

Νῦν, κατὰ ταῦτα, τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἐν τῇ ἐνασκήσει τῶν ἐξουσιῶν δι' ὧν περιβέβληται δυνάμει τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ περὶ Ἐπιτάξεως Ἱδιοκτησίας Νόμου τοῦ 1962, διὰ τοῦ παρόντος κηρύττει ὅτι ἡ ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαία διὰ τὸν ἄνω σκοπὸν καὶ διατάττει τὴν ἐπίταξιν αὐτῶν ὑπὸ τῆς Δημοκρατίας διὰ τὸν ὡς ἄνω ρηθέντα σκοπὸν, διὰ περίοδον ἑνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Δημοκρατίας.

Π Ι Ν Α Ξ

Ἄπασαι αἱ ἐν τῷ χωρίῳ Δερύνεια ἐν τῇ Ἐπαρχίᾳ Ἀμμοχώστου κείμεναι ἰδιωτικαὶ ἀκίνητοι ἰδιοκτησίαι, αἵτινες σύγκεινται ἐξ 28 σκαλῶν καὶ 1,400 τετραγωνικῶν ποδῶν περίπου καὶ ἀποτελοῦσι μέρος τῶν τεμαχίων ὑπ' ἄρ. 384, 401, 403, 404, 402, 421, 423/2, 428, 425, 427/3, 427/2, 427/4, 453, 454/1, 454/2, 530, 477, 480, 476, 486, 485, 484 καὶ 482 τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου ὑπ' ἄρ. XXXIII.36 καὶ μέρη τῶν τεμαχίων ὑπ' ἄρ. 77, 76, 172.22, 30, 32, 27, 21, 20, 17, 18/1, καὶ ὁλόκληρον τὸ τεμάχιον ὑπ' ἄρ. 19 τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου ὑπ' ἄρ. XXXIII.28, εἰδικώτερον αἱ δι' ἐρυθροῦ χρώματος καθοριζόμεναι περιοχαὶ ἐπὶ τοῦ ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Τμήματος Ἀναπτύξεως Ὑδάτων ὑπογεγραμμένου σχεδίου ἡμερομηνίας 31ης Ὀκτωβρίου 1963.

Ἀντίγραφον τοῦ εἰρημένου σχεδίου διατίθεται πρὸς ἐπιθεώρησιν ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου προσώπου ἐν τῷ Γραφείῳ τοῦ Ἐπαρχοῦ Ἀμμοχώστου.

Ἐγένετο ἐν Λευκωσίᾳ τῇ 21ῃ Νοεμβρίου 1963.

Ἄριθμὸς 117

Ο ΠΕΡΙ ΕΠΙΤΑΞΕΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΣ 1962 (ΝΟΜΟΣ 21 ΤΟΥ 1962)

Διάταγμα Ἐπιτάξεως δυνάμει τοῦ ἄρθρου 4

Ἐπειδὴ ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἀκίνητος ἰδιοκτησία (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένη ὡς «ἡ ἰδιοκτησία») εἶναι ἀναγκαία διὰ τοὺς ἀκολούθους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας, ἧτοι διὰ τὴν προμήθειαν, συντήρησιν καὶ ἀνάπτυξιν τῶν προμηθειῶν αἵτινες εἶναι ἀναγκαῖαι εἰς τὴν ζωὴν ἢ προάγουσι τὴν εὐημερίαν τοῦ κοινοῦ καὶ τὴν συντήρησιν καὶ διανομὴν τοῦ ὕδατος, ἢ οἰονδήποτε τῶν εἰρημένων σκοπῶν, καὶ δέον νὰ ἐπιταχθῇ διὰ τοὺς ἀκολούθους λόγους, ἧτοι διὰ χρησιμοποίησιν τῆς ἰδιοκτησίας ἐν σχέσει μὲ τὴν κατασκευὴν ἑνὸς φράγματος ἐκ σκυροκονιάματος καὶ ὕδατοδεξαμενῆς μετὰ ὁδοῦ προσπελάσεως πρὸς αὐτὸ εἰς τὸ χωρίον Πάνω Λεύκαρα καὶ διὰ τὴν κατάκλυσιν τῆς ἰδιοκτησίας ὑπὸ τοῦ περισυλλεγομένου ὕδατος μετὰ τὴν συμπλήρωσιν τοῦ εἰρημένου φράγματος καὶ ὕδατοδεξαμενῆς.

Νῦν, κατὰ ταῦτα, τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἐν τῇ ἐνασκήσει τῶν ἐξουσιῶν δι' ὧν περιβέβληται δυνάμει τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ περὶ Ἐπιτάξεως Ἱδιοκτησίας Νόμου τοῦ 1962, διὰ τοῦ παρόντος κηρύττει ὅτι ἡ ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαία, καὶ διατάττει τὴν ἐπίταξιν αὐτῆς ὑπὸ τῆς Δημοκρατίας διὰ τὸν ὡς ἄνω ρηθέντα σκοπὸν, διὰ περίοδον δώδεκα μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Δημοκρατίας.

