕψος· καὶ

(δ) καθ' ὅσον ἀφορᾷ εἰς περιοχὰς ἔναντι τῶν ὁποίων ἐκτίθενται ἐν τῇ πέμπτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἀντίστοιχοι ἐλάχισται ἀξίαι, ἡ ἀξία οἱασδήποτε νέας οἰκοδομῆς ὁμοῦ μετὰ τῆς ἀξίας τῶν τυχὸν ὑφισταμένων οἰκοδομῶν δὲν θὰ εἶναι μικροτέρα τῆς ἀναλόγως τῆς σκοπουμένης χρήσεως αὐτῆς ἐκτιθεμένης ἐν τῇ ρηθείσῃ στήλῃ ἔναντι τῆς οἰκείας περιοχῆς ἐλαχίστης ἀξίας· καὶ

(ε) καθ' ὅσον ἀφορᾷ εἰς περιοχὰς ἔναντι τῶν ὁποίων ἐκτίθενται ἐν τῇ ἕκτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἀντίστοιχοι ἀνώτατοι συντελεσταὶ δομήσεως, ὁ συντελεστὴς δομήσεως οἱασδήποτε οἰκοδομῆς δὲν θὰ ὑπερβαίνῃ τὸν ἀναλόγως τῆς σκοπουμένης χρήσεως αὐτῆς ἐκτιθέμενον ἐν τῇ ἕκτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἔναντι τῆς οἰκείας περιοχῆς ἀνώτατον συντελεστὴν δομήσεως :

Νοεῖται ὅτι προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν ἀνεγερθησομένων ἐπὶ οἰκοπέδων τὰ ὁποῖα κεῖνται ἐντὸς τῶν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α1, Α2, Β, Γ, Δ καὶ Ζ ἐν τῇ πρώτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος περιγραφομένων περιοχῶν καὶ διὰ τὰ ὁποῖα ἔχει ἤδη ἐκδοθῆ πιστοποιητικὸν ἐγκρίσεως δυνάμει τοῦ ρηθέντος Νόμου ἢ ἄδεια ὑποδιαιρέσεως δυνάμει τοῦ ρηθέντος Νόμου τελοῦσα ἐν ἰσχύϊ κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως, ὁ ἀνώτατος συντελεστὴς δομήσεως τῶν οἰκοδομῶν τούτων ὁρίζεται, ἀντὶ τοῦ ἐν τῇ ἕκτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἐκτιθεμένου ἔναντι τῆς οἰκείας περιοχῆς ἀνωτάτου συντελεστοῦ δομήσεως, εἰς 0.60:1 νοουμένου ὅτι δὲν θὰ καλυφθῇ περισσότερον τῶν 0.35:1 τῆς ἐκτάσεως τῶν ἀντιστοίχων οἰκοπέδων ἐπὶ τῶν ὁποίων θ' ἀνεγερθῶσιν :

Νοεῖται περαιτέρω ὅτι εἰς τὴν περίπτωσιν τῶν Κυρίως Ξενοδοχείων ἐπὶ οἰκοπέδων κειμένων ἐντὸς τῆς ὑπὸ τὸ στοιχεῖον Α1 ἐν τῇ πρώτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος περιγραφομένης περιοχῆς καὶ ἐμπιπτόντων εἰς τὰς διατάξεις τῆς ἄνω ἐπιφυλάξεως ὁ ἀνώτατος συντελεστὴς δομήσεως τούτων δύναται νὰ εἶναι 0.65:1.

2. Ἀνεξαρτήτως τῶν ἄνω διατάξεων, ἡ ἁρμοδία ἀρχὴ δύναται νὰ χορηγήσῃ ἄδειαν διὰ προσθήκην ἢ μετατροπὴν εἰς ὑφισταμένην μὴ σύμφωνον, ὅσον ἀφορᾷ τὴν ἐπιτρεπομένην χρῆσιν, πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως οἰκοδομήν, ἤτοι εἰς οἰκοδομὴν ἡ ὁποία ὑφίσταται κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας ἡ ὁποία πρὸ τῆς τοιαύτης ἡμερομηνίας ἐχρησιμοποιεῖτο διὰ σκοπὸν μὴ σύμφωνον πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως καὶ ἡ ὁποία εἶχεν ἐγκριθῆ δυνάμει τοῦ Νόμου, ἐὰν ἡ ὑφισταμένη οἰκοδομὴ κατὰ τὰ ἄλλα εἶναι σύμφωνος πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως καὶ ἡ τοιαύτη προσθήκη ἢ μετατροπὴ ἱκανοποιῇ τοὺς ἀκολούθους ὅρους :

