

\*Αριθμός 523

Ο ΠΕΡΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ (ΧΩΡΙΩΝ) ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 342.

Δυνάμει τῶν προνοιῶν τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ περὶ Ἀρδευτικῶν Τμημάτων (Χωρίων) Νόμου, Κεφ. 342, οἱ ἀκόλουθοι Κανονισμοὶ γενόμενοι ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος Κάτω Ἐγκλησις-Κάτω Ἀμιάντος (Πελένδρι) τῆς ἐπαρχίας Λεμεσοῦ, δημοσιεύονται ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἑφημερίδι τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας.

ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΝ ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΩ ΕΓΚΛΗΣΙΣ-ΚΑΤΩ ΑΜΙΑΝΤΟΣ  
(ΠΕΛΕΝΔΡΙ).

Κανονισμοί.

1. Οἱ Κανονισμοὶ οὔτοι δύνανται νὰ ἀναφέρωνται ὡς οἱ περὶ Ἀρδεύσεως Κανονισμοὶ τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος Κάτω Ἐγκλησις-Κάτω Ἀμιάντος (Πελένδρι) τοῦ 1963.

2. Εἰς τοὺς Κανονισμοὺς τούτους, ἐκτὸς ἐὰν τὸ κείμενον ἄλλως ἀπαιτῇ—

«Ἐπαρχος» σημαίνει τὸν Ἐπαρχὸν τῆς Ἐπαρχίας Λεμεσοῦ.

«Ἐπιτροπεία» σημαίνει τὴν Ἐπιτροπείαν τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος.

«Ἀρδευτικὸν Τμήμα» σημαίνει τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα Κάτω Ἐγκλησις-Κάτω Ἀμιάντος (Πελένδρι).

«Νόμος» σημαίνει τὸν περὶ Ἀρδευτικῶν Τμημάτων (Χωρίων) Νόμον, Κεφ. 342.

«Κατάλογος» σημαίνει τὸν κατάλογον τῶν ὀνομάτων καὶ τῆς διαμονῆς τῶν γαιοκτημόνων καὶ τῶν γαιῶν καὶ τῆς ἐκτάσεώς των αἱ ὁποῖαι ὠφελοῦνται ἢ δυνατὸν νὰ ὠφεληθοῦν ὑπὸ τῶν ἔργων τῶν γενομένων συμφώνως τῶν προνοιῶν τοῦ ἄρθρου 15 τοῦ Νόμου, ὡς τελικῶς καθορίζεται ὑπὸ τῶν προνοιῶν τοῦ ἄρθρου 16 τοῦ Νόμου.

«Ἔργα» σημαίνει τὰ ἀρδευτικὰ ἔργα τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος.

3. Ἡ Ἐπιτροπεία θὰ εὐρίσκεται ἐν τῇ ἀρχῇ διὰ περίοδον τριῶν ἐτῶν ἀρχομένην τὴν 13ην Ἰανουαρίου 1963. Μετέπειτα ἡ ἐκλογή Ἐπιτροπείας θὰ λαμβάνη χώραν ἕκαστον τρίτον ἔτος ἐντὸς τῆς πρώτης ἐβδομάδος τοῦ μηνὸς Ἰανουρίου καὶ θὰ παραμένῃ ἐν τῇ ἀρχῇ διὰ περίοδον τριῶν ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς ἐκλογῆς τῆς.

4.—(1) Ἡ Ἐπιτροπεία θὰ διορίζῃ Ταμίαν ὅστις θὰ εἰσπράττῃ τὰ τέλη ἢ δαπάνας τὰς ἐπιβληθείσας ἐπὶ τῶν γαιοκτημόνων τῶν ἐν τῷ καταλόγῳ ἀναφερομένων.

(2) Ὁ Ταμίας ὀφείλει τὴν 30ην Νοεμβρίου ἐκάστου ἔτους νὰ καταρτίζῃ ἔκθεσιν τῶν πληρωτέων τελῶν καὶ δαπανῶν τῶν μὴ πληρωθεισῶν εἰσέτι μέχρι τῆς ἡμέρας ἐκείνης καὶ θὰ διαβιβάσῃ τὴν τοιαύτην ἔκθεσιν εἰς τὸν Ἐπαρχον.

