

Ἄριθμός 295

Ο ΠΕΡΙ ΕΠΙΤΑΞΕΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 1962
(ΝΟΜΟΣ 21 ΤΟΥ 1962)

Διάταγμα ἐπιτάξεως δυνάμει τοῦ ἄρθρου 4

Ἐπειδὴ ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἀκίνητος ἰδιοκτησία (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένη ὡς ἡ «ἰδιοκτησία») εἶναι ἀναγκαία διὰ τοὺς ἀκολουθοῦς σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διὰ τὴν προμήθειαν ἢ/καὶ διατήρησιν ἢ/καὶ ἀνάπτυξιν προμηθειῶν καὶ ὑπηρεσιῶν αἵτινες εἶναι ἀναγκαῖαι εἰς τὴν ζωὴν ἢ προάγουσιν τὴν εὐημερίαν ἢ τὴν ἀναψυχὴν τοῦ κοινοῦ, ἡ δὲ ἐπίταξις αὐτῆς ἐπιβάλλεται διὰ τοὺς ἀκολουθοῦς λόγους, ἥτοι διὰ σκοποὺς σχετιζομένους μὲ τὴν ἀνέγερσιν ἐπὶ ἢ/καὶ ἐγγὺς τῆς ἰδιοκτησίας ὑπὸ τῆς Ἀρχῆς Ἠλεκτρισμοῦ Κύπρου, ἐνὸς ὑποσταθμοῦ διὰ τὸν μετασχηματισμόν, προμήθειαν καὶ διανομὴν ἠλεκτρικοῦ ρεύματος πρὸς χρῆσιν δι' οἰκιακοὺς, ἐμπορικοὺς καὶ βιομηχανικοὺς σκοποὺς.

Νῦν, διὰ ταῦτα, τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἐν τῇ ἐνασκήσει τῶν ἐξουσιῶν δι' ὧν περιέβληται δυνάμει τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ περὶ Ἐπιτάξεως Ἰδιοκτησίας Νόμου τοῦ 1962 διὰ τοῦ παρόντος διακηρύττει ὅτι ἡ ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαία καὶ διατάττει τὴν ἐπίταξιν αὐτῆς ὑπὸ τῆς Δημοκρατίας διὰ τοὺς ὡς εἴρηται σκοποὺς διὰ περίοδον δώδεκα μηνῶν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας.

Π Ι Ν Α Ξ

(α) Ἡ ἐν τῇ ἐνορίᾳ Ἀγίων Ὁμολογητῶν τῆς πόλεως Λευκωσίας ἰδιωτικὴ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ὑπὸ καὶ ἐν σχέσει μὲ τὸν ἄρ. τεμαχίου 448 (μέρος) τοῦ Συμπλέγματος «C».

Ἡ ἐν λόγῳ ἀκίνητος ἰδιοκτησία εἶναι ἐκτάσεως 288 τετραγωνικῶν ποδῶν περίπου καὶ δεικνύεται δι' ἐρυθροῦ χρώματος ἐπὶ τοῦ σχετικοῦ σχεδίου τοῦ ὑπογεγραμμένου ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορίου καὶ Βιομηχανίας ἡμερομηνίας 20ῆς Ἰουλίου 1964.

(β) Δικαίωμα διαβάσεως ἀσκομένου διὰ μέσου τοῦ ἐν λόγῳ τεμαχίου ὑπ' ἄρ. 448. Τὸ ἐμβαδὸν τοῦ τεμαχίου ἐπὶ τοῦ ὁποίου τὸ δικαίωμα ἀσκεῖται εἶναι 720 τετραγωνικά πόδια περίπου καὶ δεικνύεται διὰ πρασίνου χρώματος ἐπὶ τοῦ σχετικοῦ σχεδίου.

Ἀντίγραφον τοῦ εἰρημένου σχεδίου διατίθεται πρὸς ἐπιθεώρησιν ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου προσώπου ἐν τῷ Γραφείῳ τοῦ Ἐπάρχου Λευκωσίας/Κυρηνείας ἐν Λευκωσίᾳ.

Ἐγένετο ἐν Λευκωσίᾳ τῇ 31ῃ Ἰουλίου 1964.

(Υ.Ε.Β. 1066/111.)