(α) Ἡ ἁρμοδία ἀρχὴ εἶναι ἱκανοποιημένη ὅτι ἡ προσθήκη ἢ μετατροπὴ εἰς τὴν ὡς εἴρηται οἰκοδομὴν δὲν θὰ ἐπηρεάσῃ δυσμενῶς ἢ παραβλάψῃ τὰς ἀνέσεις ἢ τὴν εὔλογον χρῆσιν παρακειμένης ἰδιοκτησίας ἢ τῆς περιοχῆς ὡς συνόλου· καὶ

(β) Ἡ ὁλικὴ κυβικὴ χωρητικότης ὅλων τῶν προσθηκῶν καὶ μετατροπῶν εἰς τὴν ὡς εἴρηται οἰκοδομήν, γενομένων μετὰ τὴν δημοσίευσιν τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως, δὲν ὑπερβαίνει τὰ 10% τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τὴν ὁποίαν ἡ τοιαύτη οἰκοδομὴ ἔχει κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως.

3. Αἱ ἐν τῇ πρώτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος περιγραφόμεναι ζῶναι δεικνύονται ἐπὶ τῶν ὑπογεγραμμένων ὑπὸ τοῦ Ἐπάρχου Λεμεσοῦ Κυβερνητικῶν Χωρομετρικῶν Σχεδίων, ἅτινα εἶναι ἐκτεθειμένα ἐν τῷ Γραφείῳ αὐτοῦ πρὸς ἐπιθεώρησιν ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου κατὰ τὰς ἐργασίμους ὥρας.

4. Οἱ δυνάμει τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως ἐπιβαλλόμενοι περιορισμοὶ εἶναι ἐπιπρόσθετοι πρὸς οἱουσδήποτε ἄλλους ἑκάστοτε ἐν ἰσχύϊ περιορισμοὺς δυνάμει τοῦ ρηθέντος Νόμου καὶ τῶν δυνάμει τούτου ἐκδοθέντων Κανονισμῶν.

5. Ἡ παροῦσα Γνωστοποίησις δὲν ἐφαρμόζεται—

(α) ἐφ' οἱασδήποτε οἰκοδομῆς διὰ τὴν ὁποίαν, κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας, ὑφίσταται ἐν ἰσχύϊ ἄδεια οἰκοδομῆς χορηγηθεῖσα ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας ἀρχῆς καὶ τῆς ὁποίας ἡ ἀνέγερσις θὰ συμπληρωθῇ ἀπολύτως συμφώνως πρὸς τὰ σχέδια βάσει τῶν ὁποίων ἡ ἐν λόγῳ ἄδεια οἰκοδομῆς ἔχει χορηγηθῆ·

(β) ἐφ' οἱασδήποτε οἰκοδομῆς προοριζομένης ὅπως χρησιμοποιηθῇ ὡς δημόσιος τόπος θρησκευτικῆς λατρείας·

(γ) ἐπὶ στηθαίων καὶ κιγκλιδωμάτων οἰκοδομῶν μὴ ὑπερβαινόντων τὸ ὕψος 3 ποδῶν ὑπεράνω τῆς στέγης τῶν τοιούτων οἰκοδομῶν· καὶ

(δ) ἐπὶ τῶν ἐπὶ τῆς στέγης οἰκοδομῶν δωματίων κλιμακοστασίου, ὑδατοδεξαμενῶν, καπνοδόχων, φωταγωγῶν καὶ δωματίων ἐξαερισμοῦ νοουμένου ὅτι οὐδὲν τμῆμα τῶν οἰκοδομημάτων τούτων εἶναι ὑψηλότερον τῶν δώδεκα ποδῶν ὑπεράνω τῆς στέγης τῶν τοιούτων οἰκοδομῶν.

6.—(1) Ἐν τῇ παρούσῃ Γνωστοποιήσει «συντελεστὴς δομήσεως» σημαίνει τὸν λόγον τοῦ ἀθροίσματος τῶν ἐμβαδῶν τῶν ἐπὶ ἀκινήτου τινὸς τυχὸν ὑφισταμένων καὶ τῶν ἐπ' αὐτοῦ σκοπουμένων ὅπως ἀνεγερθῶσιν οἰκοδομῶν, προκειμένου δὲ περὶ οἰκοδομῶν τυχὸν περιλαμβανουσῶν ἢ σκοπουμένων ὅπως περιλάβωσιν ὀρόφους πλείονας τοῦ ἑνὸς τὸ ἄθροισμα τῶν ἐμβαδῶν τῶν οἰκοδομῶν ἁπάντων τῶν ὀρόφων τούτων, πρὸς τὸ ἐμβαδὸν τοῦ εἰρημένου ἀκινήτου.