(3) Ὁ Ταμίας δὲν θὰ πληρώνεται: Νοεῖται ὅτι θὰ πληρώνεται ὅλα τὰ ἔξοδα τὰ ὁποῖα θὰ ὑφίσταται ὡς θὰ ἐγκρίνωνται ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας.

(4) Ὁ Ταμίας θὰ διορίζεται διὰ τοιαύτην περίοδον ὡς ἡ Ἐπιτροπεία ἤθελεν ὀρίσει ἄλλ' ἐν οὐδεμίᾳ περιπτώσει ὑπερβαίνουσαν τὸ ὄριον τῆς ἐν τῇ ἀρχῇ παραμονῆς τῆς Ἐπιτροπείας ἥτις τὸν διώρισε.

5. Ἐκαστος τῶν ἐν τῷ καταλόγῳ ἀναφερομένων γαιοκτημόνων θὰ πληρῶνῃ τέλος μὴ ὑπερβαῖνον £3.000 μίλις κατ' ἔτος ὡς ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἤθελεν ὀρίσθῃ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας δι' ἐκάστην κυβερνητικὴν σκάλαν γῆς κατεχομένην ὑπ' αὐτοῦ ἥτις ὠφελεῖται ἢ δυνατὸν νὰ ὠφεληθῇ ἐκ τῶν ἔργων.

6. Πάντα τὰ δυνάμει τοῦ Νόμου καὶ τῶν Κανονισμῶν τούτων ἐπιβαλλόμενα τέλη θὰ πληρώνωνται κατὰ ἢ πρὸ τῆς 30ῆς Νοεμβρίου ἐκάστου ἔτους.

7. Ὁ κατάλογος ὀφείλει νὰ ἐξετάζηται ἐτησίως οὐχὶ ἀργότερον τῆς 1ης ἡμέρας τοῦ Ἰουλίου ἐκάστου ἔτους ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας ἧτις θὰ δύναται νὰ τροποποιῇ τοῦτον ὡς προνοεῖται ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 16 (6) τοῦ Νόμου.

8. Ὁ ἐτήσιος προϋπολογισμὸς τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος ὀφείλει νὰ ὑποβάλληται ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας εἰς τὸν Ἐπαρχον πρὸς ἔγκρισιν οὐχὶ ἀργότερον τῆς 1ης Φεβρουαρίου ἐκάστου ἔτους.

9. Ἡ Ἐπιτροπεία δύναται ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν νὰ ἐξουσιοδοτῇ τὸν Ταμίαν νὰ πληρῶνῃ ἐκ τῶν εἰς χεῖράς του χρημάτων οἰονδήποτε ποσὸν χρειαζόμενον—

(α) διὰ τὰ ἔργα ἢ συντήρησιν ἢ ἐπιδιόρθωσιν τούτων,

(β) δι' οἰονδήποτε σκοπὸν ἔγκριθέντα ὑπὸ τοῦ Ἐπάρχου ἐν σχέσει μὲ τὴν λειτουργίαν τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος καὶ διὰ τὸν ὁποῖον ἔχει γίνεαι πρόνοια εἰς προϋπολογισμὸν τινα ἔγκριθέντα ὑπὸ τοῦ Ἐπάρχου, καὶ

(γ) δι' οἰονδήποτε ἀποζημίωσιν πληρωτέαν συμφώνως τῶν ἀρθρων 32–36 τοῦ Νόμου, ὅποτεδήποτε ἤθελον ὑπάρξῃ ἀρκετὰ χρήματα εἰς τὴν διάθεσιν τοῦ Ταμίου ἢ τῆς Ἐπιτροπείας, διὰ τὴν πληρωμὴν οἰονδήποτε ποσοῦ ἀποζημιώσεως συμφώνως τῶν προνοιῶν τῶν ἀρθρων τούτων.

