

Αριθμός 697

Ο ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 224 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 3 ΤΟΥ 1960, 78 ΤΟΥ 1965, 10 ΤΟΥ 1966 ΚΑΙ 75 ΤΟΥ 1968)

Είδοποίησις δυνάμει του άρθρου 70 (α)

Ἐπειδὴ διὰ διατάγματος δημοσιευθέντος ὑπ' ἀριθμὸν Διοικητικῆς Πράξεως 402 ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπισήμου ἑφημερίδος τῆς Δημοκρατίας τῆς 11ης Ἰουνίου 1971, τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον διέταξε τὴν διενέργειαν γενικῆς ἐκτιμῆσεως τῆς ἀξίας τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας τῆς κειμένης ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς καθορισθείσης ἐν τῷ Διατάγματι τῷ ἐκδοθέντι δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ περὶ Ἀποχετευτικῶν Συστημάτων Νόμου τοῦ 1971 καὶ δημοσιευθέντι ὑπ' ἀριθμὸν Διοικητικῆς Πράξεως 39 ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπισήμου ἑφημερίδος τῆς Δημοκρατίας τῆς 22ας Ἰανουαρίου 1971 :

Διὰ ταῦτα, ἑνασκῶν τὰς ἐξουσίας τὰς χορηγουμένας εἰς ἐμέ ὑπὸ τοῦ άρθρου 70 (α) τοῦ περὶ Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Διακατοχή, Ἐγγραφή καὶ Ἐκτίμησις) Νόμου (τοῦ ὁποίου αἱ διατάξεις ἐφαρμόζονται, τηρουμένων τῶν ἀναλογιῶν, ἐπὶ τῆς διενεργείας τῆς ὡς ἄνω γενικῆς ἐκτιμῆσεως συμφῶνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ άρθρου 32 τοῦ περὶ Ἀποχετευτικῶν Συστημάτων Νόμου τοῦ 1971) ἐγώ, ὁ Διευθυντὴς τοῦ Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος, διὰ τῆς παρούσης εἰδοποιῶ τὸ κοινὸν ὅτι ἡ γενικὴ ἐκτίμησις εἰς τὴν ἐν λόγω περιοχὴν θὰ ἀρχίσῃ τὴν 1ην Ὀκτωβρίου 1971 καὶ καλῶ πάντας τοὺς ἰδιοκτῆτας ἀκινήτου ἰδιοκτησίας εὐρισκομένης ἐντὸς τῆς ἐν λόγω περιοχῆς, ὅπως—

- (α) ἐφοδιάσωσι τὸν ἐκτιμητὴν διὰ τοιοῦτων προφορικῶν ἢ γραπτῶν πληροφοριῶν ἐν σχέσει πρὸς τὴν ὑπὸ ἐκτίμησιν ἀκίνητον ἰδιοκτησίαν ὡς ὁ ἐκτιμητὴς ἤθελε ζητήσει·
- (β) παρουσιάσωσιν εἰς τὸν ἐκτιμητὴν πρὸς ἐξέτασιν οἰονδήποτε ἔγγραφον εὐρισκόμενον εἰς τὴν κατοχὴν τῶν ἢ ὑπὸ τὸν ἔλεγχόν των καὶ σχετιζόμενον πρὸς τὴν ὑπὸ ἐκτίμησιν ἀκίνητον ἰδιοκτησίαν ὡς ὁ ἐκτιμητὴς ἤθελεν ἀπαιτήσει.

Λευκωσία τῆ 31ῃ Αὐγούστου 1971.

Θ. ΙΕΡΩΝΥΜΙΔΗΣ,
Διευθυντὴς Κτηματολογικοῦ
καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος.

(Υ.Ε. 71/67.)

Αριθμός 698

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962).

Διάταγμα ἀπαλλοτριώσεως δυνάμει τοῦ άρθρου 6

Ἐπειδὴ διὰ τῆς διοικητικῆς πράξεως ὑπ' ἀριθμὸν 247 δημοσιευθείσης ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπισήμου ἑφημερίδος τῆς Δημοκρατίας τῆς 15ης Ἀπριλίου 1971, ἡ Κυπριακὴ Δημοκρατία, Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή, ἐξέδωσε γνωστοποίησιν ἀπαλλοτριώσεως καὶ περιγραφῆν καὶ λεπτομερείας τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένης ὡς «ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία») ἥτις εἶναι ἀναγκαία διὰ τοὺς ἐν αὐτῇ περιγραφομένους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας καὶ ἐκά-