(2) Ἐν τῷ Πίνακι—

(α) «Ἀποθήκη» σημαίνει πᾶσαν οἰκοδομὴν πέραν τῶν 6,000 κυβ. ποδῶν ἢ πᾶν περιτείχισμα ὅπου ὁ δημιουργούμενος περιφραγμένος χῶρος ἔχει ἐμβαδὸν πέραν τῶν 2,500 τετ. ποδῶν, εἰς τὴν ὁποίαν ἢ ὅπου λαμβάνει χώραν ἡ παραλαβή, ἀποθήκευσις, διαλογή, χειρισμός, χονδρικὴ πώλησις ἀντικειμένων παντὸς εἴδους, μεταλλευμάτων, ὀρυκτῶν, λατομικῶν ὑλικῶν, παλαιοσιδερικῶν, βιομηχανικῶν ἀχρήστων, ζωϊκῶν ἢ χημικῶν λιπασμάτων, οἰκοδομικῶν ὑλικῶν, παντὸς εἴδους μηχανημάτων ἢ τροχοφόρων καὶ ἡ ὁποία οἰκοδομὴ ἢ ὁ ὁποῖος χῶρος δύναται νὰ εἶναι ἢ ν' ἀποβῇ δυσμενὴς ἢ ἀσυμβίβαστος διὰ τὰς ἀνέσεις τῆς περιοχῆς εἰς τὴν ὁποίαν ἡ οἰκοδομὴ ἢ τὸ περιτείχισμα προτείνεται ὅπως ἀνεγερθῇ ἢ διὰ τὰς ἀνέσεις οἱασδήποτε ἄλλης παρακειμένης περιοχῆς, πλὴν ἢ περιοχῆς περιγραφομένης ἐν τῇ πρώτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἢ μή, εἰς ἣν ἐπιτρέπονται ἀποκλειστικῶς Ἀποθῆκαι καὶ Βιομηχανικαὶ Οἰκοδομαὶ ηὐξημένου ἢ περιωρισμένου βαθμοῦ ὀχληρίας.

«Ἀποθήκη ηὐξημένου βαθμοῦ ὀχληρίας» σημαίνει πᾶσαν Ἀποθήκην πέραν τῶν 30,000 κυβικῶν ποδῶν ἢ πᾶν περιτείχισμα ὅπου ὁ δημιουργούμενος περιφραγμένος χῶρος ἔχει ἐμβαδὸν πέραν τῶν 12,000 τετ. ποδῶν εἰς τὴν ὁποίαν ἢ ὅπου λαμβάνει χώραν ἡ παρα-

λαβή, ἀποθήκευσις, διαλογή, ἢ χειρισμὸς παλαιοσιδερικῶν, σκάρτων, ἀχρήστων, τέφρας, μεταλλευτικῶν ἢ ὀρυκτῶν ἢ λατομικῶν ὑλικῶν ἢ καταλοίπων, ἀχρήστων οἰκοδομικῶν ὑλικῶν, παλαιῶν ὀχημάτων, παλαιῶν μηχανῶν, ζωϊκῶν ἢ χημικῶν λιπασμάτων ἢ βιομηχανικῶν ἀχρήστων.

«Ἀποθήκη περιωρισμένου βαθμοῦ ὀχληρίας» σημαίνει πᾶσαν Ἀποθήκην ἥτις δὲν εἶναι Ἀποθήκη ηὐξημένου βαθμοῦ ὀχληρίας.