10. Ἡ Ἐπιτροπεία δύναται ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν νὰ διορίζῃ πρόσωπον ἢ πρόσωπα ὡς ἤθελον ἀπαιτηθῆ πρὸς διεξαγωγὴν οἰασδήποτε ἐργασίας ἢ ἐκτέλεσιν οἰονδήποτε καθήκοντος, δυνάμει τῶν προνοιῶν τοῦ Νόμου ἢ τῶν Κανονισμῶν τούτων καὶ νὰ καθορίζῃ τὴν ἀμοιβὴν τοῦ τοιοῦτου προσώπου ἢ προσώπων: Νοεῖται ὅτι τὸ πρόσωπον ἢ τὰ πρόσωπα τὰ διοριζόμενα διὰ τὴν διεξαγωγὴν οἰασδήποτε ἐργασίας θέλουν πρῶτον τύχει τῆς ἐγκρίσεως τοῦ Ἐπάρχου.

11. Κατὰ τοὺς μῆνας Ἀπρίλιον καὶ Ὀκτώβριον ἐκάστου ἔτους ἡ Ἐπιτροπεία θὰ φροντίζῃ ὅπως τὰ ἔργα καθαρίζωνται καὶ ἐπιδιορθώνωνται πρεπόντως.

12.—(1) Οὐδὲν πρόσωπον θὰ—

(α) εὐρύνη ἢ ἐλαττώνῃ τὸ πλάτος οἰασδήποτε διακλαδώσεως ἢ ὄχετοῦ,

(β) ἀνοίγῃ νέον αὐλακα,

(γ) ἐπεμβαίῃ καθ' οἰονδήποτε τρόπον εἰς τὸ νερὸν ἢ τὰ ἔργα,

ἀνευ τῆς γραπτῆς ἀδείας ληφθείσης προηγουμένως παρὰ τῆς Ἐπιτροπείας ὑπὸ τοιοῦτους ὅρους ἢ περιορισμοὺς τοὺς ὁποίους ἤθελον ἐπιβάλλῃ ἡ Ἐπιτροπεία καὶ ἐὰν πρόσωπόν τι εἰς τὸ ὁποῖον τοιαύτη ἀδεια παρεχωρήθη ἐνεργήσῃ ἐναντίον, ἀποτύχῃ ἢ παραλείψῃ νὰ συμμορφωθῇ μὲ τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς τῆς ἀδείας θὰ εἶναι ἔνοχον πταίσματος ἐναντίον τοῦ Κανονισμοῦ τούτου.

(2) Οὐδεμία ἀδεια συμφώνως τοῦ Κανονισμοῦ τούτου θὰ παρέχεται εἰμὴ μετὰ πάροδον 10 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς εἰς περίοπτον μέρος τοῦ χωρίου Πελένδρι τοιχοκολλήσεως γνωστοποιήσεως περὶ τῆς μελλούσης νὰ ἐκδοθῇ ἀδείας οὕτως ὥστε οἰασδήποτε ἐνστάσεις κατὰ τῆς παραχωρήσεως τῆς τοιαύτης ἀδείας νὰ ἐξετάζηται ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπείας.

13. Ἐκαστος ἰδιοκτῆτης διὰ μέσου τῶν γαιῶν τοῦ ὁποῖου διέρχονται αὐλακες ὀφείλει νὰ διατηρῇ πάντοτε τὸ μέρος τῶν αὐλάκων τὸ διερχόμενον διὰ μέσου τῶν γαιῶν του, καθαρὸν καὶ ἐλεύθερον παντὸς ἐμποδίου, ἐὰν δὲ οὗτος ἤθελε παραλείψῃ νὰ πράξῃ οὕτως ἢ Ἐπιτροπεία δύναται νὰ φροντίσῃ διὰ τὴν μετακίνησιν τῶν ἐμποδίων ἐκ τοῦ τοιοῦτου μέρους τοῦ αὐλακος καὶ τὰ γενόμενα πρὸς τοῦτο ἔξοδα θὰ πληρώνωνται ὑπὸ τοῦ ἐνδιαφερομένου ἰδιοκτῆτου, ἐπιπροσθέτως πρὸς τὰ τέλη τὰ πληρωτέα ὑπὸ τοῦ τοιοῦτου ἰδιοκτῆτου δυνάμει τοῦ Κανονισμοῦ 5 ἄνευ ἀπαλλαγῆς δι' οἰανδήποτε ἄλλην εὐθύνην τοῦ τοιοῦτου προσώπου διὰ παράβασιν τοῦ Κανονισμοῦ τούτου.

