

Ἄριθμός 218

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Διάταγμα ἀπαλλοτριώσεως δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 6.

Ἐπειδὴ διὰ Διοικητικῆς Πράξεως ὑπ' ἀρ. 911, δημοσιευθεῖσης ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπισημοῦ ἡμεριδὸς τῆς Δημοκρατίας τῆς 28ης Δεκεμβρίου 1968, ἡ Κυπριακὴ Δημοκρατία, Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή, ἐξέδωσε γνωστοποιήσιν ἀπαλλοτριώσεως καὶ περιγραφὴν καὶ λεπτομερείας τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένης ὡς «ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία») ἣτις εἶναι ἀναγκαῖα διὰ τοὺς ἐν αὐτῇ περιγραφόμενους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας καὶ ἐκάλει πᾶν πρόσωπον ἰσχυρίζομενον ὅτι κέκτηται οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ἐνστάμενον εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης ὅπως ὑποβάλλῃ τὴν ἐνστάσιν αὐτοῦ ὁμοῦ μετὰ τῶν ἀποδείξεων καὶ λόγων πρὸς ὑποστήριξιν αὐτῆς ἐντὸς τῆς ἐν τῇ ρηθείῳ γνωστοποιήσει ἀναφερομένης προθεσμίας.

Καὶ ἐπειδὴ ὁ Ὑπουργὸς Ἐσωτερικῶν, ἅμα τῇ παρόδῳ τῆς ἐν τῇ προμνησθείσῃ γνωστοποιήσει ἀπαλλοτριώσεως καθοριζομένης προθεσμίας, κατόπιν ἐξετάσεως τῶν ἐνστάσεων τῶν γενομένων κατὰ τῆς σκοπούμενης ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, διεβίβασε ταύτας εἰς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ὁμοῦ μετὰ τῶν παρατηρήσεων καὶ ὑποδείξεων τοῦ ἐπ' αὐτῶν.

Καὶ ἐπειδὴ τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, λαθὼν ὑπ' ὄψιν ἀπάσας ἐν γένει τὰς περιστάσεις, κρίνει σκόπιμον ὅπως ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἀπαλλοτριωθῇ διὰ τοὺς ἐν τῇ εἰρημένῃ γνωστοποιήσει καθοριζόμενους σκοποὺς :

Διὰ ταῦτα, τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἐνασκοῦν τὰς ἐξουσίας τὰς παρεχομένας εἰς αὐτὸ δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ περὶ Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου, διὰ τοῦ παρόντος διατάττει τὴν ἀπαλλοτριώσιν τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας δυνάμει τῶν προνοιῶν τοῦ ρηθέντος Νόμου.

Ἐγένετο τῇ 19ῃ Μαρτίου 1969.

(Υ.Ε. 1278/59/D/3.)

Ἄριθμός 219

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ 1962
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Γνωστοποιήσις Ἀπαλλοτριώσεως

Διὰ τοῦ παρόντος γνωστοποιεῖται ὅτι ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἀκίνητος ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαῖα διὰ τὸν ἀκόλουθον σκοπὸν δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διὰ τὴν διεύρυνσιν τῆς πλατείας Ἀρχιεπισκόπου Κυπριανοῦ, καὶ ἡ ἀπαλλοτριώσις αὐτῆς ἐπιβάλλεται διὰ τοὺς ἀκολουθοῦς λόγους, ἥτοι διὰ σκοποὺς σχετιζομένους μετὰ τὴν διεύρυνσιν τοῦ δυτικοῦ τμήματος τῆς ὑφισταμένης πλατείας Ἀρχιεπισκόπου Κυπριανοῦ τῆς πόλεως Καραθᾶ.

Πᾶς ὅστις ἰσχυρίζεται ὅτι κέκτηται οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ὡς εἴρηται ἰδιοκτησίας καὶ ἐνίσταται εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης, καλεῖται ὅπως ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς γνωστοποιήσεως ταύτης ἐν τῇ ἐπισημῷ ἡμερίδι τῆς Δημοκρατίας ἀποστείλῃ εἰς τὴν Δημοτικὴν Ἐπιτροπὴν Καραθᾶ λεπτομερῆ στοιχεῖα περὶ τὸ δικαίωμα ἢ συμφέρον αὐτοῦ, ἀποδείξεις τούτων, ὡς καὶ πλήρως ἠτιολογημένην ἔκθεσιν περὶ τῶν λόγων τῆς ἐνστάσεως αὐτοῦ.