«Βιομηχανικὴ Οἰκοδομὴ» σημαίνει πᾶσαν οἰκοδομὴν πέραι τῶν 6,000 κυβ. ποδῶν (τυχὸν ἀστεγάστου μηχανικοῦ ἐξοπλισμοῦ συμπεριλαμβανομένου) ἢ πᾶν περιτείχισμα ὅπου ὁ δημιουργούμενος περιφραγμένος χῶρος ἔχει ἐμβαδὸν πέραν τῶν 1,000 τετ. ποδῶν εἰς τὴν ὁποίαν ἢ ὅπου ἐξασκεῖται οἱονδήποτε ἐπάγγελμα ἢ ἐργασία διὰ τὴν κατασκευὴν οἱουδήποτε ἀντικειμένου ἢ τμήματος τούτου, τὴν μετατροπήν, μεταποίησιν, καθαρισμόν, πλύσιν, ἀρωματισμόν, συσκευασίαν, ἐπιδιόρθωσιν, διακόσμησιν, κονσερβοποίησιν, ἑτοιμασίαν καὶ συμπλήρωσιν πρὸς πώλησιν, διάλυσιν ἢ ἐπανασυναρμολόγησιν, συναρμολόγησιν ἢ καὶ μετασχηματισμὸν οἱουδήποτε ἀντικειμένου ἢ ὀρυκτοῦ ἢ μεταλλεύματος, συμπεριλαμβανομένης καὶ τῆς ναυπηγήσεως, παραγωγῆς ἠλεκτρικοῦ καὶ κινητηρίου δυνάμεως ἢ μετασχηματισμοῦ ἠλεκτρικῆς καὶ κινητηρίου δυνάμεως κατὰ τὸ ὁποῖον ἢ τὴν ὁποίαν, λόγῳ τῆς ἐφαρμοζομένης μεθόδου ἐργασίας, ἐγκατασταθέντων ἢ ἐγκαταστηθησομένων μηχανημάτων, τροχαίας κινήσεως, ἀριθμοῦ ἐργαζομένων, θορύβου, δονήσεως, ὀσμῆς, τῶν δημιουργουμένων καυσαερίων, καπνοῦ, αἰθάλης, τέφρας, κόνεως, ἢ κόκκων δύναται νὰ εἶναι ἢ νὰ ἀποβῇ δυσμενὴς ἢ ἀσυμβίβαστος διὰ τὰς ἀνέσεις τῆς περιοχῆς εἰς τὴν ὁποίαν ἡ οἰκοδομὴ ἢ τὸ περιτείχισμα προτείνεται ὅπως ἀνεγερθῇ ἢ διὰ τὰς ἀνέσεις οἱασδήποτε ἄλλης παρακειμένης περιοχῆς, πλὴν ἢ περιοχῆς περιγραφομένης ἐν τῇ πρώτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος ἢ μή, εἰς ἣν ἐπιτρέπονται ἀποκλειστικῶς Ἀποθῆκαι καὶ Βιομηχανικαὶ Οἰκοδομαὶ ηὐξημένου ἢ περιωρισμένου βαθμοῦ ὀχληρίας. Εἰς τὸν παρόντα ὅρον ἡ λέξις ἀντικείμενον περιλαμβάνει πλοῖα καὶ παντὸς εἴδους σκάφη.

«Βιομηχανικὴ Οἰκοδομὴ ηὐξημένου βαθμοῦ ὀχληρίας» σημαίνει πᾶσαν Βιομηχανικὴν Οἰκοδομὴν εἰς τὴν ὁποίαν ἐξασκεῖται ἓν ἢ πλείονα τοῦ ἑνὸς τῶν ἀκολούθων ἐπαγγελμάτων ἢ ἐργασιῶν :

(i) Ἐπεξεργασία οἱουδήποτε εἴδους εἰς τὴν ὁποίαν ἀλκάλαια χρησιμοποιοῦνται ὡς βασικὰ στοιχεῖα.

(ii) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου μετατροπή, διαπύρωσις, ἐκκαμίνευσις, φρῦξις, τῆξις, ἀπανθράκωσις, ὀξείδωσις, ἀναγωγή, ἐπεξεργασία ἢ σφυρηλάτησις μεταλλευμάτων, ὀρυκτῶν, ἐμπλουτισμένων ὀρυκτῶν ἢ μεταλλευμάτων, μετάλλων ἢ μαγμάτων, ἢ λατομικῶν ὑλικῶν.

(iii) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου ἐμπλουτισμός, ἐπεξεργασία, θλῖψις, πῆξις, θλάσις, κλιβανισμός, κονιορτοποίησις, διήθησις, κοσκίνισμα, ἢ διαλογὴ μεταλλευμάτων, ὀρυκτῶν, μαρμάρων, πέτρας, ἄμμου, χωμάτων, μετάλλων, ἀχρήστων, σκάρτων, τέφρας, ἢ λατομικῶν ὑλικῶν.

(iv) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου ἐπεξεργασία μετάλλων δι' ὀξέων.

(v) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου γαλβανισμὸς ἢ ἐπιχρωμίωσις.

(vi) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου διαπύρωσις, ἢ ἐκκαμίνευσις τούβλων ἢ εἰδῶν κεραμικῆς.