14.—(1) Ἐκαστος ἰδιοκτῆτης διὰ μέσου τῶν γαιῶν τοῦ ὁποῖου διέρχονται διακλάδωσεις αὐλάκων ὀφείλει οὐχὶ ἀργότερον τῆς 1ης Ἀπριλίου ἐκάστου ἔτους νὰ ἐπιδιρθῶνῃ τοὺς τοιοῦτους αὐλακας καὶ νὰ καθαρῖζῃ τοὺς παντὸς ἐμποδίου, καὶ ἐὰν ἤθελε παραλείψῃ νὰ πράξῃ οὕτως ἢ Ἐπιτροπεία θὰ φροντίσῃ διὰ τὴν ἐπιδιόρθωσιν καὶ καθαρισμόν τῶν αὐλάκων τούτων καὶ τὰ πρὸς τοῦτο γενόμενα ἔξοδα θὰ πληρώνωνται ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτῆτου ἐπιπροσθέτως πρὸς τὰ τέλη τὰ πληρωτέα ὑπὸ τοῦ τοιοῦτου ἰδιοκτῆτου συμφώνως τοῦ Κανονισμοῦ 5 ἄνευ ἀπαλλαγῆς δι' οἰανδήποτε ἄλλην εὐθύνην τοῦ τοιοῦτου προσώπου διὰ παράβασιν τῆς παραγράφου ταύτης τοῦ Κανονισμοῦ τούτου.

(2) Ἐὰν δύο ἢ περισσότερα πρόσωπα ἐνδιαφέρονται δι' οἰανδήποτε διακλάδωσιν αὐλακος καὶ καταστῇ ἀδύνατον νὰ συμφωνήσουν μεταξύ των διὰ τὴν ἐπιδιόρθωσιν τῶν αὐλάκων τούτων καὶ τὸν καθαρισμόν παντὸς ἐμποδίου, ἢ Ἐπιτροπεία θὰ φροντίσῃ διὰ τὴν ἐπιδιόρθωσιν καὶ τὸν καθαρισμόν τούτων καὶ τὰ πρὸς τοῦτο γενόμενα ἔξοδα θὰ πληρώνωνται ὑπὸ τῶν ἐνδιαφερομένων ἰδιοκτῆτῶν κατὰ τοιαύτην ἀναλογίαν ἣν ἢ Ἐπιτροπεία ἤθελε διατάξῃ ἐπιπροσθέτως πρὸς τὰ τέλη τὰ πληρωτέα ὑφ' ἐκάστου τοιοῦτου ἰδιοκτῆτου συμφώνως τοῦ Κανονισμοῦ 5.

15. Ἡ Ἐπιτροπεία θὰ διανέμῃ τὸ νερὸν ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν εἰς ἕκαστον ἰδιοκτῆτην συμφώνως τοῦ μέχρι σήμερον ἀκολουθουμένου συστήματος ἐν σχέσει πρὸς τὴν σειράν ἀρδεύσεως καὶ τὴν διανομήν τοῦ τοιοῦτου νεροῦ, τῆς δεύσης προσοχῆς πάντοτε διδομένης εἰς τὴν ποσότητα τοῦ διαθεσίμου ὕδατος καὶ τὸν ἀριθμὸν σκαλῶν γῆς αἱ ὁποῖαι πρόκειται νὰ ἀρδευθοῦν ὑπὸ ἐκάστου ἰδιοκτῆτου.