ΠΙΝΑΞ

Ἡ ἰδιωτικὴ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἐν τῷ χωρίῳ Πάνω Λεύκαρα, ἐν τῇ Ἐπαρχίᾳ Λάρνακος, ὑπ' ἀριθμοὺς τεμαχίων καὶ ἐν σχέσει μὲ τὰ τεμάχια 42/2 (μέρος), 42/1 (μέρος), 48 (μέρος), 41 (μέρος), 40 (μέρος), 111 (μέρος), 112 (ὄλον), 122 (μέρος), 132 (ὄλον), 123 (μέρος), 128 (μέρος), 126 (μέρος), 118 (μέρος), 27 (μέρος), 125 (ὄλον) καὶ 227 (μέρος) τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου ὑπ' ἀρ. ΧΙΧ.3 καὶ τὰ τεμάχια ὑπ' ἀρ. 212 (μέρος), 406 (μέρος), 407 (μέρος), 409/1 (μέρος), 409/2 (μέρος), 409/3 (μέρος), 412/1 (μέρος), 412/2 (μέρος), 414 (μέρος), 415 (μέρος), 416 (ὄλον), 420 (ὄλον), 421 (μέρος), 398 (μέρος), 400 (ὄλον), 404 (ὄλον), 402 (ὄλον), 401 (μέρος), 224 (μέρος), 233 (μέρος), 232 (μέρος), 231 (μέρος), 230 (μέρος), 235 (μέρος), 391 (μέρος), 392 (μέρος) 388/1 (μέρος), 432 (μέρος) καὶ 433 (μέρος) τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου ὑπ' ἀρ. ΧΛΙΧ.4. Ἡ ἔκτασις γῆς τῆς ὡς ἄνω ἀναφερομένης ἰδιοκτησίας σύγκειται ἐκ 52 σκαλῶν, 2 προσταθίων καὶ 3,200 τετραγωνικῶν ποδῶν περίπου καὶ δεικνύεται δι' ἐρυθροῦ χρώματος ἐπὶ τοῦ σχετικοῦ σχεδίου ὑπογεγραμμένου ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Τμήματος Ἀναπτύξεως Ὑδάτων καὶ ἡμερομηνίας 31ης Μαρτίου 1964.

Ἀντίγραφον τοῦ εἰρημένου σχεδίου διατίθεται πρὸς ἐπιθεώρησιν ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου προσώπου εἰς τὸ Γραφεῖον τοῦ Ἐπαρχοῦ Λάρνακος, εἰς Λάρνακα.

Ἐγένετο τῇ 29ῃ Ἀπριλίου 1964.

(Υ.Γ.Φ.Π. 9/59/86.)

Ἀριθμὸς 118

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ 1962
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Διάταγμα Ἀπαλλοτριώσεως δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 6

Ἐπειδὴ διὰ τῆς Διοικητικῆς Πράξεως ὑπ' ἀρ. 541 δημοσιευθείσης ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπισήμου ἐφημερίδος τῆς 10ης Ὀκτωβρίου 1963, ἡ Δημοκρατία Κύπρου, Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή, ἐξέδωσε γνωστοποίησιν ἀπαλλοτριώσεως καὶ περιγραφὴν καὶ λεπτομερείας τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένης ὡς «ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία») ἣτις εἶναι ἀναγκαία διὰ τοὺς ἐν αὐτῇ περιγραφόμενους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας, καὶ ἐκαλοῦσε πᾶν πρόσωπον ἰσχυριζόμενον ὅτι ἔχει οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ἐνιστάμενον εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης ὅπως ὑποβάλλῃ τὴν ἔνστασιν αὐτοῦ ὁμοῦ μετὰ τῶν ἀποδείξεων καὶ λόγων πρὸς ὑποστήριξιν αὐτῆς ἐντὸς τῆς ἐν τῇ ρηθείσῃ γνωστοποιήσει ἀναφερομένης προθεσμίας.

Καὶ ἐπειδὴ οὐδεμία ἔνστασις κατὰ τῆς σκοπούμενης ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ὑπεβλήθη καὶ ὁ Ὑπουργὸς Συγκοινωνιῶν καὶ Ἔργων, ἅμα τῇ παρόδῳ τῆς ἐν τῇ προμνησθείσῃ γνωστοποιήσει ἀναφερομένης προθεσμίας ὑπέβαλεν εἰς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον τὰς παρατηρήσεις καὶ εἰσηγήσεις αὐτοῦ ἀναφορικῶς πρὸς τὴν ρηθείσαν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν.

Καὶ ἐπειδὴ τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, λαθὼν ὑπ' ὄψιν ἀπάσας ἐν γένει τὰς περιστάσεις, ἔκρινε σκόπιμον ὅπως ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἀπαλλοτριωθῇ διὰ τοὺς ἐν τῇ εἰρημένη γνωστοποιήσει ἐκτιθεμένους σκοποὺς ἢ οἰονδήποτε τῶν τοιούτων σκοπῶν.