(vii) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου ἐκκαμίνευσις ἀσβέστου ἢ γύψου.

(viii) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου παραγωγὴ ὑάλου.

(ix) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου παραγωγὴ κυανίου καὶ τῶν ἑνώσεων τούτου, ἀνθρακασβέστου, ὀξυδίων τοῦ ψευδαργύρου, ἢ χλωριούχου ψευδαργύρου.

(x) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου διύλισις, ἀπόσταξις, ἢ ἀνάμιξις ὀρυκτελαίου, παραγωγὴ ἢ χρῆσις βαφῶν ἢ βερνικιῶν συμπεριλαμβανομένων καὶ τῶν παρασκευαζομένων ἐκ κυτταρίνης (πλὴν ὅπου αὗται χρησιμοποιοῦνται εἰς ἐργαστήρια ἐπιδιορθώσεως αὐτοκινήτων καὶ πλὴν ὅπου ἕτοιμαι ἢ παρασκευασμέναι βαφαὶ μειγνύονται ἢ ἀλέθονται), ἡ παραγωγὴ ἢ χρῆσις πίσσας, ἀσφάλτου ἢ πυριδίνης (pyridine), παραγωγὴ ὀξικοῦ ἀμυλεστέρος (amyl acetate), παραγωγὴ ἀρωματικῶν ἐστέρων, βουτυρικοῦ ὀξέως, καραμέλλας, ἰωδοφορμίου, ἐξαμίνης, Β—ναφθόλης, ρητινούχων προϊόντων (ἐξαιρουμένων τῶν ἐκ συνθετικῶν ρητινῶν ἢ πλαστικοῦ προϊόντων τῶν γινομένων διὰ χυτεύσεως, θλίψεως ἢ ἐξαγωγῆς (extrusion)), σαλικυλικοῦ ὀξέως, σουλφονωμένων ὀργανικῶν οὐσιῶν, ἢ ἐλαστικοῦ ἐξ ἀχρήστων ὑλῶν, παραγωγὴ πρὸς πώλησιν ἢ πρὸς χρῆσιν διὰ χημικὴν ἐπεξεργασίαν ἀκετυλενίου ἀπὸ ἀνθρακασβέστιον.

(xi) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου παραγωγὴ ἠλεκτρικῆς δυνάμεως ἢ μετασχηματισμὸς ταύτης ἔνθα αἱ ἐγκαταστάσεις ἢ ἐξοπλισμὸς ἀπαιτοῦν τὴν χρῆσιν χώρου πέραν τῶν 5,000 τετ. ποδῶν.

(xii) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου παραγωγή, κατασκευή, πλύσις, στίλβωσις, ἢ ἐπεξεργασία μαρμάρων, σκύρων, μωσαϊκῶν, ἢ παντὸς λατομικοῦ ὑλικοῦ.

(xiii) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου παραγωγή, κατασκευή, μεταποίησις, ἀποξήρανσις, κλιβανισμός, καῦσις, συσκευασία, ἀπόσταξις, διύλισις ἢ ἀνάμειξις ζωϊκῶν προϊόντων ὡς, αἷμα, ὀστά, ἐντόσθια, λῖπος, δέρματα, τρίχες ἢ κόπρανα.

(xiv) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου παραγωγὴ ζωϊκῆς κόλλας, παστῶν ἰχθύων καὶ κρεάτων, λιπασμάτων, λευκώματος ἐξ αἵματος, ζωϊκοῦ ἄνθρακος, ἢ χάρτου.

(xv) Δι' οἱασδήποτε μεθόδου ἐπικάλυψις διὰ σμάλτου μεταλλικῶν ἢ ἄλλων ἀντικειμένων.

«Βιομηχανικὴ Οἰκοδομὴ περιωρισμένου βαθμοῦ ὀχληρίας» σημαίνει πᾶσαν Βιομηχανικὴν Οἰκοδομὴν ἥτις δὲν εἶναι Βιομηχανικὴ Οἰκοδομὴ ηὐξημένου βαθμοῦ ὀχληρίας.

(β) Οἱ ὅροι «Κυρίως Ξενοδοχεῖα», «Οἰκοτροφεῖα», «Παρόδια Ξενοδοχεῖα», «Συγκροτήματα Οἰκίσκων» καὶ «Τουριστικὰ Καταλύματα» κέκτηνται τὴν ὑπὸ τῶν περὶ Ξενοδοχείων καὶ Τουριστικῶν Καταλυμάτων Νόμων τοῦ 1969 καὶ 1970, ἀντιστοίχως, ἀποδοθεῖσαν αὐτοῖς ἔννοιαν. 40 τοῦ 1969 52 τοῦ 1970.

