

Ἀριθμὸς 274

Ο ΠΕΡΙ ΕΠΙΤΑΞΕΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΣ 1962
(ΝΟΜΟΣ 21 ΤΟΥ 1962)

Διάταγμα Ἐπιτάξεως δυνάμει τοῦ ἄρθρου 4.

Ἐπειδὴ ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἰδιοκτησία (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένη ὡς ἡ «ἰδιοκτησία») εἶναι ἀναγκαία διὰ τοὺς ἀκολούθους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι τὴν χωρονομίαν καὶ οἰκιστικὴν καὶ τὴν καλυτέραν χρησιμοποίησιν καὶ βελτίωσιν περιουσίας διὰ τὴν δημοσίαν ὠφέλειαν ἢ δι' οἰονδήποτε τῶν ὡς ἄνω ρηθέντων σκοπῶν καὶ δεόν νὰ ἐπιταχθῇ διὰ τοὺς ἀκολούθους λόγους :

Τὸ ἔδαφος ἐπὶ τοῦ ὁποίου τὸ χωρίον Μελαμιοῦ τῆς Ἐπαρχίας Πάφου εὐρίσκεται εἶναι ἐπικίνδυνον λόγῳ ὑποχωρήσεως καὶ καθιζήσεως καὶ εἶναι ἀναγκαῖον ὅπως δημιουργηθῇ καὶ ἀνεγερθῇ νέον χωρίον διὰ τοὺς κατοικοὺς αὐτοῦ. Λαμβανομένης ὑπ' ὄψιν τῆς θέσεως καὶ φύσεως αὐτῆς, ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἰδιοκτησία εἶναι ἡ πλέον κατάλληλος διὰ τὴν δημιουργίαν καὶ ἀνέγερσιν τοιοῦτου νέου χωρίου ὅπερ καὶ εἶναι ἀναγκαῖον ὅπως χρησιμοποιηθῇ ἐν σχέσει πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον τὸ συντομώτερον.

Νῦν, κατὰ ταῦτα, τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἐν τῇ ἑνασκήσει τῶν ἐξουσιῶν δι' ὧν περιβέβληται δυνάμει τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ περὶ Ἐπιτάξεως Ἰδιοκτησίας Νόμου 1962, διὰ τοῦ παρόντος κηρύττει ὅτι, ἡ ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαία διὰ τὸν ὡς ἄνω σκοπὸν καὶ διατάττει τὴν ἐπίταξιν αὐτῆς ὑπὸ τῆς Δημοκρατίας διὰ τὸν ὡς ἄνω ρηθέντα σκοπὸν, διὰ περίοδον ἑννέα μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Δημοκρατίας.

ΠΙΝΑΞ.

Ἄπασα ἡ ἐν τῷ χωρίῳ Κρήτου Μαρόττου τῆς Ἐπαρχίας Πάφου κειμένη ἰδιωτικὴ ἀκίνητος ἰδιοκτησία, ἣτις σύγκειται ἐξ 9 στρεμμάτων περίπου καὶ ἀποτελεῖ τὰ τεμάχια ὑπ' Ἀρ. 70 καὶ 71 τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου XXXV/64, εἰδικώτερον ἢ δι' ἐρυθροῦ χρώματος καθοριζομένη περιοχὴ ἐπὶ τοῦ ὑπὸ τοῦ Ἐπάρχου Πάφου ὑπογεγραμμένου σχεδίου ἡμερομηνίας 26ης Ἀπριλίου 1963.

Ἀντίγραφον τοῦ εἰρημένου σχεδίου διατίθεται πρὸς ἐπιθεώρησιν ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου προσώπου ἐν τῷ Γραφείῳ τοῦ Ἐπάρχου Πάφου.

Ἐγένετο ἐν Λευκωσίᾳ τῇ 16ῃ Μαΐου 1963.

(Υ.Ε. 330/62.)

Ἀριθμὸς 275

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ 1962.
(ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962.)

Γνωστοποιήσις Ἀπαλλοτριώσεως.

Διὰ τοῦ παρόντος γνωστοποιεῖται ὅτι ἡ ἐν τῷ παρατιθεμένῳ Πίνακι περιγραφομένη ἀκίνητος ἰδιοκτησία εἶναι ἀναγκαία διὰ τοὺς ἀκολούθους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι τὴν χωρονομίαν καὶ οἰκιστικὴν καὶ τὴν καλυτέραν χρησιμοποίησιν καὶ βελτίωσιν περιουσίας διὰ τὴν δημοσίαν ὠφέλειαν ἢ δι' οἰονδήποτε τῶν ὡς ἄνω ρηθέντων σκοπῶν καὶ δεόν νὰ ἀπαλλοτριωθῇ διὰ τοὺς ἀκολούθους λόγους :

Τὸ ἔδαφος ἐπὶ τοῦ ὁποίου τὸ χωρίον Μελαμιοῦ τῆς Ἐπαρχίας Πάφου εὐρίσκεται εἶναι ἐπικίνδυνον λόγῳ ὑποχωρήσεως καὶ καθιζήσεως καὶ εἶναι ἀναγκαῖον ὅπως δημιουργηθῇ καὶ ἀνεγερθῇ νέον χωρίον διὰ τοὺς

κατοίκους αὐτοῦ. Λαμβανομένης ὑπ' ὄψιν τῆς θέσεως καὶ φύσεως αὐτῆς ἡ ἰδιοκτησία ἢ προτεινομένη δι' ἀπαλλοτριώσιν εἶναι ἢ πλέον κατάλληλος διὰ τὴν δημιουργίαν καὶ ἀνέγερσιν τοιοῦτου νέου χωρίου ὅπερ καὶ εἶναι ἀναγκαῖον ὅπως ἀπαλλοτριωθῆ διὰ τὸν ὡς εἴρηται σκοπὸν.

