

Ἀριθμὸς 772

Ο ΠΕΡΙ ΤΑΦΗΣ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 247

Διάταγμα δυνάμει τοῦ ἀρθρου 2.

Ὁ Ἐπαρχὸς Λευκωσίας, ἐνασκῶν τὰς ἐξουσίας δι' ὧν περιβέβληται τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον δυνάμει τοῦ ἀρθρου 2 τοῦ περὶ Ταφῆς Νόμου, ἢ ἐνάσκησις τῶν ὁποίων ἀνετέθη εἰς αὐτὸν δυνάμει Διοικητικῆς Πράξεως ὑπ' ἀρ. 172 τοῦ 1947, διὰ τοῦ παρόντος διατάττει ὅπως ἐγκαθιδρυθῆ νέον Κοιμητήριον δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ εἰρημένου Νόμου, διὰ χρῆσιν ὑπὸ τῆς Ἑλληνικῆς Κοινότητος τοῦ χωρίου Ἀρεδιοῦ τῆς Ἐπαρχίας Λευκωσίας.

Ἐγένετο τῇ 23ῃ Σεπτεμβρίου 1971.

(Υ.Ε. 311/59.)

Ἀριθμὸς 773

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ  
(ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963,  
6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964 ΚΑΙ 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969)

Γνωστοποιήσις δυνάμει τοῦ ἀρθρου 14 (1)

Γνωστοποιεῖται ὅτι τὸ Συμβούλιον Βελτιώσεως Κώμης Κεπήρ τῆς Ἐπαρχίας Ἀμμοχώστου, τὸ ὁποῖον ἔχει διορισθῆ δυνάμει τῆς δευτέρας ἐπιφυλάξεως τῆς παραγράφου (β) τοῦ ἔδαφίου (2) τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ περὶ Ρυθμίσεως Ὀδῶν καὶ Οἰκοδομῶν Νόμου, ὡς ἀρμοδία ἀρχὴ διὰ τὴν περιοχὴν Βελτιώσεως Κώμης Κεπήρ, ἐνασκῶν τὰς ὑπὸ τοῦ ἔδαφίου (1) τοῦ ἀρθρου 14 τοῦ ρηθέντος Νόμου χορηγουμένας εἰς τὴν ἀρμοδίαν ἀρχὴν ἐξουσίας, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καθορίζει :

- (α) Τὴν περιοχὴν τὴν περιγραφομένην ἐν τῷ Πρώτῳ Πίνακι τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως καὶ περιλαμβανομένην ἐντὸς τῶν ὁρίων τῆς προαναφερθείσης περιοχῆς Βελτιώσεως, ὡς ζώνην ἐντὸς τῆς ὁποίας ἢ ἀνέγερσις οἰασδήποτε οἰκοδομῆς διὰ τὰς χρήσεις τὰς περιγραφομένας ἐν τῷ Τρίτῳ Πίνακι τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως δὲν ἐπιτρέπεται.
- (β) Τὴν περιοχὴν τὴν περιγραφομένην ἐν τῷ Δευτέρῳ Πίνακι τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως καὶ περιλαμβανομένην ἐντὸς τῶν ὁρίων τῆς προαναφερθείσης περιοχῆς Βελτιώσεως, ὡς ζώνην ἐντὸς τῆς ὁποίας ἢ ἀνέγερσις οἰασδήποτε οἰκοδομῆς διὰ τὰς χρήσεις τὰς περιγραφομένας ἐν τῷ Τετάρτῳ Πίνακι τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως δὲν ἐπιτρέπεται :

Νοεῖται ὅτι ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ δύναται νὰ χορηγήσῃ ἄδειαν διὰ προσθήκην ἢ μετατροπὴν εἰς ὑφισταμένην μὴ σύμφωνον πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως οἰκοδομῆν, ἢτοι εἰς οἰκοδομὴν ἢ ὁποία ὑφίσταται κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας ἢ ὁποία πρὸ τῆς τριαυτῆς ἡμερομηνίας ἐχρησιμοποιεῖτο διὰ σκοπὸν μὴ σύμφωνον πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης Γνωστοποιήσεως καὶ ἢ ὁποία εἶχεν ἐγκριθῆ δυνάμει τοῦ Νόμου, ἐὰν ἡ τριαυτὴ προσθήκη ἢ μετατροπὴ ἰκανοποιῇ τοὺς ἀκολουθοῦς ὅρους :

- (i) ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ εἶναι ἰκανοποιημένη ὅτι ἡ προσθήκη ἢ μετατροπὴ εἰς τὴν ὡς εἴρηται οἰκοδομὴν δὲν θὰ ἐπηρεάσῃ δυσμενῶς ἢ παραβλάψῃ τὰς ἀνέσεις ἢ τὴν εὐλογον χρῆσιν παρακειμένης ἰδιοκτησίας ἢ τῆς περιοχῆς ὡς συνόλου· καὶ