7. Αἱ ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπισήμου ἐφημερίδος τῆς Δημοκρατίας τῆς 30ῆς Ἰουνίου 1955, τῆς 18ης Φεβρουαρίου 1960, τῆς 17ης Μαΐου 1962 καὶ τῆς 8ης Αὐγούστου 1969 δημοσιευθεῖσαι ὑπ' ἀρ. 404, 63, 250 καὶ 640, ἀντιστοίχως, Γνωστοποιήσεις, καθόσον ἀφορῶσιν εἰς τὰς περιοχὰς τὰς περιγραφομένας ἐν τῇ πρώτῃ στήλῃ τοῦ Πίνακος, ἀκυροῦνται, ἄνευ ἐπηρεασμοῦ παντὸς γενομένου ἢ μὴ γενομένου δυνάμει αὐτῶν.

ΠΙΝΑΞ

Ζώνη	Πρώτη Στήλη Περιγραφή	Δευτέρα Στήλη Ἐπιτρεπόμεναι Οἰκοδομαί	Τρίτη Στήλη Ἀνώτατος Ἀριθμὸς Ὀρόφων	Τετάρτη Στήλη Ἀνώτατον Ὕψος εἰς Πόδας	Πέμπτη Στήλη Ἐλαχίστη Ἀξία	Ἕκτη Στήλη Ἀνώτατος Συντελεστὴς Δομήσεως
Α1	Ἡ περιοχὴ ἡ ὁποία δεικνύεται διὰ κυανοῦ χρώματος καὶ μαύρης διαγραμμίσεως ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀριθμὸν ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ χρησιμοποιηθησόμεναι ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα, Παρόδια Ξενοδοχεῖα, Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow"), Τουριστικὰ Καταλύματα νοουμένου ὅτι ταῦτα ἀποτελοῦν τμῆμα ἐνιαίας τουριστικῆς ἀναπτύξεως, Τουριστικαὶ Ἐγκαταστάσεις ἢ Τουριστικὰ Περίπτερα, καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα ἓξ, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") εἷς καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν δύο.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα ἑβδομήκοντα τρεῖς, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") δέκα ἑπτὰ καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν εἴκοσι ἑπτά.	Προκειμένου μὲν περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα, Παρόδια Ξενοδοχεῖα, Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") καὶ Τουριστικὰ Καταλύματα ὀγδοήκοντα χιλιάδες λίραι, προκειμένου δὲ περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Τουριστικὰ Περίπτερα ἢ Τουριστικαὶ Ἐγκαταστάσεις δέκα χιλιάδες λίραι.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα 0.65 : 1, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") 0.20 : 1, καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν 0.30 : 1, νοουμένου ὅτι διὰ μὲν τὰ Κυρίως Ξενοδοχεῖα δὲν θὰ καλυφθῇ περισσότερον τῶν 0.17 : 1, διὰ δὲ τὰ Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") καὶ τὰς λοιπὰς ἐπιτρεπομένας οἰκοδομὰς 0.20 : 1 τῆς ἐκτάσεως τοῦ τεμαχίου ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἡ οἰκοδομὴ θὰ ἀνεγερθῇ.
Α2	Αἱ περιοχαὶ αἱ ὁποῖαι δεικνύονται διὰ κυανοῦ χρώματος ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀρ. ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ χρησιμοποιηθησόμεναι ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα, Παρόδια Ξενοδοχεῖα, Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow"), Τουριστικὰ Καταλύματα νοουμένου ὅτι ταῦτα ἀποτελοῦν τμῆμα ἐνιαίας τουριστικῆς ἀναπτύξεως, Τουριστικαὶ Ἐγκαταστάσεις ἢ Τουριστικὰ Περίπτερα, καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα πέντε, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") εἷς καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν δύο.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα ἑξήκοντα τρεῖς, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") δέκα ἑπτὰ καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν εἴκοσι ἑπτά.	Προκειμένου μὲν περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα, Παρόδια Ξενοδοχεῖα, Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") καὶ Τουριστικὰ Καταλύματα ἑβδομήκοντα χιλιάδες λίραι, προκειμένου δὲ περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Τουριστικὰ Περίπτερα ἢ Τουριστικαὶ Ἐγκαταστάσεις δέκα χιλιάδες λίραι.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα 0.57 : 1, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") 0.20 : 1, καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν 0.30 : 1, νοουμένου ὅτι διὰ μὲν τὰ Κυρίως Ξενοδοχεῖα δὲν θὰ καλυφθῇ περισσότερον τῶν 0.17 : 1, διὰ δὲ τὰ Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") καὶ τὰς λοιπὰς ἐπιτρεπομένας οἰκοδομὰς 0.20 : 1 τῆς ἐκτάσεως τοῦ τεμαχίου ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἡ οἰκοδομὴ θὰ ἀνεγερθῇ.