Πᾶς ὅστις ἰσχυρίζεται ὅτι κέκτηται οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ὡς εἴρηται ἰδιοκτησίας καὶ ἐνίσταται εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης, καλεῖται ὅπως ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης γνωστοποιήσεως ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας ἀποστείλῃ πρὸς τὸν Ἐπίτροπον Ἑσωτερικῶν μέσω τοῦ Ἐπαρχοῦ Πάφου, λεπτομερῆ στοιχεῖα περὶ τὸ δικαίωμα ἢ συμφέρον αὐτοῦ, ἀποδείξεις τούτων ὡς καὶ πλήρως ἠτιολογημένην ἔκθεσιν περὶ τῶν λόγων τῆς ἐνστάσεως αὐτοῦ.

ΠΙΝΑΞ.

Ἄπασα ἡ ἐν τῷ χωρίῳ Κρήτου Μαρόττου τῆς Ἐπαρχίας Πάφου κειμένη ἰδιωτικῆ ἀκίνητος ἰδιοκτησία, ἣτις σύγκειται ἐξ 9 στρεμμάτων περίπου καὶ ἀποτελεῖ τὰ τεμάχια ὑπ' Ἀρ. 70 καὶ 71 τοῦ Κυβερνητικοῦ Χωρομετρικοῦ Σχεδίου XXXV/64, εἰδικώτερον ἢ δι' ἐρυθροῦ χρώματος καθοριζομένη περιοχή ἐπὶ τοῦ ὑπὸ τοῦ Ἐπαρχοῦ Πάφου ὑπογεγραμμένου σχεδίου ἡμερομηνίας 26ης Ἀπριλίου 1963.

Ἀντίγραφον τοῦ εἰρημένου σχεδίου διατίθεται πρὸς ἐπιθεώρησιν ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου προσώπου ἐν τῷ Γραφείῳ τοῦ Ἐπαρχοῦ Πάφου.

Ἐγένετο ἐν Λευκωσίᾳ τῇ 16ῃ Μαΐου 1963.

Ἡ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΚΥΠΡΟΥ,
Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή.

(Υ.Ε. 330/62.)

Ἀριθμὸς 276

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ 1962 (ΝΟΜΟΣ 15 ΤΟΥ 1962)

Διάταγμα Ἀπαλλοτριώσεως δυνάμει τοῦ ἄρθρου 6

Ἐπειδὴ διὰ τῆς Διοικητικῆς Πράξεως ὑπ' ἀρ. 3/63 δημοσιευθεῖσης ἐν τῷ Τρίτῳ Παραρτήματι τῆς ἐπισήμου ἐφημερίδος τῆς 10ης Ἰανουαρίου 1963, ἡ Δημοκρατία Κύπρου, Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή, ἐξέδωσε γνωστοποιήσιν ἀπαλλοτριώσεως καὶ περιγραφὴν καὶ λεπτομερείας τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένης ὡς «ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία») ἣτις εἶναι ἀναγκαῖα διὰ τοὺς ἐν αὐτῇ περιγραφομένους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας, καὶ ἐκαλοῦσε πᾶν πρόσωπον ἰσχυριζόμενον ὅτι ἔχει οἰονδήποτε δικαίωμα ἢ συμφέρον ἐπὶ τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ἐνιστάμενον εἰς τὴν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν ταύτης ὅπως ὑποβάλλῃ τὴν ἐνστάσιν αὐτοῦ ὁμοῦ μετὰ τῶν ἀποδείξεων καὶ λόγων πρὸς ὑποστήριξιν αὐτῆς ἐντὸς τῆς ἐν τῇ ρηθείσῃ γνωστοποιήσῃ ἀναφερομένης προθεσμίας.

Καὶ ἐπειδὴ οὐδεμία ἐνστάσις κατὰ τῆς σκοπούμενης ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ὑπέβλήθη καὶ ὁ Ἐπίτροπος Συγκοινωνιῶν καὶ Ἔργων, ἅμα τῇ παρόδῳ τῆς ἐν τῇ προκηρυχθείσῃ γνωστοποιήσῃ ἀναφερομένης προθεσμίας, ὑπέβαλεν εἰς τὸ Ἐπιτροπικὸν Συμβούλιον τὰς παρατηρήσεις καὶ εἰσηγήσεις αὐτοῦ ἀναφορικῶς πρὸς τὴν ρηθείσαν σκοπούμενην ἀπαλλοτριώσιν.

Καὶ ἐπειδὴ τὸ Ἐπιτροπικὸν Συμβούλιον, λαθὼν ὑπ' ὄψιν ἀπάσας ἐν γένει τὰς περιστάσεις, ἔκρινε σκόπιμον ὅπως ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἀπαλλοτριωθῇ διὰ τοὺς ἐν τῇ εἰρημένη γνωστοποιήσῃ ἐκτιθειμένους σκοποὺς ἢ οἰονδήποτε τῶν τοιούτων σκοπῶν.