16. Ἡ Ἐπιτροπεία δύναται μετὰ τὴν συγκατάθεσιν τοῦ Ἐπαρχοῦ νὰ προβῇ εἰς οἰανδήποτε συμφωνίαν ἢ διευθέτησιν μετὰ τῆς Ἐπιτροπείας οἰουδήποτε ἄλλου Ἀρδευτικοῦ Τμήματος, ἰδρυθέντος συμφώνως τῶν προνοιῶν τοῦ Νόμου τούτου, ἐν σχέσει πρὸς οἰανδήποτε φράγματα ἢ αὐλάκια τὰ ὁποῖα χρησιμοποιοῦνται ἀπὸ κοινῆς μεταξύ τοῦ Τμήματος Ἀρδεύσεως καὶ τοιοῦτου ἄλλου Τμήματος Ἀρδεύσεως, τὴν διατήρησιν τούτων καὶ τὴν ἀναλογίαν τῆς συνεισφορᾶς δι' οἰανδήποτε ἔξοδα γενόμενα ἐν σχέσει πρὸς ταῦτα, ἢ ὁποῖα θὰ πληρώνωνται ὑπὸ τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος.

17.—(1) Ἄμα τῇ ὑποβολῇ αἰτήσεως πρὸς τὸν Ἐπαρχὸν ὑπογεγραμμένης ὑπὸ οὐχὶ ὀλιγωτέρων τῶν δύο τρίτων τῶν ἰδιοκτῆτῶν τῶν ἀναγραφόμενων εἰς τὸν κατάλογον αἰτούντων ὅπως διαλυθῇ τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα, ὁ Ἐπαρχὸς θὰ συγκαλῇ συνεδρίαν τῶν ἰδιοκτῆτῶν πρὸς λήψιν ἀποφάσεως ὡς πρὸς τὴν διάλυσιν τοῦ Ἀρδευτικοῦ Τμήματος.

(2) Ἐκάστη συνεδρίασις οὕτω συγκληθεῖσα θὰ γίνεταί ἐπὶ παρουσίᾳ τοῦ Ἐπαρχοῦ εἰς ὃν χρόνον καὶ τόπον ἤθελεν ὀρισθῆ καὶ ἐὰν κατὰ τὴν τοιαύτην συνεδρίαν ἢ πλειονότης τῶν δύο τρίτων τῶν παρόντων ἰδιοκτῆτῶν ἢ τῶν ἐξουσιοδοτημένων ἀντιπροσώπων οἱ ὁποῖοι εἶναι παρόντες ἀποφασίσουν ὅτι τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα θὰ διαλυθῇ, τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα κατὰ συνέπειαν θὰ διαλυθῇ : Νοεῖται ὅμως ὅτι ὅλα τὰ δικαιώματα τὰ ὀφειλόμενα καὶ μὴ πληρωθέντα κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς διαλύσεως θὰ εἰσπράττωνται καὶ θὰ πληρώνωνται ὡς ἐὰν τὸ Ἀρδευτικὸν Τμήμα δὲν εἶχε διαλυθῇ.

(3) Αί διατάξεις τών άρθρων 4, 6, 7, 8 και 9 τού Νόμου έν σχέσει με τās δημοσίας συνελεύσεις θά εφαρμόζωνται, τηρουμένων τών αναγκαίων αναλογιών, είς συνέλευσιν συγκληθεΐσαν δυνάμει τών προνοιών τού Κανονισμού τούτου.

(4) Οίαδήποτε χρήματα εύρισκόμενα είς χεΐρας τής Έπιτροπείας ή τού Ταμίου κατά τόν χρόνον τής διαλύσεως τού Άρδευτικού Τμήματος και οίαδήποτε χρήματα άτινα θά είσπραχθώσι μεταγενεστέρως από δικαιώματα όφειλόμενα και μη πληρωθέντα κατά τόν χρόνον τής τοιαύτης διαλύσεως θά πληρώνωνται είς τόν Έπαρχον και θά έγγράφωνται είς τά βιβλία τού Έπάρχου είς πίστιν τού χωρίου Πελένδρι και θά διατίθενται υπό τού Έπάρχου δι' οίονδήποτε σκοπόν δημοσίας ώφελείας είς τò χωρίον Πελένδρι ώς ήθελεν έγκριθῆ ύπ' αυτού.

(Υ.Ε. 62/63.)

**LAW OFFICE**  
**E. ODYSSEOS**  
30. KYRIACOS MATSIS AVE,  
APOSTOLIDES BUILDING,  
FIRST FLOOR - FLAT 2,  
AYII OMOLOGITAE, NICOSIA,  
TEL. 442570/442748