Β	Ἡ περιοχὴ ἡ ὁποία δεικνύεται διὰ βαθέος πορτοκαλόχρου χρώματος ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀρ. ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ χρησιμοποιηθησόμεναι ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα, Παρόδια Ξενοδοχεῖα, Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow"), Οἰκοτροφεῖα, Τουριστικὰ Καταλύματα, Τουριστικὰ Περίπτερα ἢ Τουριστικαὶ Ἐγκαταστάσεις, κατοικίαι καὶ καταστήματα, καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ : Νοεῖται ὅτι ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις ὑποστατικῶν περιωρισμένων διαστάσεων, ἅτινα εἶναι ἀπολύτως ἀναγκαῖα διὰ τὴν γεωργικὴν ἀνάπτυξιν τῆς περιοχῆς, ἐὰν ταῦτα θὰ εἶναι καλῆς αἰσθητικῆς ἐμφανίσεως.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα ἕξ, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") εἷς καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν δύο.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα ἑβδομήκοντα τρεῖς, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") δέκα ἑπτὰ καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν εἴκοσι ἑπτά.	Προκειμένου μὲν περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα, Παρόδια Ξενοδοχεῖα, Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") Οἰκοτροφεῖα καὶ Τουριστικὰ Καταλύματα ὀγδοήκοντα χιλιάδες λίραι, προκειμένου δὲ περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Τουριστικὰ Περίπτερα ἢ Τουριστικαὶ Ἐγκαταστάσεις, κατοικίαι καὶ καταστήματα πέντε χιλιάδες λίραι.	.ροκειμένου μὲν περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα 0.65 : 1, προκειμένου δὲ περὶ τῶν Συγκροτημάτων Οἰκίσκων (Ξενοδοχείων τύπου "Bungalow") καὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν 0.20 : 1, νοουμένου ὅτι διὰ τὰ Κυρίως Ξενοδοχεῖα δὲν θὰ καλυφθῇ περισσότερον τῶν 0.17 : 1, διὰ τὰς λοιπὰς ἐπιτρεπομένας οἰκοδομὰς 0.15 : 1, καὶ διὰ τὰ Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") 0.20 : 1 τῆς ἐκτάσεως τοῦ τεμαχίου ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἡ οἰκοδομὴ θὰ ἀνεγερθῇ.
Γ	Αἱ περιοχαὶ αἱ ὁποῖαι δεικνύονται δι' ἀνοικτοῦ κιτρίνου χρώματος ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀρ. ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ πάσης φύσεως πλὴν τῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Ἀποθῆκαι, ὡς Βιομηχανικαὶ Οἰκοδομαὶ καὶ ὡς ὑποστατικὰ διὰ μαζικὴν ἐκτροφὴν ζώων καὶ πτηνῶν, καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα τρεῖς, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") εἷς καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν δύο.	Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα τριάκοντα ἑπτά, προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") δέκα ἑπτά, καὶ προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν εἴκοσι ἑπτά.	————	Προκειμένου μὲν περὶ οἰκοδομῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Κυρίως Ξενοδοχεῖα 0.25 : 1, προκειμένου δὲ περὶ τῶν Συγκροτημάτων Οἰκίσκων (Ξενοδοχείων τύπου "Bungalow") καὶ τῶν λοιπῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν 0.20 : 1, νοουμένου ὅτι διὰ μὲν τὰ Κυρίως Ξενοδοχεῖα καὶ τὰς λοιπὰς ἐπιτρεπομένας οἰκοδομὰς δὲν θὰ καλυφθῇ περισσότερον τῶν 0.15 : 1, διὰ δὲ τὰ Συγκροτήματα Οἰκίσκων (Ξενοδοχεῖα τύπου "Bungalow") 0.20 : 1 τῆς ἐκτάσεως τοῦ τεμαχίου ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἡ οἰκοδομὴ θὰ ἀνεγερθῇ.