Π Ι Ν Α Κ Σ

Ἡ ἰδιωτικὴ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἢ κειμένη ἐν τῇ ἐνορίᾳ "Ἐξω Γειτονιά τῆς πόλεως Καραβά, τῆς ἐπαρχίας Κυρηναίας, ὑπὸ τεμάχια καὶ ἐν σχέσει πρὸς τὰ τεμάχια ὑπ' ἀρ. 157 καὶ 158 (μέρος) τοῦ Κυθηρητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου Χ1/16+24 χωρ. Ἡ ἔκτασις γῆς τῆς ἐν λόγω ἀκινήτου ἰδιοκτησίας σύγκειται ἐκ 3.300 τ. ποδῶν περὶπου καὶ δεικνύεται δι' ἐρυθροῦ χρώματος ἐπὶ τοῦ σχετικοῦ σχεδίου τοῦ ὑπογεγραμμένου ὑπὸ τοῦ Προέδρου καὶ τῶν Μελῶν τῆς Δημοτικῆς Ἐπιτροπῆς Καραβά, ἡμερομηνίας 28ης Φεβρουαρίου 1969.

Ἀντίγραφον τοῦ εἰρημένου σχεδίου διατίθεται πρὸς ἐπιθεώρησιν ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου προσώπου ἐν τῷ Δημοτικῷ Γραφείῳ Καραβά.

Ἐν Καραβά τῇ 28ῃ Φεβρουαρίου 1969.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΡΑΒΑ,
Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή.

(Υ.Ε. 692/59/Φ/2.)

Ἀριθμὸς 220

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ 1962
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Γνωστοποιήσις Ἀπαλλοτριώσεως

Διὰ τοῦ παρόντος γνωστοποιεῖται ὅτι ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαῖα διὰ σκοπὸν δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι διὰ τὴν ἐγκατάστασιν ὑπὸ τῆς Ἑταιρείας Ἀσθῆστου Κυθρέας μηχανημάτων πρὸς παραγωγὴν σκύρων καὶ ἄμμου διὰ μπετόν ("Ἀρθ. 3 (2) (3) καὶ (π) τοῦ περὶ Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου 1962) καὶ ἡ ἀπαλλοτριώσις αὐτῆς ἐπιβάλλεται διὰ τοὺς ἀκόλουθους λόγους :

- (α) Λόγῳ ἐδαφικῆς ἀκαταλληλότητος (διαπιστωθείσης ὑπὸ τοῦ Λειτουργοῦ Λατομεῶν καὶ Μεταλλείων) τῆς περιοχῆς τῶν λατομεῶν τῆς ὡς ἄνω Ἑταιρείας (πετρῶδες, ἀνώμαλον καὶ κατωφερὲς ἔδαφος) καὶ λόγῳ ἀνεπαρκείας χώρου δὲν καθίσταται δυνατὴ ἡ ἐγκατάστασις τῶν προαναφερομένων μηχανημάτων ἐπὶ τοῦ ἰδιοκτήτου χώρου τῆς Ἑταιρείας.
- (β) Λόγῳ συνεχοῦς ἀρνήσεως τῶν κληρονόμων τῆς ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι ἰδιοκτησίας Σοφίας Δ. Γιασίτη, Ἀντιγόνης Κούμα καὶ Μαρτίνας Α. Μακρῆ νὰ προσέλθουν εἰς διαπραγματεύσεις ἀπορρίψαντες μάλιστα καὶ γραπτὴν πρότασιν ὑποβληθείσης δι' ἐπιστολῆς 27ης Μαρτίου 1968 δι' ἀγορὰν ὑπὸ τῆς Ἑταιρείας ἐναντι λογικῆς τιμῆς ἢ τιμῆς καθορισθεῖσας ὑπὸ δύο ἀνεξαρτήτων ἐκτιμητῶν τοῦ ἀπαιτουμένου χώρου.
- (γ) Λόγῳ τοῦ ὅτι τὰ ἤδη εἰσαχθέντα μηχανήματα παραμένουν ἀχρησιμοποίητα ἐπὶ διέτιαν καὶ θὰ παραμείνουν οὕτω ἐὰν δὲν ἀποκτηθῇ ὑπὸ τῆς προειρημένης Ἑταιρείας ὁ ἀπαιτούμενος χώρος.

Πᾶς ὅστις ἰσχυρίζεται ὅτι κέκτηται οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ὡς εἴρηται ἰδιοκτησίας καὶ ἐνίσταται εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης, καλεῖται ὅπως ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς γνωστοποιήσεως ταύτης ἀποστείλῃ εἰς ἔμὲ