λει πᾶν πρόσωπον ἰσχυριζόμενον ὅτι ἔχει οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ἐνιστάμενον εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης ὅπως ὑποβάλλῃ τὴν ἔνστασιν αὐτοῦ ὁμοῦ μετὰ τῶν ἀποδείξεων καὶ λόγων πρὸς ὑποστήριξιν αὐτῆς ἐντὸς τῆς ἐν τῇ ρηθείῃ γνωστοποιήσῃ ἀναφερομένης προθεσμίας·

Καὶ ἐπειδὴ οὐδεμία ἔνστασις ὑπεβλήθη κατὰ τῆς σκοπούμενης ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας·

Καὶ ἐπειδὴ, λαμβανομένων ὑπ' ὄψιν ἀπασῶν ἐν γένει τῶν περιστάσεων, κρίνεται σκόπιμον ὅπως ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἀπαλλοτριωθῇ διὰ τοὺς ἐν τῇ εἰρημένῃ γνωστοποιήσῃ ἐκτιθεμένους σκοπούς, ἢ οἰονδήποτε τῶν τοιοῦτων σκοπῶν :

Διὰ ταῦτα, ὁ Ὑπουργὸς Συγκοινωνιῶν καὶ Ἔργων ἑνασκῶν τὰς ἐξουσίας τὰς χορηγουμένας εἰς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον δυνάμει τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ περὶ Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου, ἢ ἐνάσκησις τῶν ὁποίων ἀνετέθη ὑπὸ τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου εἰς αὐτόν, διὰ τοῦ παρόντος διατάττει τὴν ἀπαλλοτριώσιν τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας δυνάμει τῶν προνοιῶν τοῦ ρηθέντος Νόμου.

Ἐγένετο τῇ 24ῃ Αὐγούστου 1971.

(Υ.Σ.Ε. 67/63/Α/Υ.)

Ἀριθμὸς 699

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Διάταγμα ἀπαλλοτριώσεως δυνάμει τοῦ ἄρθρου 6

Ἐπειδὴ διὰ τῆς διοικητικῆς πράξεως ὑπ' ἀρ. 458 δημοσιευθείσης ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπίσημου ἐφημερίδος τῆς Δημοκρατίας τῆς 2ας Ἰουλίου 1971, ἡ Ἐπιτροπεία Ὑδατοπρομηθείας Κάτω Μοῆς, Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή, ἐξέδωσε γνωστοποίησιν ἀπαλλοτριώσεως καὶ περιγραφὴν καὶ λεπτομερείας τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένης ὡς «ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία») ἣτις εἶναι ἀναγκαῖα διὰ τοὺς ἐν αὐτῇ καθοριζόμενους σκοπούς δημοσίας ὠφελείας καὶ ἐκάλει πᾶν πρόσωπον ἰσχυριζόμενον ὅτι κέκτηται οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ἐνιστάμενον εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης ὅπως ὑποβάλλῃ τὴν ἔνστασιν αὐτοῦ ὁμοῦ μετὰ τῶν ἀποδείξεων καὶ λόγων πρὸς ὑποστήριξιν αὐτῆς ἐντὸς τῆς ἐν τῇ ρηθείῃ γνωστοποιήσῃ καθοριζόμενης προθεσμίας·

Καὶ ἐπειδὴ οὐδεμία ἔνστασις ὑπεβλήθη κατὰ τῆς σκοπούμενης ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας·

Καὶ ἐπειδὴ, λαμβανομένων ὑπ' ὄψιν ἀπασῶν ἐν γένει τῶν περιστάσεων, κρίνεται σκόπιμον ὅπως ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἀπαλλοτριωθῇ διὰ τοὺς ἐν τῇ εἰρημένῃ γνωστοποιήσῃ καθοριζόμενους σκοπούς·

Καὶ ἐπειδὴ τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἔχει ἐγκρίνει τὴν ὡς εἴρηται ἀπαλλοτριώσιν τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας :

Διὰ ταῦτα, ἡ Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή, ἑνασκούσα τὰς ἐξουσίας τὰς χορηγουμένας εἰς αὐτὴν δυνάμει τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ περὶ Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου, διὰ τοῦ παρόντος διατάττει τὴν ἀπαλλοτριώσιν τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας δυνάμει τῶν προνοιῶν τοῦ ρηθέντος Νόμου.

Ἐγένετο τῇ 26ῃ Αὐγούστου 1971.

(Υ.Ε. 239/62.)