ΠΙΝΑΞ

Ζώνη	Πρώτη Στήλη Περιγραφή	Δευτέρα Στήλη Ἐπιτρεπόμεναι Οἰκοδομαί	Τρίτη Στήλη Ἀνώτατος Ἀριθμὸς Ὀρόφων	Τετάρτη Στήλη Ἀνώτατον Ὕψος εἰς Πόδας	Πέμπτη Στήλη Ἐλαχίστη Ἀξία	Ἕκτη Στήλη Ἀνώτατος Συντελεστὴς Δομήσεως
Δ	Αἱ περιοχαὶ αἱ ὁποῖαι δεικνύονται δι' ἀνοικτοῦ κιτρίνου χρώματος καὶ μαύρης διαγραμμίσεως ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀρ. ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ πάσης φύσεως πλὴν τῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Ἀποθῆκαι καὶ ὡς Βιομηχανικαὶ Οἰκοδομαὶ καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ.	Δύο.	Εἴκοσι ἑπτά.	———	0.20 : 1 νοουμένου ὅτι δὲν θὰ καλυφθῇ περισσότερον τοῦ 0.15 : 1 τῆς ἐκτάσεως τοῦ τεμαχίου ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἡ οἰκοδομὴ θὰ ἀνεγερθῇ.
Ε	Ἡ περιοχὴ ἡ ὁποία δεικνύεται διὰ ἰώδους χρώματος καὶ μαύρης διαγραμμίσεως ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀριθμὸν ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ χρησιμοποιηθησόμεναι ὡς Ἀποθῆκαι ηὐξημένου βαθμοῦ ὀχληρίας καὶ ὡς Βιομηχανικαὶ Οἰκοδομαί, ηὐξημένου βαθμοῦ ὀχληρίας, καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ.	———	———	———	0.90 : 1 νοουμένου ὅτι δὲν θὰ καλυφθῇ περισσότερον τοῦ 0.50 : 1 τῆς ἐκτάσεως τοῦ τεμαχίου ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἡ οἰκοδομὴ θὰ ἀνεγερθῇ.
ΣΤ	Ἡ περιοχὴ ἡ ὁποία δεικνύεται δι' ἰώδους χρώματος ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀρ. ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ χρησιμοποιηθησόμεναι ὡς Ἀποθῆκαι περιωρισμένου βαθμοῦ ὀχληρίας καὶ ὡς Βιομηχανικαὶ Οἰκοδομαὶ περιωρισμένου βαθμοῦ ὀχληρίας, καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ.	———	———	———	1 : 1 νοουμένου ὅτι δὲν θὰ καλυφθῇ περισσότερον τῶν 0.50 : 1 τῆς ἐκτάσεως τοῦ τεμαχίου ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἡ οἰκοδομὴ θὰ ἀνεγερθῇ.
Ζ	Αἱ περιοχαὶ αἱ ὁποῖαι δεικνύονται δι' ἐρυθρῶν ραβδώσεων ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀριθμὸν ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ πάσης φύσεως πλὴν τῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Ἀποθῆκαι, ὡς Βιομηχανικαὶ Οἰκοδομαὶ καὶ ὡς ὑποστατικὰ διὰ μαζικὴν ἐκτροφὴν ζώων καὶ πτηνῶν, καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ.	Δύο.	Εἴκοσι ἑπτά.	———	0.10 : 1.

Η	Αἱ περιοχαὶ αἱ ὁποῖαι δεικνύονται διὰ φαιοῦ χρώματος ἐπὶ τῆς σειρᾶς σχεδίων ὑπ' ἀρ. ΤΡΗ/33.	Οἰκοδομαὶ πάσης φύσεως πλὴν τῶν χρησιμοποιηθησομένων ὡς Ἀποθῆκαι, ὡς Βιομηχανικαὶ Οἰκοδομαὶ καὶ ὡς ὑποστατικὰ διὰ μαζικὴν ἐκτροφὴν ζώων καὶ πτηνῶν, καὶ ἀνεγειρόμεναι ἐπὶ οἰκοπέδων ἢ τεμαχίων ἀναλόγου ἐμβαδοῦ : Νοεῖται ὅτι ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις βοηθητικῶν οἰκοδομῶν διὰ τὴν ἐκτροφὴν περιωρισμένου ἀριθμοῦ ζώων ἢ πτηνῶν ἀποκλειστικῶς διὰ τὴν χρῆσιν τῆς οἰκογενείας τοῦ ἰδιοκτήτου.	Δύο.	Εἴκοσι ἑπτά.	———	———

(Υ.Ε. 72/72.)