Ἄριθμός 296

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ 1962
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Διάταγμα Ἀπαλλοτριώσεως δυνάμει τοῦ ἄρθρου 6

Ἐπειδὴ διὰ Διοικητικῆς Πράξεως ὑπ' ἀριθμὸν 121, δημοσιευθείσης ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπισήμου ἐφημερίδος τῆς Δημοκρατίας τῆς 21ῆς Μαΐου 1964, ἡ Δημοκρατία τῆς Κύπρου, Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή, ἔδωσε γνωστοποίησιν ἀπαλλοτριώσεως καὶ λεπτομερείας τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας εἰς τὸ χωρίον Δερύνεια τῆς ἐπαρχίας

Ἄμμοχώστου (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένης ὡς ἡ «ἀκίνητος ἰδιοκτησία») ἀναγκαίως διὰ τὸν προσδιορισθέντα ἐν ταύτῃ σκοπὸν δημοσίας ὠφελείας καὶ ἀπῆτει ὅπως πᾶν πρόσωπον ἀξιούῃ ὅτι κέκτηται οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ἐνίσταται κατὰ τῆς σκοπούμενης ἀπαλλοτριώσεως ὑποβάλλῃ τὴν ἔνστασιν αὐτοῦ μετὰ τῶν ὑποστηριζόντων αὐτὴν λόγων καὶ ἀποδεικτικῶν στοιχείων ἐντὸς τῆς ἐν ταύτῃ ἐκτιθεμένης περιόδου.

Καὶ ἐπειδὴ δὲν ἔχουν ὑποβληθῆ ἔνστασεις κατὰ τῆς σκοπούμενης ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ὁ Ὑπουργὸς Γεωργίας καὶ Φυσικῶν Πόρων, ἅμα τῇ λήξει τῆς ἐν τῇ προμνησθείσῃ γνωστοποιήσῃ ἀπαλλοτριώσεως ἐκτιθεμένης περιόδου, ὑπέβαλε πρὸς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον τὰς παρατηρήσεις καὶ συστάσεις αὐτοῦ ἐν σχέσει πρὸς τὴν προμνησθείσαν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν.

Καὶ ἐπειδὴ τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, λαθὼν ὑπ' ὄψιν ὅλας τὰς περιστάσεις, κρίνει σκόπιμον ὅπως ἡ ἀκίνητος περιουσία ἀπαλλοτριωθῆ διὰ τοὺς σκοποὺς οἵτινες ἐκτίθενται εἰς τὴν ἐν λόγω γνωστοποίησιν ἀπαλλοτριώσεως.

Νῦν, διὰ ταῦτα, ἐν τῇ ἐνασκήσει τῶν ἐξουσιῶν δι' ὧν περιβέβληται δυνάμει τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ περὶ Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου τοῦ 1962, τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, διὰ τοῦ παρόντος διατάττει τὴν ἀπαλλοτριώσιν τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας δυνάμει τῶν προωιῶν τοῦ ρηθέντος Νόμου.

Ἐθεσπίσθη τὴν 31ην ἡμέραν τοῦ Ἰουλίου 1964.

(Φ. 288/59/2.)

Ἄριθμὸς 297

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ 1962
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Γνωστοποιήσις Ἀπαλλοτριώσεως.

Διὰ τοῦ παρόντος γνωστοποιεῖται ὅτι ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἀκίνητος ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαίως διὰ τοὺς ἀκολούθους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διὰ τὴν δημιουργίαν, συντήρησιν καὶ ἀνάπτυξιν δημοσίων ὁδῶν ἐν τῇ Δημοκρατίᾳ, ἢ δι' οἰονδήποτε τῶν ρηθέντων σκοπῶν, ἢ δὲ ἀπαλλοτριώσις αὐτῆς ἐπιβάλλεται διὰ τοὺς ἀκολούθους λόγους, ἥτοι διὰ εὐθυγράμμισιν, διαπλάτυνσιν καὶ θελτίωσιν τῆς κυρίας ὁδοῦ Ξεροῦ—Προδρόμου.

Πᾶς ὅστις ἰσχυρίζεται ὅτι κέκτηται οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ὡς εἴρηται ἰδιοκτησίας καὶ ἐνίσταται εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν αὐτῆς, καλεῖται ὅπως ἐντὸς δεκαπέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης γνωστοποιήσεως ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας, ἀποστείλῃ εἰς τὸν Ὑπουργὸν Συγκοινωνιῶν καὶ Ἔργων, μέσῳ τοῦ Ἐπάρχου Λευκωσίας—Κυρηνείας λεπτομερῆ στοιχεῖα περὶ τὸ δικαίωμα ἢ συμφέρον αὐτοῦ, ἀποδείξεις τούτων καὶ πλήρως ἠτιολογημένην ἔκθεσιν περὶ τῶν λόγων τῆς ἐνστάσεως αὐτοῦ.

Π Ι Ν Α Ξ

Ἀπασὰ ἡ ἐν τῷ χωρίῳ Καλοπαναγιώτης τῆς Ἐπαρχίας Λευκωσίας κειμένη ἰδιωτικῆ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἣτις σύγκειται ἐκ 4 στρεμμάτων, 2 προσταθίων καὶ 2,000 τετραγωνικῶν ποδῶν περίπου, ἐκ τῶν τεμαχίων ὑπ' ἄρ. 32/5 (μέρος) τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου ΧΧVΙΙΙ.34,6 (μέρος) τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου